



TÁPIÓSZŐLŐS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE	
2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.	
Tel.: 06-53/385-001	
KRID: 403175349	
E-mail: jegyzo@tapioszolos.hu	
2025. év. 09. hó. 05. nap	
Melléklet: 0 db	
Ügyintéző neve: Szoboszlai Lilla	

ELŐTERJESZTÉS

**Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. szeptember 10. napján tartandó nyílt ülésére.**

Tárgy: Tápiószőlős Község Településrendezési eszközeinek módosítása a 311. sz. főút és párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel érintett területen. Környezeti vizsgálat lefolytatásával kapcsolatos döntés.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester

Tisztelt Képviselő testület!

Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 46. § (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik.

Előzmény:

Korábban a NIF Nemzeti Infrastruktúra Zrt., jelenleg az Építési és Közlekedési Minisztérium, mint építtető vesz részt a **311. sz. főút Cegléd-Nagykátán (31. sz. főút -4. sz. főút) közötti szakasz fejlesztése párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel** című projektben (a továbbiakban Fejlesztés).

A Fejlesztéssel érintett települések: Nagykátán, Tápiószentmárton, Farnos, Tápiószéle, **Tápiószőlős**, Cegléd. Az egyes települések a településrendezési terveiket a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően saját közigazgatási területükön módosítják.

A Projekt az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Kormányrendelet **1. melléklet 1.2.124. pontja** alapján **nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás**.

A Fejlesztéshez a 314/2005. (XII. 5.) Korm. rendelet szerinti Előzetes Vizsgálati Dokumentáció készült. A Környezetvédelmi hatóság és az eljárásba bevont szakhatóságok az előzetes vizsgálat során a Fejlesztés Farnos közigazgatási területét érintő 8+880 – 10+170 km sz. közötti szakaszon kívül eső területen **a környezetre gyakorolt hatást nem találták jelentősnek**, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatását nem kérte (ügyiratszám: **PE-06/KTF/27084-47/2023.**).

A 311. sz. főút Cegléd-Nagykátán 8+800 – 10+170 km sz. közötti útszakaszra vonatkozóan a terveket módosították, az EVD-t kiegészítették, az adott szakaszra vonatkozóan a **PE-06/KTHF/28291-39/2024.** ügyiratszámú határozatban a Hatóság megállapítja, hogy a 11,5 tonnás burkolatmegerősítésének és párhuzamos kerékpárút létesítésének jelentős környezeti hatása nincs, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

A fentiek alapján az illetékes hatóságok megkeresésre kerültek a környezeti hatásvizsgálat lefolytatásának szükségessége érdekében.

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Tápiószőlős Község településrendezési eszközeinek módosítása a 311.sz főút és párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel érintett területen” című tervvel kapcsolatban az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 1. § (3) bekezdése és a 3. § alapján kikérte a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek (a továbbiakban: környezet védelméért felelős szervek) véleményét arról, hogy a TERV környezeti hatása jelentős-e, szükségesnek tartja-e a R. szerinti környezeti értékelés kidolgozását és a környezeti vizsgálat lefolytatását.

A megkeresett államigazgatási szervek az alábbiak szerint adták meg véleményüket:

megkeresett államigazgatási szerv	válasz
✓ Pest Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda	nem szükséges
✓ Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály	nem szükséges
✓ Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság	nem szükséges
✓ Pest Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály	nem szükséges
✓ Budapest Főváros Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály	nem szükséges
✓ Budapest Főváros Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály (BFKHNSZSZ krid: gyógyvíz, földtani közeg, felszín alatti vizek minősége	nem szükséges
Pest Vármegyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Állategészségügyi, Növény- és Talajvédelmi Főosztály, Növény- és Talajvédelmi Osztály	nem szükséges
PVMKH Agrárügyi Főosztály, Erdőfelügyeleti Osztály:	nem szükséges
Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály - Földhivatali Osztály	nem válaszolt

A megkeresésre adott válaszok alapján szükséges ezen folyamatnak a lezárása.

Kérem előterjesztésem megtárgyalását és annak elfogadását!

Tápiószőlős, 2025. szeptember 05.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly
polgármester

Határozati javaslat

**Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2025. (09.10.) határozata**

Tápiószőlős Község Településrendezési eszközeinek módosítása a 311. sz. főút és párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel érintett területen. Környezeti vizsgálat lefolytatásával kapcsolatos döntés.

- I.) Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megkeresett államigazgatási szervek véleményét figyelembe véve úgy dönt, hogy a „*Tápiószőlős Község településrendezési eszközeinek módosítása a 311.sz főút fejlesztése párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel érintett területeken*” című tervvel összefüggésben az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelést nem dolgoztatja ki, a terv környezeti vizsgálatát nem folytatja le.
- II.) A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a környezet védelméért felelős államigazgatási szerveket és a nyilvánosságot.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester

A döntés indokolása:

A terv készítésével kapcsolatban a Korm. r. 4. § (2) bekezdése szerint a döntéshez a kidolgozó Tápiószőlős Község Önkormányzata kikérte a környezet védelméért felelős szervek véleményét arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás. A megkeresett szervek véleményük kialakításában a Korm. r. 2. mellékletben foglaltak közül a hatáskörükbe tartozó és a szóban forgó tervre vonatkoztatható szempontokat figyelembe véve úgy nyilatkoztak, hogy a terv várható környezeti hatása nem jelentős, a környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges. A képviselő-testület ezt figyelembe véve hozza meg döntését.

Jegyző

Feladó: Ildikó Nemesánszky <ildiko@tt1.hu>
Küldve: csütörtök 2025. szeptember 4 10:58
Címzett: Jegyző
Másolatot kap: Farkas Istvan
Tárgy: 311-es út Környezeti vizsgálattal kapcsolatos döntés
Mellékletek: Tápiószőlős határozat-tervezet Környezeti vizsgálat.docx

Kedves Béla!

Küldök egy tervezetet a környezeti vizsgálat szükségessége tárgyában lefolytatott véleménykérési szakasz képviselő-testület általi lezárásához.

Kérem, hogy ellenőrizték, hogy a Földhivatal megkapta-e a levelet, illetve, hogy biztos nem jött-e válasz!

Szükség lesz még a főépítési feljegyzés elfogadására is.

Köszönöm előre is a munkáját!

Üdvözlettel:

Nemesánszky Ildikó
TT1 Tanácsadó és Tervező Kft.
1121 Budapest, Kakukkhegyi út 9.
06202448492

Környezeti vizsgálat lefolytatásával kapcsolatos döntés

„Tápiószőlős Község

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA A 311. SZ. FŐÚT ÉS PÁRHUZAMOS KERÉKPÁRÚT
FEJLESZTÉSEL ÉRINTETT TERÜLETEN"

című tervvel összefüggésben

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Tápiószőlős Község településrendezési eszközeinek módosítása a 311.sz főút és párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel érintett területen” című tervvel kapcsolatban az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 1. § (3) bekezdése és a 3. § alapján kikérte a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek (a továbbiakban: környezet védelméért felelős szervek) véleményét arról, hogy a TERV környezeti hatása jelentős-e, szükségesnek tartja-e a R. szerinti környezeti értékelés kidolgozását és a környezeti vizsgálat lefolytatását.

A megkeresett államigazgatási szervek az alábbiak szerint adták meg véleményüket:

megkeresett államigazgatási szerv	válasz
Pest Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda	nem szükséges
Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály	nem szükséges
Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság	nem szükséges
Pest Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály	nem szükséges
Budapest Főváros Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály	nem szükséges
Budapest Főváros Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály (BFKHNSZSZ krid: gyógyvíz, földtani közeg, felszín alatti vizek minősége	nem szükséges
Pest Vármegyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Állategészségügyi, Növény- és Talajvédelmi Főosztály, Növény- és Talajvédelmi Osztály	nem szükséges
PVMKH Agrárügyi Főosztály, Erdőfelügyeleti Osztály:	nem szükséges
Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály - Földhivatali Osztály	nem válaszolt

Az államigazgatási szervek véleményének figyelembe vételével a képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

Tápiószőlős Község képviselő-testületének..... határozata

Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megkeresett államigazgatási szervek véleményét figyelembe véve úgy dönt, hogy a *„Tápiószőlős Község településrendezési eszközeinek módosítása a 311.sz főút fejlesztése párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel érintett területeken”* című tervvel összefüggésben az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelést nem dolgoztatja ki, a terv környezeti vizsgálatát nem folytatja le.

