

TÁPIÓSZÖLŐS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. JÚNIUS 05-I SOROS NYÍLT
ÜLÉSE
11/2024.

Tárgymutató

Hozott rendeletek:

8/2024. (VI.05.) sz. önk. rendelet:

Tápiószőlös Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 12/2005. (X.04.) önkormányzati rendelet módosításáról.

9/2024. (VI.05.) sz. önk. rendelet:

Tápiószőlös Község Önkormányzata Szociális Étkezés rendeletének módosításáról.

Hozott határozatok:

61/2024. (VI.05.) sz. önk. határozat:

Tápiószőlös Község Településrendezési eszközeinek és Településképi dokumentumainak módosítása a Bársonyka utca 7. szám (023/42 hrsz.) ingatlanra vonatkozóan című termódosítás elfogadásával kapcsolatos döntéshozatal.

62/2024. (VI.05.) sz. önk. határozat:

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által elkészített 2023. évi víziközművek üzemeltetésével kapcsolatos beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntéshozatal.

63/2024. (VI.05.) sz. önk. határozat:

Tápiószőlös Község Önkormányzatának a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben lévő törzsbetét értékesítésével kapcsolatos döntéshozatal.

64/2024. (VI.05.) sz. önk. határozat:

A Tápiószőlősi Községi Sport Egyesülete által elkészített az egyesület 2023. évi működéséről szóló beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntéshozatal.

65/2024. (VI.05.) sz. önk. határozat:

A Szőlős – Hús Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évre vonatkozó éves beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntéshozatal.

66/2024. (VI.05.) sz. önk. határozat:

Tápiószőlős Község területén második játszótér létrehozásával kapcsolatos döntéshozatal.

67/2024. (VI.05.) sz. önk. határozat:

Tápiószőlős Község Önkormányzata által megrendezésre kerülő XIII. Falunap kapcsán felmerülő tervezett költségvetés elfogadásával kapcsolatos döntéshozatal.

68/2024. (VI.05.) sz. önk. határozat:

Zárt ülés megtartásával kapcsolatos döntéshozatal.

- Készült 2 példányban –



J E G Y Z Ö K Ö N Y V

Készült Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének,
Községháza tanácskozótermében (2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.)
2024. június 05-én megtartott soros nyílt üléséről.

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Az ülés kezdetén: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester,
Remzső István
Balogné Oláh Johanna
Straubingerné Keresztúri Hajnalka
Komjáti Ferenc képviselők,
Dr. Bertók Csilla jegyző,

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Szeretettel köszöntök mindenkit a júniusi nyílt testületi ülésünkön. Külön köszöntöm Dankó Zsoltot a Szőlős-Hús Kft. az ügyvezetőjét, aki a 2023. évre vonatkozó beszámolójával kapcsolatban érkezett hozzánk. Szerintem kezdünk is bele a testületi ülés menetrendjének ismertetésébe, ami között elsőként szerepel a határozatképesség megállapítása, amit most meg is állapítok és ezzel ki is jelentem, hogy határozatképesek vagyunk. A második pontunk a jegyzőkönyvhitelesítőknek a kijelölése, amire javasolnám Komjáti Ferencet és Straubingerné Keresztúri Hajnalkát. A továbbiakban a harmadik pontként szerepel a képviselők napirend előtti hozzászólási jogának a biztosítása ezzel kapcsolatban van valakinek valami hozzászólása?

Balogné Oláh Johanna: Igen nekem lenne egy dolog, amit szeretnék veletek megbeszélni!

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Rendben parancsolj!

Balogné Oláh Johanna: Az iskola utcában élő szomszédjaim körében nagy felháborodást keltett, a 14. házszám előtt található vízelvezető árok jelenlegi állapota, ami azt jelenti, hogy kialakításra került egy kocsibeálló, aminek a kivitelezése során biztosítani kellett volna a keletkezett eső csapadék szabad átfolyását a vízelvezető árokban. Mindezek helyett lehelyezésre került egy műanyag vékony kis átmérőjű cső, ami erre a célra nem megfelelő. A jelzést követően személyesen én is megnéztem a vízelvezetőárkot, ami során azzal kellett szembesülnöm, hogy egy nagyon vékony cső lett lerakva, amihez társul egy nagy hézag, amin hogyha hirtelen sok csapadék érkezik az ott nem fog tudni lefolyni, és pont, azaz oldal a leengedős oldal.

A problémát az is megnehezíti, hogy a vízelvezetésre lehelyezett cső építési törmelékkel lett betemetve, ami teljesen nagy felháborodást keltet. A beszélgetések során az ingatlan tulajdonosok kijelentették, hogy nem szeretnék, ha a garázsaik vagy esetleg az ingatlanjaik víz alá kerülnének.

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Ezzel kapcsolatban történt már írásbeli bejelentés az önkormányzat felé?

Balogné Oláh Johanna: Milyen írásbeli bejelentés?

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Olyan, amely az ott élő lakosoktól érkezett erre vonatkozóan.



Balogné Oláh Johanna: Tudomásom szerint nem érkezett be ilyen jellegű megkeresés, de engem, mint érintett ott élő képviselőt kerestek meg.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Ezzel kapcsolatban már engem is megkerestek.

Balogné Oláh Johanna: Rendben ezzel nincs is semmi baj. Tudomásom szerint írásos kérelem még nem került benyújtásra, de ha szükséges, akkor készítünk egyet és benyújtjuk az önkormányzatnak.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Fontos lenne, hogy erről készüljön egy írásos kérelem és az kerüljön be az önkormányzathoz, hogy hivatalosan is nyoma legyen. A helyreállítási munkálatok elvégzésében az önkormányzat a földmunkálatok elvégzésében segítséget tud nyújtani.

Balogné Oláh Johanna: A folyamat során a kihelyezett kerékvetők is eltávolításra kerültek. Azzal semmi probléma nem lett volna, hogyha Ő, mint ingatlan tulajdonos szeretne az ingatlan előtt kiépíteni egy kocsit beállót, de azt az előírásoknak megfelelően tegye, meg ami ezt jelenti, hogy helyezzen le egy 30 cm átverőjű beton dudát, ami erre a célra elő van írva és azt a hozzá tartozó lezáró mandzsettával zárja le és közben a csapadék folyamatosan tud folyni. Ha ez így történt volna, meg akkor most ebből nem lenne probléma.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Rendben, ebben az ügyben az önkormányzat a földmunkák elvégzésében tud segítséget nyújtani. Ebben az ügyben még egyszer az lenne a kérésem, hogy a lakosok részéről érkezzen egy hivatalos jelzés, amely kerüljön beküldésre az önkormányzatnak.

Balogné Oláh Johanna: Rendben akkor azt megírjuk és eljuttatjuk az önkormányzatnak.

Straubingerné Keresztúri Hajnalka: Nekem hasonló problémám lenne a Tearózsa utcában.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Tudom a problémádat már korábban is beszéltünk róla, ami kapcsán már voltunk is kint megnézni a hibát, de sajnos még nem jutottunk el odáig, hogy azt kijavítsuk, de igyekezni fogunk. Annyit viszont meg tudok ígérni neked, hogy legkésőbb szeptember 30-ig az is javításra kerül.

Straubingerné Keresztúri Hajnalka: Rendben, csak ezért említettem meg, hogy ne felejtődjen el.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Nem fogjuk elfelejteni!

Straubingerné Keresztúri Hajnalka: Rendben köszönöm!

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: A napirendi pontok ismertetése előtt van még valakinek valami hozzászólása, amit szeretne velünk megosztani?

Remzső István: Igen nekem lenne!

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Tessék!

Remzső István: A Pándi úton történő vízvezetés rákötésnek az összegét az ott élő lakosok sokalják ezért ennek érdekében tették fel nekem a kérdést, hogy van-e lehetőségük részletfizetésre? Azt tudom, hogy az önkormányzat nem pénzintézet, de tudunk-e kezdeményezni egy egyeztető megbeszélést a Tiszamenti Regionális Vízművekkel. Ez lenne a kérdés.



Balogné Oláh Johanna: Ezzel már engem is kerestek meg.

Remzső István: Valójában egy párunkat azért megszólítottak ezzel kapcsolatban és ügye ezmellé tartozik a felhívás is, hogyha most nem használja ki ezt a lehetőséget és nem köt rá akkor öt évig nem fog tudni vezetékes ivóvízhez jutni. Az értesüléseim szerint ez olyan 400.000 forintot jelentene ingatlanonként.

Balogné Oláh Johanna: Igen én is erről az összegről értesültem korábban, de volt már olyan is ahol 450.000 forintba került a rákötés, aminek az volt az oka, hogy az ingatlan ahová bevezették a vizet az a csonktól messze volt, ezért ennek a megvalósítása plusz anyagi költséggel járt.

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Részemről ennek semmi akadálya, de ahogy azt az előbb elhangzott az, hogy az önkormányzatnak nincs erre lehetősége.

Remzső István: Persze, nem is erről lenne szó csak, hogy próbáljunk meg az ott élőknek segíteni.

Balogné Oláh Johanna: Fel kellene keresni a Trv. Zrt azzal kapcsolatban, hogy tudnák-e biztosítani az érintett lakosoknak a részletfizetést vagy sem.