A döntés indokolása:

A terv készítésével kapcsolatban a Korm. r. 4. § (2) bekezdése szerint a döntéshez a kidolgozó Tápiószőlős Község Önkormányzata kikérte a környezet védelméért felelős szervek véleményét arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás. A megkeresett szervek véleményük kialakításában a Korm. r. 2. mellékletben foglaltak közül a hatáskörükbe tartozó és a szóban forgó tervre vonatkoztatható szempontokat figyelembe véve úgy nyilatkoztak, hogy a terv várható környezeti hatása nem jelentős, a környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges. A képviselő-testület ezt figyelembe véve hozza meg döntését.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a környezet védelméért felelős államigazgatási szerveket és a nyilvánosságot.

Feladó: Titkárság <titkarsag@tapioszolos.hu>
Küldve: péntek 2025. augusztus 29 9:52
Címzett: 'ildiko@tt1.hu'
Másolatot kap: 'Jegyző'
Tárgy: Iratanyag megküldése - Tápiószőlős (ÁLT/154-2/2025.
Mellékletek: PE-KTHF-32862-2-2025.pdf

Tisztelt Nemesánszky Ildikó!

Mellékleten megküldöm Önnek a mai nap folyamán érkezett dokumentumot a 311. sz. főút Cegléd-Nagykátá (31.sz. főút-4 sz.főút) közötti szakasz fejlesztése párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel kapcsolatban, további szíves felhasználásra.

Dr. Bertók Csilla jegyző megbízásából:

Tisztelettel:

Szabó Lilla
Titkársági Előadó



Tápiószőlős Község Polgármesteri Hivatala

2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.

Tel.: +36 53/385-001 11. mellék

E-mail: titkarsag@tapioszolos.hu

KRID: (TSZHIV) 403175349



From: Titkárság <titkarsag@tapioszolos.hu>

Sent: Thursday, August 28, 2025 11:32 AM

To: 'ildiko@tt1.hu' <ildiko@tt1.hu>

Cc: 'Jegyző' <jegyzo@tapioszolos.hu>

Subject: Iratanyag megküldése - Tápiószőlős

Tisztelt Nemesánszky Ildikó!

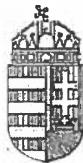
Tápiószőlős Község Polgármesteri Hivatalának nevében eljáró Dr. Bertók Csilla jegyző asszony részére mellékleten megküldöm Önnek a 311. sz. főút Cegléd-Nagykátá (31.sz. főút-4 sz.főút) közötti szakasz fejlesztése párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel kapcsolatos Szakhatóság által megküldött iratanyagokat, további szíves felhasználásra.

Dr. Bertók Csilla jegyző megbízásából:

Tisztelettel:

Szabó Lilla
Titkársági Előadó

Tápiószőlős Község Polgármesteri Hivatala



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

2025. 08. 29. 3
TÁPIÓSZÖLŐS KÖZSÉG
POLGÁRMESTERI HIVATALA
Érkezett: H/ 2025 AUG 29. fel
Érk. azonosító:

PVKH
BÉLYEGZŐ
Ő

Digitálisan aláírta:
PVKH BÉLYEGZŐ
Dátum:
2025.08.28
11:13:36 +02'00'

Ügyiratszám: PE/KTHF/32862-2/2025.	Tárgy: Tápiószőlős településrendezési eszközeinek módosítása
Ügyintéző: Pálinkás Tamás	Hiv. szám: ÁLT/154-2/2025..
Telefon: (06-1) 776-6280	Melléklet: -

Dr. Szoboszlai Árpád Károly részére
polgármester

Tápiószőlős Község Önkormányzata
Tápiószőlős
Kossuth Lajos utca 65.
2769

Tisztelt Polgármester Úr!

Tápiószőlős község településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában

a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: Kormányhivatal) a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 62-67.§ szerinti eljárás további szakaszaiban, a *környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja, továbbá a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 18. § d) pontja alapján, valamint a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet alapján részt kíván venni.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet] 1. § (3) a) pontja értelmében a település egy részére készülő szabályozási tervnél, illetve helyi építési szabályzatnál a várható környezeti hatások jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége.

Tárgyi ügyben tervezett módosítás a 311.sz. főút Cegléd-Nagykátá (31. sz. főút – 4. sz. főút) közötti szakasz fejlesztése érdekében szükséges.

Tárgyi ügyben előzetes vizsgálati eljárásokat folytatott le a Kormányhivatal.

A Kormányhivatal PE-06/KTF/27084-47/2023. számú előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozatában megállapította, hogy a tervezett kerékpárút azon szakaszának létesítésére (8+880 – 10+170 km sz. között), amely a Tápió-Hajta Vidéke Tájvédelmi Körzet és a Hajta mente Natura 2000 területét érinti engedély nem adható, a kérelmezett létesítmény többi részén a létesítésének jelentős környezeti hatása nincs, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

Fenti döntésre való tekintettel a határozat kiadását követően a terv átdolgozásra került a természetvédelmi kezelői szempontokat kielégítő műszaki tartalommal. Új előzetes vizsgálati eljárás lefolytatására került sor, melynek befejezéseként a PE/KTHF/28291-39/2024.. számú határozat megállapította, hogy a 311. sz. főút, Cegléd - Nagykátá (8+880-10+170 km sz.) közötti útszakasz 11,5

tonnás burkolat-megerősítésének és párhuzamos kerékpárút létesítésének jelentős környezeti hatása nincs, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

A tárgyi településrendezési tervben indokolt módosítások által várható környezeti hatások jelentősége a Kormányhivatal fenti eljárásaiban megvizsgálásra kerültek. A fentiek alapján a Kormányhivatal, mint területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság a környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja szükségesnek a településrendezési eszközök módosítása során.

A Tvt. 7. § (2) bekezdés c) pontja alapján „a település-, a területrendezés és fejlesztés, különösen a területfelhasználás, a telekalakítás, az építés, a használat során kiemelt figyelmet kell fordítani a természeti értékek és rendszerek, a tájképi adottságok és az egyedi tájértékek megőrzésére”.

A tervek készítésénél tekintettel kell lenni arra, hogy a szabályozások, előírások nem veszélyeztethetik a település természeti és tájképi értékeit, a környezeti elemeket, az emberi egészséget, az életminőség környezeti feltételeit. Ennek érdekében a tervek tartalmát úgy kell meghatározni, hogy az a jelenleg érvényben lévő környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi jogszabályokkal összhangban legyen.

Jelen vélemény nem helyettesíti a tervezett fejlesztések megvalósításához szükséges engedélyek beszerzését, illetve a Kormányhivatal bevonását az egyes eljárásokba a hatáskörébe utalt szakkérdések vonatkozásában.

Budapest, 2025. augusztus 26.

Dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából:



Galamb István
osztályvezető

HK-TSZÖNK (Krid: 650938749)

Kapják:

1. Tápiószőlős Község Önkormányzata
2. Irattár

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Másolatot készítette:

Kerékjártóné Polonkai Mária

Pest Vármegyei Kormányhivatal

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási

Főosztály

**Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás
megjelenítését szolgálja**

Titkárság

Feladó: Titkárság <titkarsag@tapioszolos.hu>
Küldve: csütörtök 2025. augusztus 28 11:32
Címzett: 'ildiko@tt1.hu'
Másolatot kap: 'Jegyző'
Tárgy: Iratanyag megküldése - Tápiószőlős
Mellékletek: BP_2602_00587_2_2025_Tapioszolos_reszterulet - környezeti_ertekeles_szukseges-e.pdf; BP_PNEF_01285_4_2025_Tapioszolos_gyogyv._KV_alairt.pdf; dinpi_4258_1_2025.PDF; mRzs9590-25 Tápiószőlős tel. rend_signed.pdf; ok_BP_PNEF_01285_3_2025_Tapioszolos_kozegv._KV (2).docx; PE_AF_00292-2_2025_Tapioszolos_varhato_kornyezeti_hatas_eldontese_nyilatkozat_alairt.pdf; PE_ERDO_4804-2_2025_alairt.pdf; PETV00986-22025.pdf

Tisztelt Nemesánszky Ildikó!

Tápiószőlős Község Polgármesteri Hivatalának nevében eljáró Dr. Bertók Csilla jegyző asszony részére mellékéleten megküldöm Önnek a 311. sz. főút Cegléd-Nagykátá (31.sz. főút-4 sz.főút) közötti szakasz fejlesztése párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel kapcsolatos Szakhatóság által megküldött iratanyagokat, további szíves felhasználásra.

Dr. Bertók Csilla jegyző megbízásából:

Tisztelettel:

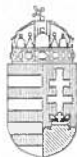
Szabó Lilla
Titkársági Előadó



Tápiószőlős Község Polgármesteri Hivatala
2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.
Tel.: +36 53/385-001 11. mellék
E-mail: titkarsag@tapioszolos.hu
KRID: (TSZHIV) 403175349



POLGÁRMESTERI HIVATAL 2769 TÁPIÓSZŐLŐS, KOSSUTH L. U. 65.	
Érkezett: 2025. ev. 08. 28.	
A/LT/ 154-11/2025	
Küldő, elj. sz.:	8
Előírt sz.:	8
Titkársági sz.:	Szabó Lilla

PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

HK 2025 JÚL 21.