Remzső István: Igen szólítsuk meg őket, hogy tudjanak róla, hogy erre a lehetőségre lenne igény!

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: A részemről semmi akadálya az egésznek! Akkor felkeressük a Trv. Zrt. vezetését és megkérdezzük, hogy van-e lehetőség részletfizetésre vagy sem. Valakinek van még valami kérdése, amit szeretné, ha megbeszelnénk? Ahogy látom, senkinek sincs, semmi egyéb hozzászólása akkor mehetünk is tovább a következő menetrendi pontunkra, ami nem más, mint beszámoló a két ülés között eltelt időszakról. Ahogyan azt már mindenki látta, hogy az önkormányzat épülete, valamint a Zöldfa épülete között befejeződött a járda kiépítésének munkálata, ami óta a lakosok egyre nagyobb számban veszik igénybe ezt a lehetőséget. A Határ út, valamint a Boróka útnak az aszfalt javítása folyamatban van, az eddigi értesüléseink szerint a javítási folyamatok során használt gép sajnálatos módon elromlott, ezért a munkálatokat szüneteltetnünk kellett. A jelenlegi állapot szerint most is a Boróka utcában járnak a munkagépek. A településünkön megvalósítandó ívóvízhálózatok kiépítése során egyre több lakossági megkeresés érkezett hozzánk arra vonatkozóan, hogy a Rákóczi úton keletkezett egy gödör, mert belevágtak a meglévő aszfaltba, a keletkezett hiba a későbbiekben kerül kijavításra, ennek az elvégzése egész pontosan akkor kerül megvalósításra, ha aszfaltozásra kerül az a szakasz ez most per pillanat csak kövel lett betemetve. A Polgármesteri Hivatal előtt található buszmegállónál kialakításra került egy fellépős beton rész, ami arra szolgál, hogy a buszmegállóban várakozó lakosok nem a sárban várakozzanak. Ezek a munkálatok teljes egészében a választások után is folytatódni fognak ugyanis tervben van az is, hogy vízelvezető árkok kerülnek kialakításra és javításra, hiszen azzal mindenki tisztában van, hogyha egy nagyobb eső érkezik, akkor sajnos mindenhol megáll a víz és ezek sajnos problémát tudnak okozni. A sertés telepről, valamint a vágóhídról és a főliáról azt kell tudni, hogy folyamatosak a munkálatok a termelés folyamatosan megy. A sertés telepnél annyit kell még tudni, hogy a múltkor nagy eső következtében teljesen ellepte az egész területet, ami egy kisebb nehézséget okozott, ezért ennek érdekében a jövőhéten vagy az utána való héten egy árok kerül kiásásra, ami erre teljesen egészében megoldást fog jelenteni. Még annyit szeretnék elmondani, hogy a külterületi utaknak az aszfaltozására már csak fentről várjuk az engedélyeket ugyanis az a fajta pályázati lehetőség közbeszerzés keretein belül kerül megvalósításra, ezért ebben az ügyben vannak



még intézni valók, de reméljük, hogy egy jó társaságot sikerült kiválasztanunk. A járda kerékpárutat illetően most abban a helyzetben vagyunk, hogy várjuk a közút felügyeletről az engedélyeztetést reméljük, hogy az is meglesz, ha ez megtörténik akkor onnantól kezdve arra is lehet közbeszerzést indítanunk és akkor az is elfog tudni készülni. Az előző testületi ülésekhez képest a bölcsőde építéséről nem tudok egyéb más információval szolgálni, mint akkor annyit tudunk biztosan, hogy mennyi a megvalósításra kapott összeg, illetve azt, hogy jövő őszig azt meg kell valósítanunk. Ezek az információk még mindig képlékenyek, hiszen nem tudjuk, hogy pontosan mikor szeretnék kezdeni a munkálatokat. Ez az ügy nem az önkormányzat hatáskörében tartozik az ezzel kapcsolatos feladatok elvégzését fent készítik el mi csak az egyéb háttérmunkákban tudunk a segítségükre lenni. Nekem valójában ezek lettek volna azok a dolgok, amiket szerettem volna veletek megbeszélni, hogy mindezekről tudomásotok legyen.

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Viszont most szeretném megkérni a jegyző asszonyt, hogy ismertesse velünk az aktuális napirendi pontokat.