Ügyiratszám: PE/TV/00986-2/2025
Ügyintéző: Simon-Csete Eszter
Telefon: 06 1 236 3952Tárgy: Tájékoztatás
Hiv. szám: ÁLT/154-2/2025.
Melléklet: -Dr. Szoboszlai Árpád Károly részére
polgármesterTápiószőlős Község Önkormányzata
Tápiószőlős
Kossuth L. u.65.
2769

Tisztelt Polgármester Úr!

POLGÁRMESTERI HIVATAL 2769 TÁPIÓSZŐLŐS, KOSSUTH L. U. 65.	
Érkezett 2025. év ... 07 ... hó ... 21. nap	
ALT/154-3/2025	Melléklet: ... db
Látó, alszám: ... /1...	Ügyintéző neve: Dr. Bertók Gella
Első szán:	Munkanapló száma:

Hivatkozott számú megkeresésére, a Tápiószőlős Községet érintő településrendezési eszközeinek módosítása – a 311. sz. főút Cegléd-Nagykátá (31. sz. főút – 4. sz. főút) közötti szakasz fejlesztése párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel – során felmerülő környezeti vizsgálattal kapcsolatban, a **termőföld hasznosításával** járó tevékenységek esetében az alábbi előírásokat teszem:

- A beruházás megvalósítása során a földmunkákkal érintett termőföld területekről a humuszos réteget le kell menteni a területekre készített **végleges más célú hasznosításhoz benyújtott, a talaj humuszos termőrétegének mentését megalapozó talajvédelmi tervben meghatározottak szerint.**
- A földmunkák esetében a felső, színében elkülönülő humuszos talajréteget le kell termelni és egyéb talajféleségtől elkülönítetten deponálni, majd a humuszgazdálkodási terv alapján kell felhasználni. Humuszos talajanyag elszállítása a területéről tilos.
- A területek megközelítését úgy kell megvalósítani, hogy a tevékenység a környező termőföldek minőségében kárt ne okozzon.
- A földmunkák során a környező mezőgazdasági területeket – a kitermelésre kerülő terméketlen altalaj vagy egyéb anyagok tárolására – igénybe venni szigorúan tilos.
- Mezőgazdasági területen szennyező- vagy egyéb talajidegen anyag, illetve terméketlen földanyag nem maradhat.

A fenti előírásokat a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdés a) pontja és a 11. melléklet 18. pontja, továbbá az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése, valamint a 3. melléklet II. 2. d) alpontja alapján tettem meg.

A talaj minőségi védelme szempontjából a fentiek betartása mellett nem tartom szükségesnek környezeti hatásvizsgálat készítését.

Budapest, *elektronikus időbélyegző szerint*Dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából:dr. Cs. Tóth Attila
osztályvezető

Kapják: 1., Címzett (hivatali kapu), 2., Irattár

2025.07.22. 3

Aláíró: Váradi Tibor (2025.07.14. 15:22:50)



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Hk 2025 JÚL 21.
437h fgy

POLGÁRMESTERI HIVATAL 2769 TÁPIÓSZÖLŐS, KOSSUTH L. U. 65.	
Érkezett: 2025. év 07 hó 21. nap	
ALT/154-4/2025	
Melléklet: 0 db	
Küldő, részlet: /1.....	
Előírási szám: Ügyintéző neve: Dr. Bertók Csilla	
Munkanapló száma:	

Ügyiratszám: PE/AF/00292-2/2025.

Ügyintéző: Novotnik András Ákos

Tárgy: Tápiószőlős – várható környezeti hatás
jelentőségének eldöntése – nyilatkozat –
településrendezési eszköz módosítás

Hiv.szám.: ALT/154-2/2025.

Kérjük, beadványaiban hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester részére

Tápiószőlős Község Önkormányzata

Tápiószőlős

Kossuth Lajos út 65.

2769

Tisztelt Polgármester Úr!

Tápiószőlős Község településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatban az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: SKVr.) 4. § (4) bekezdése alapján a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése ügyében kérték véleményünket, melyre határidőn belül, az alábbi nyilatkozatot adjuk:

A településrendezési eszközök módosítása során várható környezeti hatás jelentőségének eldöntésével kapcsolatban mérlegeltük a SKVr. 2. mellékletében meghatározott szempontokat.

Az épített környezet védelmét illetően környezeti vizsgálat elkészítését nem tartjuk szükségesnek.

Fentiekén túl megjegyezzük, hogy a környezeti vizsgálat elkészítésének szükségessége vonatkozásában az érintett hatóságok álláspontját tarjuk irányadónak.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a környezeti értékelés a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 3. melléklet 41. pont alapján a környezeti értékelés az alátámasztó javaslat tartalmi részét képezi.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a környezeti értékelés elkészítésébe olyan szakértőket kell bevonni, akik a vonatkozó jogszabályokban egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet, a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendeletben foglaltak szerint megfelelő szakértői jogosultsággal rendelkeznek.

Kérjük, a településrendezési véleményezési dokumentációhoz a környezeti értékelésről szóló önkormányzati döntést csatolni szíveskedjen.

Tájékoztatjuk, hogy amennyiben a környezet védelméért felelős szervek úgy nyilatkoztak, hogy a környezeti értékelés szükséges, illetve a készítésről döntés született, kérjük, a szervek által meghatározott tartalmú környezeti értékelés véleményezését, a R. 62. § alapján, az E-TÉR felületen kezdeményezni, a környezeti értékelési dokumentáció feltöltésével.

Amennyiben R. 60. § (3)-(4) bekezdésben meghatározott folyamat alapján, a környezeti értékelés elkészítését a környezet védelméért felelős szervek nem találták szükségesnek, vagy az SKVr. szerinti eljárást lefolytatva a kidolgozó nem tartja szükségesnek az elkészítést, úgy az E-TÉR felületén az útmutatóban leírtak szerint a környezeti értékelés egyeztetésének kikapcsolása szükséges.

Tájékoztatjuk, hogy a településrendezési eszköz véleményezési eljárást az önkormányzat kezdeményezheti, a polgármester általi véleményezési anyag feltöltésével (.pdf/A) formátumban, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 62. § (3) bekezdése alapján a kezdeményezés, a dokumentumok E-TÉR egyeztetési felületére történő hiánytalan feltöltésével válik érvényessé.

Felhívjuk a figyelmet, a településrendezési eszközt módosító egyeztetési eljárás indítása előtt – R. 65. § és 75. § előírásai szerint – tartandó lakossági fórum kötelezettség vagy partnerségi rendelet szerinti helyi partnerségi egyeztetés, határidőben történő megtartására, hogy a véleményezési anyag feltöltésekor az egyeztetéseken tett észrevételek és javaslatok az E-TÉR felületre feltöltésre kerülhessenek a R. 65. § (6) bekezdés értelmében.

Kelt: Budapest, az elektronikus aláírás időbélyegzése szerint

Tisztelettel:

Dr. Tarnai Richárd főispán

nevében és megbízásából:

Váradi Tibor

állami főépítész

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár - helyben



A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
Aláíró: Markó Béla osztályvezető (2025.07.18. 11:32:04)



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

POLGÁRMESTERI HIVATAL
2769 TÁPIÓSZŐLŐS, KOSSUTH L. U. 65.

Értkezett 2025. év 07. hó 21. nap

ALT/154-5/2025

Melléklet:

Látni, aláírni: /1/

Ökölat. szám:

Ügyintéző neve:

Munkanapló száma:

Dr. Besték
Csilla

Ügyiratszám: PE/ERDŐ/4804-2/2025

Ügyintéző: Gyökeres István Dénes

Telefon: +36 28 532 305

Tárgy: Tápiószőlős Község Településrendezési
Eszközeinek módosítása – Véleményezési
szakasz

Hiv. szám: ALT/154-2/2025

Ügyintéző: Dr. Szoboszlai Árpád Károly

Ügyintézőink kizárólag a láblécben feltüntetett hétfői ügyfélfogadási időben érhetők el!

Kérjük, beadványaiban hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Dr. Szoboszlai Árpád Károly
polgármester

Tápiószőlős Község Önkormányzata

Tápiószőlős
Kossuth Lajos u. 65.
2769

Tisztelt Polgármester Úr!

A tervezett módosítások közvetlenül érintenek az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény szerinti, az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőt (Tápiószőlős 2/A; 2/NY; 7/A; 7/B; 7/C; 7/D; 8/A; 8/C; 8/G; 8/H; 8/I erdőrészek). A vizsgált tevékenység (módosítás) erdő igénybevételel jár, így az erdőkre gyakorolt közvetett hatása jelentős. Az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvénynek (továbbiakban: Evt.) 78. § (1) bekezdése szerint erdőt igénybe venni csak kivételes esetben, a közérdekkel összhangban lehet.

Felhívom azonban a figyelmet, hogy az Evt. 78. § (2) bekezdése szerint az erdő igénybevételehez az erdészeti hatóság előzetes engedélye szükséges. Ezért a tényleges munka csak az erdészeti hatóság erdő igénybevételelét engedélyező, végleges határozata alapján kezdhető meg az engedélyben megjelölt feltételekkel, határidőn belül és az abban meghatározott célra.

Valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005 (I.11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdés alapján megállapítom, hogy a várható környezeti hatások erdővédelmi szempontból nem jelentősek, ezért a környezeti vizsgálattal kapcsolatos eljárást az erdészeti hatóság nem tartja szükségesnek.

Az erdészeti hatóság hatáskörét és illetékességét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 2. számú melléklete állapítja meg.

Kelt: Gödöllő, digitális aláírás szerinti dátummal

Agrárügyi Főosztály
Erdőfelügyeleti Osztály
2100 Gödöllő, Kottán Sándor u. 1. Levelezési cím: 2101 Gödöllő. Pf.:431.
Telefon: 28/532-301; Fax: 28/532-302;
www.pvkh.hu
Szakmai nyomtatványok: <https://foldalap.am.gov.hu>
Az ügyfélfogadás időpontja: hétfő 9⁰⁰ - 14⁰⁰ Tel: 28/532-308

Dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából:

Kapják:

1. Tápiószőlős Község Önkormányzata
2. Irattár

403175349 HK

2025-07-23. 3



TÁPIÓSZÖLŐS KÖZSÉG
POLGÁRMESTERI HIVATALA
Érkezett: HK 2025. JÚL 23.
Érk. azonosító: 4434

Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság
2509 Esztergom, Strázsa-hegy ☒ 1525 Budapest, Pf. 86.
Ügyfélfogadás: 1121 Budapest, Költő utca 21.
Tel.: 1/391-4610 Fax: 1/200-1168
E-mail: dinpi@dinpi.hu www.dunaiopoly.hu
Hivatal rövid neve: DINPI, KRID: 711100335

Kérjük, válaszában hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Üi.sz.: DINPI/4258-1/2025.

Ü.int.: Mike Eszter

Tárgy: Tápiószőlős, településrendezési eszközök
módosítása a 311. sz. főút és párhuzamos kerékpárút
fejlesztése érdekében – környezeti vizsgálat szükségessége

Hiv.sz.: ÁLT/154-2/2025.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly
polgármester

Tápiószőlős Község Önkormányzat

Tápiószőlős
Kossuth L. út 65.
2769

POLGÁRMESTERI HIVATAL 2769 TÁPIÓSZÖLŐS, KOSSUTH L. U. 65.	
Érkezett: 2025. év ... 07 ... hó ... 23 ... nap	
AJT/154-6/2025	Melléklet: φ
Látni, elszám:	
Előre szórni:	Ügyintéző neve: Dr. Bertók Csilla
Munkanapló száma:	

Tisztelt Polgármester Úr!

Tápiószőlős Község településrendezési eszközeinek a 311. sz. főút és párhuzamos kerékpárút fejlesztése érdekében tervezett módosításával kapcsolatban a környezeti vizsgálat szükségességéről Igazgatóságunk az alábbi véleményt adja:

A 311. sz. főút és párhuzamos kerékpárút fejlesztése érdekében történő többlet terület igénybevétel érinti a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben megjelent ökológiai hálózat övezetet, a Kutyatejes-csatorna menti ökológiai folyosó övezetet.

A 311. sz. főút burkolat-megerősítésére és párhuzamos kerékpárút létesítésére előzetes vizsgálati eljárásban a Pest Vármegye Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya PE/KTHF/28291-39/2024. határozatában megállapította, hogy a beruházásnak jelentős környezeti hatása nincs, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges. Az előzetes vizsgálati eljárás során a tervezett beruházás táji és természeti értékekre gyakorolt hatásainak vizsgálata megtörtént. A beruházás megvalósításához szükséges településrendezési eszközök módosításához újabb vizsgálat álláspontunk szerint nem szükséges, vagyis a településrendezési eszközök jelen módosításához táj- és természetvédelmi szempontból **környezeti vizsgálat készítését nem tartjuk szükségesnek.**

Állásfoglalásunkat az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4.§ (2) - (4) bekezdése alapján adtuk ki.

Budapest, 2025. július 21.

Üdvözlettel:

Selmeczi-Kovács Ádám
igazgató megbízásából



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2025.07.22 15:43:15
Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság
Kissné Irzi Hennette

Kapják: 1. Címzett (HKP – TSZHIV; KRID: 403175349)
2. Irattár



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Ügyiratszám: BP/2602/00587-2/2025

Ügyintéző neve: Bozóki-Ernyey Katalin

Tárgy: Tápiószőlös Község rész-
területére vonatkozó – a 311 sz. főút
Cegléd–Nagykátá (31. sz. főút–4. sz.
főút) közötti szakasz fejlesztése
párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel c.
projekthez kapcsolódóan – település-
rendezési eszközök módosítása –
örökségvédelmi vélemény környezeti
vizsgálat szükségességének meg-
határozásáról

Telefon: 061/795-9032

E-mail: bozoki-ernyey.katalin@bfkh.gov.hu

Melléklet: –

Hiv. szám: ÁLT/154-2/2025.

Ügyintézőjük: Dr. Szoboszlai Árpád
Károly polgármester

Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester

Tápiószőlös Község Önkormányzata

2769 Tápiószőlös, Kossuth L. u. 65.

POLGÁRMESTERI HIVATAL	
2769 TÁPIÓSZÖLŐS, KOSSUTH L. U. 65.	
Érkezett: 2025. év. 07. hó. 24. nap	
A'LT/154-2/2025	Melléklet: 4 db
Ügyintéző neve:	Dr. Bertalan Gilla

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

A fent megjelölt hivatkozási számon és tárgyban, kézhez vett megkeresésére az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 4. § (2) bekezdésében, továbbá a 3. számú melléklet II. 2. h) pontjában foglaltak alapján nyilatkozom, hogy a rendelkezésre álló szakanyagok alapján műemlékvédelmi és régészeti szempontból

nem tartom szükségesnek

a környezeti vizsgálat lefolytatását.

Megállapítottam, hogy a beruházás ún. **nagyberuházás**, a **kulturális örökség védelméről** szóló 2001. évi LXIV. törvény (Kötv.) 23/C. § (1) bekezdése szerint és az **előírásoknak megfelelően 2023-ban a beruházó elkészítette az előzetes régészeti dokumentációt** (továbbiakban: ERD). Amennyiben

Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály

Cím: 1105 Budapest, Körösi Csoma Sándor út 53–55. Postacím: 1475 Budapest, Pf.: 103. – Telefon: +36 (1) 79-59050

KRID: 422374158

E-mail: oroksegmasodfok@bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

jelen módosítási területre nem terjedt ki az ERD, úgy azt ki kell egészíteni. Az ERD a tervezés jelen fázisában biztosítja az örökségvédelmi érdekeket. Kérem az ERD-ben foglaltak betartását.

A további hatósági eljárások során biztosítani kell az örökségvédelmi szempontok érvényesülését és a területileg illetékes vármegyei örökségvédelmi hatóság, a Pest Vármegyei Kormányhivatal (Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Örökségvédelmi Osztály, 1033 Budapest, Fő tér 1.) a **kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 62. § a) pontja szerinti állásfoglalását ki kell kérni.**

Jelen irat kiadmányozására Budapest Főváros Kormányhivatala kiadmányozási rendjéről szóló 11/2024. (X.30.) utasítás 1. számú melléklete 307.5-307.8 pontjai alapján történt kijelölés szerint került sor.

Budapest, dátum: *elektronikus aláírás szerint*

Tisztelettel,

a BFKH feladat- és hatáskörében eljáró
dr. Sára Botond főispán megbízásából:

Jevuczóné dr.
Zelenyánszki
Éva

Digitálisan aláírta:
Jevuczóné dr. Zelenyánszki
Éva
Dátum: 2025.07.24
13:12:00 +02'00'

dr. Zelenyánszki Éva
ügyintéző

Erről értesül:

1. Címzett – HK
2. Pest Vármegyei Kormányhivatal (Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Örökségvédelmi Osztály, 1033 Budapest, Fő tér 1. – HK



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester
részére

Tápiószőlős Község Önkormányzata

Iktatószám: BP/PNEF/01285-3/2025.
Ügyintéző: Orosz Éva
Telefonszám: +36-1-4653866
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy: Tápiószőlős község településrendezési eszközeinek módosítása a 311. sz. főút fejlesztése párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel vonatkozásában – véleményezés környezeti vizsgálat készítésének szükségességéről **környezet- és település-egészségügyre kiterjedően**
Hiv. szám: ÁLT/154-2/2025.

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Polgármester Úr!

A tárgyi ügygel kapcsolatos egyeztetési eljárásban a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) a megküldött dokumentáció áttanulmányozását követően **közegészségügyi szempontból** a környezeti vizsgálat elvégzését **nem tartja szükségesnek.**

Tápiószőlős település – a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004.(VII.21) Korm. rendelet 2. számú melléklete, valamint a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet melléklete alapján – felszín alatti víz szempontjából érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen fekvő település.

A fentiek miatt a módosítás során a felszín alatti vizek, a földtani közeg védelmére fokozott figyelmet kell fordítani.

A BFKH jelen véleményét az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdésében és 3. számú melléklet II.1. pontjának c) bekezdése; továbbá a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel alakította ki.

A BFKH jelen iratot a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (DÁP tv.) 19. §-a alapján elektronikus úton küldi meg.

Közegészségügyi Osztály 1.

1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203. – Telefon: +36 (1) 465-3866

Hivatali Kapu KRID azonosító: 427094958

E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

2025.07.28.
TÁPIÓSZŐLŐS KÖZSÉG
POLGÁRMESTERI HIVATALA
Érkezett: Hk 2025 JÚL 23. gy
Érk. azonosító: 4497

POLGÁRMESTERI HIVATAL 2769 TÁPIÓSZŐLŐS, KOSSUTH L. U. 55.	
Érkezett: 2025. év 07. hó 28.	
ALT/154-8/2025	
Küldő, alapszám: /1/	φ
Gépesítés szám:	Ügyintéző: Dr. Bertók Gilla
Munkanapló száma:	

A BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosító kód: 427094958).

BFKH kéri a fentiek szíves elfogadását.

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Üdvözlettel:

dr. Sára Botond
főispán megbízásából

dr. Somogyi Rozália
osztályvezető

Melléklet: –

Kapják:

1. Címzett – Hivatali kapu
2. Irattár

Közegészségügyi Osztály 1.

1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203. – Telefon: +36 (1) 465-3866

Hivatali Kapu KRID azonosító: 427094958

E-mail: kozeg1@nfo.bfk.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester
részére

Tápiószőlős Község Önkormányzata

Iktatószám: BP/PNEF/01285-4/2025.
Ügyintéző: Orosz Éva
Telefonszám: +36-1-4653866
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy: Tápiószőlős község településrendezési eszközeinek módosítása a 311. sz. főút fejlesztése párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel vonatkozásában – véleményezés környezeti vizsgálat készítésének szükségességéről természetes **gyógytényező érintettsége szempontjából**
Hiv. szám: ÁLT/154-2/2025.

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Polgármester Úr!

A tárgyi ügyel kapcsolatos egyeztetési eljárásban a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) a megküldött dokumentáció áttanulmányozását követően az alábbi tájékoztatást adja.

A településen természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.

Érintettség esetén a környezet védelméért felelős szerv feladatát az *egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 3. számú melléklete II.2. pontjának g) bekezdése állapítja meg.

A BFKH jelen iratot a *digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvény (DÁP tv.) 19. §-a alapján elektronikus úton küldi meg.

A BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosító kód: 427094958).

BFKH kéri a fentiek szíves elfogadását.

Közegészségügyi Osztály 1.
1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203. – Telefon: +36 (1) 465-3866
Hivatali Kapu KRID azonosító: 427094958
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

TÁPIÓSZŐLŐS KÖZSÉG
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Érkezett: Hx 2025 JÚL 23.
Érk. azonosító: 4498

Digitálisan aláírta:
Budapesti Főváros Kormányhivatala
Dr. Semesgöl Rózália
2025.07.25. 10:21:10

2025.07.23.

POLGÁRMESTERI HIVATAL
2769 TÁPIÓSZŐLŐS, KOSSUTH L. U. 65.

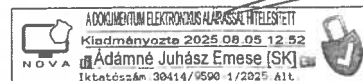
Érkezett: 2025. év 07. hó 28. nap

A'LT/154-9 /2025 Melléklet:
Látlek. szám: db

Előirat. szám:
Munkanapló száma:
Ügyintéző neve:
Dr. Bertók
Gilla



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL



30414/9590-1/2025.ált.

TÁPIÓSZÖLŐS KÖZSÉG
POLGÁRMESTERI HIVATALA
Érkezett: 2025 AUG 06.
Érk. azonosító:

Ügyiratszám: 30414/9590/2025.ált
Ügyintéző: Benkéné Keszthelyi Adrienn
Telefon: +36 (1) 459-2476
Email: keszthelyi.adrienn@pest.gov.hu

Tárgy: Tápiószőlős Község Településrendezési eszközeinek
módosítása a 311. sz. főút és párhuzamos kerékpárút
fejlesztéssel érintett területeken - **tájékoztatás**
Hiv. szám: ÁLT/154-2/2025.
Melléklet:-

Dr. Szoboszlai Árpád Károly
polgármester

Tápiószőlős Község Önkormányzata

2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.

POLGÁRMESTERI HIVATAL 2769 TÁPIÓSZÖLŐS, KOSSUTH L. U. 65.	
Érkezett: 2025. év. 08. hó. 06. nap	
ALT/154-10/2025	Melléklet: db
Előir. szám:	Ügyintéző neve: Dr. Bertalan Csilla
Munkanapló száma:	

Tisztelt Dr. Szoboszlai Árpád Károly!

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízügyi Osztályra (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) megküldött megkeresése alapján az alábbiak szerint tájékoztatom:

Tárgyi terület a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint kijelölt **vízbázist nem érint.**

A Kutyatejes-csatorna parti sávjának érintettsége esetén figyelembe kell venni a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet előírásait.

Tárgyi területre vonatkozóan az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4 § (2) bekezdésében foglaltak értelmében vízügyi és vízügyi szempontból nem várható olyan jelentős környezeti hatás, amely környezeti vizsgálat készítését indokolná.

Tájékoztatom, hogy a Vízügyi Hatóság az egyes konkrét létesítmények építési, használatbavételi és bontási engedélyezése során az engedélyező hatóság megkeresésére szakkérdésben állásfoglalást ad ki, melyben megadja a szükséges kikötéseket, amelyek betartása mellett a tevékenységek (megvalósítás, üzemeltetés, felhagyás) során a felszíni- és felszín alatti vizek mennyiségi, minőségi és áramlási viszonyaira, az árvíz- és a jég levonulására, valamint a földtani közeget érintően káros hatás bekövetkezése nem valószínűsíthető.

A Vízügyi Hatóság feladat- és hatáskörét a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízügyi Osztály
1081 Budapest, Dologház u. 1.
Telefon: 06 1 459 2476 ; KRID: 622343718
E-mail: vizugy.hatosag@pest.gov.hu

Web: www.pvkh.hu

[a továbbiakban: 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet] 10. § (1) bekezdés 2. pontja, valamint illetékességét a 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza.

Budapest, *elektronikus bélyegző szerint*.

Dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából:

Ádámné Juhász Emese
osztályvezető

Terjedelem: 2 oldal

Kézbesítve: biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján – Hivatali kapu

Kapja: Tápiószőlős Község Önkormányzata

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített

30414/9590-1/2025.ált.



A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített

Varga János - 2025.07.16. 14:57:19

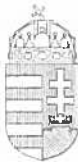
PVKH Közlekedésfelügyeleti Főosztály

2025.05.02.

TÁPIÓSZÖLŐS KÖZSÉG
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Érkezett: HK 2025. SZEPTEMBER 01. 14:57

Érk. azonosító:



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

2769 TÁPIÓSZÖLŐS, KOSSUTH L. U. 53

Érkezett: 2025. év. ... C.S. ... 01. ...

ÁJT/10-11/2025

Elj. sz. szám:

Előzetes szám:

Munkanapló szám:

Dr. Szabó Zoltán
Általános

Ügyiratszám: PE/UT/01094-4/2025.

Előzményi ügyiratszám: ---

Ügyintéző: Helméczy Károly

Telefon: (1) 460-2274

Melléklet: elektronikusan elérhető

Tárgy: 311-es főút (Cegléd-Nagykátán) 11,5
tonnás burkolatmegerősítése, 05-08 szakaszok
(Farmos – Tápiószőlős, Tulipán utca)
Hivatkozási szám: EPAPIR-20250618-15510,
EPAPIR-20250708-9239, valamint EPAPIR-
20250708-9383

Kérjük, beadványaiban hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Válaszát a PMKHKFUT (615366339) HKP vagy a „KHIV PEK KFF ÚO” KÉR kapura küldje!

Kérelmező ügyfél neve: Építési és Közlekedési Minisztérium (1054 Budapest, Alkotmány utca 5.)

Címzettnek érintett ingatlan tulajdonosok: külön íven a címlista szerint

Eljárás indulásának napja: 2025. július 16.

V É G Z É S

Építési és Közlekedési Minisztérium (1054 Budapest, Alkotmány utca 5.), mint Építető megbízásából építési engedélyt kért EPAPIR-20250618-15510, EPAPIR-20250708-9239, valamint EPAPIR-20250708-9383 számú kérelmeiben az **UTIBER Közúti Beruházó Kft.** (1115 Budapest, Csóka utca 7.-13.), mint Tervező által tervezett „311. sz. főút Cegléd-Nagykátán (31. sz. főút – 4. sz. főút között) 11,5 tonnás burkolatmegerősítése” tárgyú eljárásban, a kérelem mellékleteként benyújtott 2025. február 17-ei keltezésű, 43680 tervszámú dokumentációra a Pest Vármegyei Kormányhivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Utügyi Osztálytól (továbbiakban: *Utügyi Osztály/Hatóság*).

Az eljárás az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügye nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII.6.) kormányrendelet 12. 124. pontja alapján kiemelt jelentőségű.

I. Az eljárás megindulásáról az alábbiak szerint értesítem:

Az ügy iktatási száma: PE/UT/1094/2025.

Az eljárás megindulásának napja: 2025. július 16.

Az ügyintézési határidő: 30 nap (teljes eljárás)

Az ügy elbírálását a hatóság teljes eljárás keretében folytatja le.

Az ügyintézési határidőbe nem számít be az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének időtartama.

Tájékoztatom, hogy az ügyfél az eljárás során nyilatkozatot tehet vagy a nyilatkozattételt megtagadhatja. Az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is az ügyfél – személyesen vagy meghatalmazottja útján – betekinthez az eljárás során keletkezett iratba, azokról másolatot, kivonatot készíthet vagy – kormányrendeletben meghatározott költségtérítés ellenében – másolatot kérhet, amelyet a hatóság kérelmére hitelesít.

Az ügy iratai illetőleg a létesítmény tervdokumentációja az érintett ügyfelek részére a Pest Vármegyei Kormányhivatali Közlekedésfelügyeleti Főosztály Utügyi Osztályon (1141 Budapest, Komócsy u. 17.-19.) az ügyintézőnél hivatali ügyfélfogadási időben – előzetesen egyeztetett időpontban – megtekinthetők. Ugyanitt kapható tájékoztatás az egyes ingatlanoknak az eljárásban való érintettségéről:

Ügyintéző neve:
Hivatali elérhetősége:

Helméczy Károly
Telefon: (1) 460-2274

Az érintett hatásterületen lévő ingatlanok tulajdonosai, illetőleg ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogszerű használói az eljárás során írásban vagy szóban nyilatkozatot tehetnek.

Amennyiben hatóságom a rendelkezésére álló határidőn belül az ügy érdemében nem dönt, vagy az eljárást nem szünteti meg, úgy:

➤ Intézkedem a díjfizető részére az eljárás lefolytatásaért fizetendő illetéknek/díjnak megfelelő összeg, azaz **2.741.648,- forint** megfizetéséért.

Közlekedésfelügyeleti Főosztály

Utügyi Osztály

1141 Budapest, Komócsy u. 17.-19.

Telefon: (06-1) 460-2220, KRID: PMKHKFUT (615366339)

E-mail: utugy@pest.gov.hu

Web: https://www.pvk/hu

➤ Megállapítom, hogy a díjfizető mentesül az eljárási költségek megfizetése alól, ennek megfelelően intézkedem az eljárásért (szakhatósági eljárásért) megfizetett illeték/díj, továbbá az általa előlegezett eljárási költség visszatérítéséről.

Amennyiben Hatóságom határidőben nem intézkedik az eljárás megszüntetéséről, az érdemben döntésről, a beadvány elintézésének függőben tartásáról, az eljárás felfüggesztéséről vagy szüneteléséről, illetve az ügyintézési határidőt túllépi, úgy a kérelmező ügyfél részére az eljárás lefolytatásáért fizetendő illetéknek/díjnak megfelelő összeg, ennek hiányában tízezer forint megfizetése jár. Együttal a kérelmező ügyfél mentesül az eljárási költségek megfizetése alól is.

Értesítem, hogy az eljárás során a 382/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 1. melléklet 2. táblázatában tételesen meghatározott szakvéleményeket bizonyítékként beszerezem, amelyeket az iratokba való betekintés szabályai figyelembevételével megismerhet.

UTIBER Közzét Bányászó Kft. kérelme, valamint Építési és Közlekedési Minisztérium megbízólevele a szükséges adatainak kezeléséhez és hatósági megkeresés (belföldi jogsegély), valamint szakhatósági eljárás lefolytatása céljából történő továbbításhoz való hozzájárulásnak minősül.

II. Jelen értesítés egyben **szakhatósági megkeresés is.**

A 93/2012. (V. 10.) számú Kormányrendelet és az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése, valamint az 1. melléklet 4., 5., 6., 7., 10., 13., 14., 18., 19., 20., 23 és 24. pontjai alapján megkeresem Tisztelt Társchatóságot, hogy a tárgyi létesítmény építési engedélyezési eljáráshoz szakhatósági állásfoglalását a 2016. évi CL. törvény 55. §-a figyelembe vételével szíveskedjék megadni.

Szakhatóságok:

- Farnos Község Jegyzője
- Tápiószéle Város Jegyzője
- Tápiószéle Község Jegyzője
- Pest-Vármegyei Rendőr-főkapitányság Közlekedésrendészeti Főosztály
- Cegléd Városi Rendőrkapitányság
- Nagykatonai Városi Rendőrkapitányság
- Honvédelmi Minisztérium

Az engedélyezési dokumentáció letölthető (két különböző elérhetőség):

[https://filr.kh.gov.hu/filr/public-link/file-download/](https://filr.kh.gov.hu/filr/public-link/file-download/8a4880e09890143240197f32243dffa23194978/4224642763912087/PE_UT_1094_311_0508szakaszok.zip)

[8a4880e09890143240197f32243dffa23194978/4224642763912087/PE_UT_1094_311_0508szakaszok.zip](https://filr.kh.gov.hu/filr/public-link/file-download/8a4880e09890143240197f32243dffa23194978/4224642763912087/PE_UT_1094_311_0508szakaszok.zip)

https://projectcloud.com.au/personal/masolcsz_projectcloud_hu/Documents/Megosztasok/43660_20250618_%C3%A1l%C3%A9p%C3%ADt%C3%A9si%20enged%C3%A9lyre_5-8.szakasz.zip?csf=1&wq=18e-10/riaV

Az eljárásban érintett szakhatóságokat a PVKH Közlekedésfelügyeleti Főosztály Ütögyi Osztály keresi meg. Amennyiben a megkeresett szakhatóság hiánypótlási felszólítást ad ki, úgy az abban foglaltak teljesítése az Építető kötelezettsége.

Amennyiben állásfoglalását a Tisztelt Szakhatóságra vonatkozó jogszabályban meghatározott határidőn belül nem adja meg, akkor a 2016. évi CL. törvény 15.§ alapján felügyeleti szervéhez kell fordulnom. Az Ákr. 44.§ és 55.§ (1) alapján kérem, hogy ha szakhatósági állásfoglalásának kialakításához hiánypótlás szükséges, így annak teljesítése közvetlenül az Engedélyest felszólítani, hatóságunkat pedig értesíteni szíveskedjen.

III. Építőtől, Tervezőtől és Tervezőt

hiánypótlásra szöölítom fel,

melynek keretében kérem, hogy a következőkben felsorolt tervek és iratokat nyújtsa be:

1. Tervezővel kötött befogadó nyilatkozat -- csak Tápiószéle részéről érkezett be.
2. Tervezővel kötött vízfelhasználási találatok a tervezési területen, és a kezelők hozzájárulásai.
3. A 374/2005 (XII. 25.) kormányrendelet 13. számú melléklete szerinti adatlap.

4. Nyilatkozat, a 93/2012 kormányrendelet 4/B paragrafus szerint 500 m³ meghaladja-e a kitermelt nyersanyag mennyisége.
5. UME alóli felmentések ÜB határozatai, függetlenül azok tartalmától (adott kérdést a bizottság elfogadta/nem fogadta el).
6. Jóváhagyott kezelői határokat bemutató helyszínrajz, érintettek által aláírva.
7. Tervezői nyilatkozat, kiegészítve az UME alóli felmentések ÜB határozatainak eltéréseivel.
8. MÁV-Csoport vasútüzemeltetői hozzájárulása a kerékpáros átvezetéshez.
9. Egy példány papír tervdokumentáció.
10. Közvilágítási dokumentáció vagy nyilatkozat, hogy nem változik a közvilágítás.
11. A területileg érintettek név- és címjegyzéke csak Farnos területét mutatja. Ezt ki kell egészíteni a másik két település területileg érintettjeinek listájával kiértékelés céljából.
12. A kerékpározó útknél a felállási helyet az „ÁLLJ! Elsőbbségadás kötelező” táblával még a kerékpárút előtt kell elhelyezni, hogy annak elsőbbsége biztosítva legyen.
13. A kerékpáros veszélyt jelző táblákat ki kell helyezni a kanyarodók részére.
14. Nyilatkozat, hogy a híd átalakítása építési engedély köteles-e.
15. Szükséges részletrajzok benyújtása a településkapuk és átkelők szigetei esetében, mely méretekkel rendelkeznek, és megfelelnek-e a rájuk vonatkozó előírásoknak.
16. Az autóbusz-megállók mindkét vége legyen bekötve a gyalogosforgalmi létesítményekbe.
17. A meglévő kerékpárút karbantartása – pl. forgalomtechnika, festés – szükséges.
18. Farnoson a vasútállomáshoz vezető gyalogátkelőnél a gyalogosok felállási helyét meg kell növelni.
19. A Farnos 1226/2 hrsz.-nél a kerékpárút közötti ellentétes oldalán szükséges korlátot kihelyezni.
20. A 1226/200 hrsz.-nél nem fizta a tervek alapján a kapubejárók és a villanyoszlop elhelyezkedése az autóbusz-megállóhoz képest. Utóbbi a terven és a google utcaképen különböző helyeken található.
21. A 1226/100 hrsz.-nél található autóbusz-megálló korlátját biztonságosabbra kell átalakítani.
22. A 1226/100 hrsz.-nél található településkapu esetében a kerékpárosok számára ívbővítés szükséges.
23. A 1226/100-es út csatlakozásánál szükséges rálátási háromszögek bemutatása.
24. A 1226/500 hrsz.-nél található párhuzamos mellékút két végén a kerékpárutak csatlakozásainál szükségesek a lekerekítő ívek alkalmazása és forgalomszabályzási táblázás a kerékpáros veszélyre való felhívás esetében és a kerékpárosok számára irányadasként.
25. A kiserőforrás átlagos keresztmetszete legfeljebb 2% lehet.
26. A 1226/100 hrsz.-ben az 1226/100 hrsz.-nél található 0+100 kmsz.-nél kikerülendő oszlop esetében szükséges a táblák felállításának alkalmazása.
27. A 1226/100 hrsz.-nél a táblák mellett – szükséges kerékpáros védőkorlát alkalmazása a közút felőli oldalán.
28. A 1226/100 hrsz.-nél szükséges kerékpáros védőkorlát alkalmazása.
29. Ezen a területen szükséges a kapubejárókon kijáró járművek láthatóságának vizsgálata.
30. Az 1226/100 hrsz.-nél található (0+600 kmsz.) dohánybolt parkolójánál szükséges részletrajz benyújtása, hogy az kívánja a tervező megoldani a kihajtást.
31. Az út menti közlekedés felhívni a kerékpározók figyelmét a keresztirányú gyalogos forgalomra.
32. A 1226/100 hrsz.-nél merőleges csatlakozás kialakítása szükséges.
33. A 1226/100 kmsz. táj. korlátok szakaszon szükséges összefoglalni, hol és mennyi parkolóhely létezik/lehet. Emlékeztető szükséges lesz későbbiekben további díj kivetésére.
34. Tervezőre, Síp utcánál szükséges sárrázó létesítése.
35. Szükséges bemutatni, hogy a 31111 jelű állami úton hogyan történik a csomópontban a gyalogosok átkelése.
36. A 1226/100 kmsz. nál nem látható, hova mennek a gyalogosok. Szükségesnek látjuk egy gyalogátkelőhely létesítést.
37. A 1226/100 hrsz.-nél mindkét oldalt „ÁLLJ! Elsőbbségadás kötelező” tábla kihelyezése szükséges.
38. A 1226/100 hrsz.-nél szükséges sávos terelőtáblát elhelyezni az oszlopra.
39. A 1226/100 hrsz.-nél a parkolóterületnek egy kijárata lehet a 311-es útra. Amennyiben ezen közlekedés nem lehet tovább kívánja valamely érintett hosszabbítani a 18+270 kmsz.-ben található autóbusz-megállót, fedélytervet kell benyújtani ezen területre.
40. A 1226/100 és 20+600 kmsz.-ekben található autóbusz-megálló páros esetén hasonló a probléma, mint a 1226/100 kmsz. esetében.
41. A 1226/100 kmsz.-nél ívbővítés szükséges a kerékpárúton.
42. A „Korlát” táblák egyértelműen jelölni a szakaszhatárokat, amennyiben csak ezen 05-08 szakaszok területek megerősítése, illetve tervi megoldásokkal önállóan nem engedélyezhetők ezen szakaszok.

A pályázat teljes befejezésének határidejét **2025. évi 11. pont esetében a kézhezvételt követő 5. nap**
 további pontok esetében a **kézhezvételt követő 15. nap**

Felhívom a figyelmét, hogy a hiánypótlást követően, a becsatolt anyag áttanulmányozását követően további hiányok pótlására is szükség lehet.

Felhívom a figyelmét, hogy amennyiben a fenti határidő eredménytelenül telik el és a megállapított hiánypótlási határidő meghosszabbítását sem kéri, az eljárást megszüntethetem.

IV. UTIBER Kőútú Beruházó Kft.-t (adószám: 10554885-2-43) az alábbiakban részletezett ügyi hatósági eljárási díj megfizetésére szólítom fel az ügyi hatósági eljárások díjairól szóló 9/2025. (III. 13.) ÉKM rendelet 1. mellékletének szerint.

Tétel megnevezés	Díjtétel	Mennyiség	Számított díj
26 Országos közutak évi építésének, illetve építésének engedélyezése, építési engedély időbeli hatályának meghosszabbítása			
27 Eljárási alapdíj 1000 m-ig	328.770,-Ft	1	328.770,-Ft
28 Eljárási díj az alapdíjon felül további megkezdett km-enként a folyóbalvára vonatkozóan	12.480,-Ft	8	99.840,-Ft
29 Csomópontok	82.550,-Ft	4	330.200,-Ft
34 Helyi közutak és közforgalom elől nem zárt magánutak évi építésének, illetve építésének engedélyezése, építési engedély időbeli hatályának meghosszabbítása			
36 Alapdíj 200 m-ig	49.140,-Ft	1	49.140,-Ft
44 Helyi közutak és közforgalom elől nem zárt magánutak évi építésének, illetve építésének engedélyezése, építési engedély időbeli hatályának meghosszabbítása			
45 Általános helyi, csatlakozóhely létesítményenként	68.360,-Ft	14	957.320,-Ft
48 Parkolóhely, parkolóhely létesítményenként -- 1-10 db	48.360,-Ft	3	145.080,-Ft
74 Közforgalomra, közutakra járdák építésének engedélyezése, építési engedély időbeli hatályának meghosszabbítása			
75 Alapdíj 100 m-ig	21.320,-Ft	3	63.960,-Ft
76 Alapdíj 100 m-ig megkezdett km-enként	3.250,-Ft	5	16.250,-Ft
125 Általános építmények engedélyezése, építési engedély időbeli hatályának meghosszabbítása			
126 Alapdíj 100 m-ig	29.484,-Ft	1	29.484,-Ft
127 Alapdíj 100 m-ig	73.476,-Ft	1	73.476,-Ft
128 Alapdíj 100 m-ig felül 1000 m-ig	149.448,-Ft	1	149.448,-Ft
141 Közlekedési jelző-átjelölőhelyek kijelölése, átjelölése, átjelölés megújítása	71.240,-Ft	7	498.680,-Ft
Összesen			2.741.648,-Ft

Kérem a figyelmét, hogy az **összesen 2.741.648,-Ft** eljárási díjat az Építési és Közlekedési Minisztérium Magyar Államkasszája, Budapesti Központi Igazgatóság **60003692-06020015** számú számlájára átutalni szíveskedjen, az alábbi bankcímre: **PE/UT/01094-4/2025.**

Felhívom a figyelmét, hogy a hiánypótlási részben foglalt dokumentumok áttanulmányozása esetén a díjtételek összege módosulhat.

V. UTÍBESZ KÖZLEKEDÉSI BIZOTTSÁG Kft.-t az alábbiakban részletezett **igazgatási szolgáltatási díj megfizetésére** szólítottam fel a környezetvédelmi és természetvédelmi szakkérdés vizsgálatával kapcsolatos egyéb eljárási költségekről és szakértői díjakról szóló 78/2015. (III. 31.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerint:

Tétel száma	A környezetvédelmi vagy természetvédelmi szakkérdés vizsgálatát igénylő eljárás megnevezése	szakkérdés vizsgálatával kapcsolatos egyéb eljárási költség, szakértői díj
4.	A közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervezetek kijelöléséről szóló 362/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet	
4.1.	Közlekedési hatósági engedélyezési eljárás (a légiközlekedési hatósági engedélyezési eljárás, a hajózási hatósági engedélyezési eljárás, a vasúti közlekedési hatósági engedélyezési eljárás, valamint a 4.2. pontban foglalt eljárás kivételével)	14.000,-Ft
10	Környezeti hatások jelentőségének vizsgálata (Ha a 2–9. pontban meghatározott eljárás során a környezeti hatások jelentőségének vizsgálatára is sor kerül, az egyes eljárási költség mértéke a 2–9. pontban meghatározott egyéb eljárási költség megfizetése mellett)	133.000,-Ft
Összesen:		147.000,-Ft

Kérem a dőltetést, hogy az **összesen 147.000,-Ft** igazgatási szolgáltatási díjat a Kormányhivatal Magyar Államkincstárnál vezetett **10023002-00299671-38700006** számú előirányzat-felhasználási számlájára átutalni szíveskedjen, az alábbi közlemény feltüntetésével: **PE/UT/01094-4/2025.**

Az igazgatási díj igénylési díjat befizetésének határideje: **jelen döntés kézhezvételétől számított 5 napon belül**. A befizetés a megőrzéstéríték igazolását **a befizetést követő 3 napon belül** Hatóságom részére elektronikus úton (helmezy.karoly@pest.gov.hu) meg kell küldeni.

Végzősök elleni határozatoknak nincs helye. Végzésem elleni jogorvoslati jog a határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható.

INDOKOLÁS

Jelen végzésem jogi háttérként a 2012. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 15. §, 44. §, 55 § (1), 62 §, 68 §, 80 § (1) a), b) pontjainak, az 1998. évi I. törvény 29. § (7) bekezdése, 29/B. § (1), (2) bekezdése a), b) pontja és 30/B. § (1), (2) Korm. rendelet 1. §, 3. § 5 §-ai, az eljárási díj megfizetését és annak mértékét a 26/1997. (III. 2.) K/M rendelet 1. § (1) és (2) bekezdése és a 3. § (1) bekezdése, a 78/2015. (III. 31.) Korm. rendelet 1. számú melléklete, 3/2022. (I. 25.) SZTFH rendelet 1. § b) pontja alapján hoztam meg. A jogorvoslati hatáskörét az Ákr. 152. §-a határozza meg.

A kérelemhez csatolt iratok alapján megállapítottam, hogy az eljárás ún. teljes eljárás keretében bírálható el érdemben. A döntést megalkotó adatok és dokumentumok nem állnak teljességgel rendelkezésre, ezért a sommabíráskodás eljárásmódjához (Ákr. 41 §). A teljes eljárásra való áttérésről szóló tájékoztatást az I. részben a 1. § 3. pontjában adtam meg.

E döntés meghozatala során a Pest Vármegyeri Kormányhivatal ügyi közlekedési hatósági hatáskörét és Pest Vármegyeri Kormányhivatal Kijelölési Bizottságát a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervezetek kijelöléséről szóló 362/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet, illetve a fővárosi és vármegyeri kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet alapján figyelembe vettem.

Kelt: 2025. május 21. Tarnai Richárd főispán helyetteseként

Dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából:

Varga János
osztályvezető

Címzetes**Területigénykérvével érintett tulajdonosok, Beruházó, Tervező:**

1. **UTÉPÍTÉSI KÖZTÉR ÉPÍTÉSI KFT.** (1185 Budapest, Osóka utca 7.-13.) – **CKP: 10554885**
2. Építési és Közlekedési Minisztérium Útépítési Beruházások Támogatásáért Felelős Helyettes Államtitkárság (1054 Budapest, Alkotmány utca 5.) – **HKP: 661766363 (EKMUTHAT)**
3. Építési és Közlekedési Minisztérium – Vasútépítésért Felelős Helyettes Államtitkárság
HKF: 768965764 (EKMVASHAT)
4. Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1184 Budapest, Gyömrői út 93.-95.) – **HKP: 153207128 (MKNZRT)**
5. MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Budapest (1087 Budapest, Kerepesi út 3.) – **CKP: 10856417**
6. Agrárminisztérium – Nemzeti Földalap (1860 Budapest, Pf.: 1.) – **HKP: 223489318 (NFA)**
7. Közfürdő- és Víznyelvi Víznyelvi Igazgatóság - **HKP: 224538744 (KDVVIZIG)**
8. Tápiószőlő Községi Önkormányzat (2765 Farnos, Fő tér 1.) – **KÉR: ÖNK PM 2765**
9. Tápiószőlő Város Önkormányzata (2766 Tápiószőlő, Rákóczi utca 4.) – **KÉR: ÖNK PM 2766**
10. Tápiószőlő Községi Önkormányzata (2769 Tápiószőlő, Kossuth Lajos utca 65.) – **KÉR: ÖNK PM 2769**
11. EÖR VITAT HUNGARY Kft. (2220 Vecsés, Dózsa György út 1.) – **CKP: 13449223**
12. TÁPIÓKÖZSÉG Kft. (2765 Farnos, Jászberényi út 45.) – **CKP: 10049518**
13. VITA ÖNK. Kft. (2444 Szentgál, Kossuth u. 2.) – **CKP: 12034541**

Szakhatóságok, iratkezelő szervek:

14. Farnos Községi Igazgatóság (2765 Farnos, Fő tér 1.) – **HKP: 604125143 (FARMOSPH)**
15. Tápiószőlő Városi Igazgatóság (2766 Tápiószőlő, Rákóczi utca 4.) – **HKP: 508102121 (TPSZELEPH)**
16. Tápiószőlő Községi Igazgatóság (2769 Tápiószőlő, Kossuth Lajos utca 65.) – **HKP: 403175349 (TSZHIV)**
17. Rendőrségi Államtitkárság Határrendezési Főosztály – **KÉR: PM**
18. Rendőrségi Államtitkárság Határrendezési Főosztály – **KÉR: ORFK PEST**
19. Császárvárosi Rendőrség – **KÉR: ORFK PEST CE**
20. Nagykőrösi Rendőrség – **KÉR: ORFK PEST NK**
21. PMKH Főosztályi és Erdészeti Főosztály – **KÉR: KHIV PEK FMEF EFO**
22. PMKH Főosztályi és Erdészeti Főosztály – **KÉR: KHIV PEK KVTBVF KMO**
23. PMKH Főosztályi és Erdészeti Főosztály – **KÉR: KHIV PEK ÉBÁF NTO**
24. PMKH Főosztályi és Erdészeti Főosztály – **KÉR: KHIV PEK ÉOF ÖVO**
25. PMKH Főosztályi és Erdészeti Főosztály – **KÉR: KHIV PEK TIVHF**
26. PMKH Főosztályi és Erdészeti Főosztály – **KÉR: KHIV PEK TIVHF**
27. PMKH Főosztályi és Erdészeti Főosztály – **KÉR: KHIV PEK TIVHF**
28. PMKH Főosztályi és Erdészeti Főosztály – **KÉR: KHIV PEK TIVHF**
29. PMKH Főosztályi és Erdészeti Főosztály – **KÉR: KHIV PEK TIVHF**

Kezelő, iratkezelő (E-közlés száma: 668502160):

30. Dózsa György Községi Igazgatóság (1012 Budapest, Kiszitina körút 39.) – **CKP: 32560448**
31. Dózsa György Községi Igazgatóság (1012 Budapest, Kiszitina körút 39.) – **CKP: 25175095**
32. Dózsa György Községi Igazgatóság (1012 Budapest, Kiszitina körút 55.) – **CKP: 10773381**
33. MÁV Zrt. (1087 Budapest, Kerepesi út 3.) – **CKP: 10856417**
34. MÁV Zrt. (1087 Budapest, Kerepesi út 3.) – **CKP: 10856417**
35. MÁV Zrt. (1087 Budapest, Kerepesi út 3.) – **CKP: 10856417**
36. MÁV Zrt. (1087 Budapest, Kerepesi út 3.) – **CKP: 10856417**
37. MÁV Zrt. (1087 Budapest, Kerepesi út 3.) – **CKP: 10856417**
38. MÁV Zrt. (1087 Budapest, Kerepesi út 3.) – **CKP: 10856417**

39. MÁV Zrt. (1087 Budapest, Kerepesi út 3.)

40. MÁV Zrt.