Dr. Bertók Csilla: Rendben, mielőtt ismertetném veletek a nyilvános ülés napirendi pontjait tájékoztatni szeretnék mindenkit arról, hogy 2024. május 21-vel a Helyi Választási Bizottságban változás történt ugyan is az elnök Veres Mihály lemondott tisztségéről egészségügyi állapotára hivatkozva ez azt jelenti, hogy a bizottság összetétele megváltozott. Ettől kezdve a jogszabályi hivatkozásoknak megfelelően az elnöki feladatokat az elnökhelyettes veszi át, aki nem más, mint Ujszászi Csabáné, illetve a Bizottsági tagok között korábban szerepelt Ujszászi Andrea, aki az elnök helyettesi feladatokat látja el, illetve Kazincziné pedig aki eddig póttagként szerepelt tagja lett a Választási Bizottságnak. Ezek lettek volna azok az információ, amit szerettem volna veletek megosztani! Most viszont akkor ismertetném veletek a nyílt napirendi pontokat.

A jegyző asszony az alábbi szempontok szerint ismerteti a napirendi pontokat.

Napirendi javaslat:

1./ Tápiószőlős Község Településrendezési eszközeinek és Településképi dokumentumainak módosítása a Bársonyka utca 7. szám (023/42 hrsz.) ingatlanra vonatkozóan című tervmódosítás elfogadásával kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester

/írásban /

2./ A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által elkészített 2023. évi víziközművek üzemeltetésével kapcsolatos beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester

/írásban /

3./ Tápiószőlős Község Önkormányzatának a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben lévő törzsbetét értékesítésével kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester

/írásban /

4./ A Tápiószőlősi Községi Sport Egyesülete által elkészített az egyesület 2023. évi működéséről szóló beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester

/írásban /



5./ A Szőlős – Hús Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évre vonatkozó éves beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester /írásban /

6./ Tápiószőlős Község területén második játszótér létrehozásával kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester /írásban /

7./ Tápiószőlős Község Önkormányzata Szociális Étkezés rendeletének módosításával kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester /írásban /

8./ Tápiószőlős Község Önkormányzata által megrendezésre kerülő XIII. Falunap kapcsán felmerülő tervezett költségvetés elfogadásával kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester /írásban /

9./ Zárt testületi ülés megtartásával kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester /írásban /

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Rendben! Köszönöm, hogy ismerttetted velünk a napirendi pontokat. Aki elfogadja, az előbb elhangzott napirendi pontokra vonatkozó javaslatot azt kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület az elhangzott nyílt napirendi javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja.

1.) napirend: Tápiószőlős Község Településrendezési eszközeinek és Településképi dokumentumainak módosítása a Bársonyka utca 7. szám (023/42 hrsz.) ingatlanra vonatkozóan című tervmódosítás elfogadásával kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester

Írásbeli előterjesztés alapján

Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Az első napirendi pontunkkal kapcsolatban tudomásom szerint mindenki megkapta a Településtervezőnk Horváth Adrienne által elkészített települési tervmódosítást tartalmazó dokumentumokat a Bársonyka utca 7. szám alatti ingatlan vonatkozásában. Ahogy azt már mindannyiunk tudja, hogy az előbb elhangzott ingatlanon egy távközlési torony kerül kiépítésre, amellyel kapcsolatban már korábban több testületi ülésünkön is szó esett. Az előbb elhangzottak értelmében a képviselő-testületnek jóvá kell hagynia a tervmódosításban feltünteteket, ami azt jelenti, hogy a döntésről készülni fog egy testületi határozat, valamint egy önkormányzati rendelet, amely magába foglalja a településrendezési tervünk módosított részeit. Ezzel kapcsolatban van valakinek valami kérdése?

Balogné Oláh Johanna: Részemről nincs hagy haladjon!



Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Rendben, akkor aki elfogadja az alábbi napirendi ponttal kapcsolatban korábban kiküldött iratanyagokat, valamint az előbb elhangzottakat az kérem kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
61/2024. (VI.05.) számú önkormányzati határozata

Tápiószőlős Község Településszerkezeti tervéről szóló
96/2005. (X.03.) számú határozat módosításáról

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B.§ alapján az alábbi döntést hozza:

- (1) Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 96/2005. (X.03.) számú képviselő-testületi határozattal megállapított Településszerkezeti tervet módosítja.
- (2) Tápiószőlős Község Településszerkezeti tervének leírása BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK című fejezete kiegészül a jelen határozat 1. melléklete szerinti szövegrésszel.
- (3) Tápiószőlős Község Településszerkezeti tervének leírásnak Területi mérlege jelen határozat 2. melléklete szerint módosul.
- (4) Tápiószőlős Község Településszerkezeti tervének 1. számú mellékletét képező Településszerkezeti terv jelen határozat 3. melléklete szerinti TSZT-4/M tervlappal egészül ki.
- (5) Tápiószőlős Község Településszerkezeti tervének jelen módosítás során Biológiai aktivitás érték számítás eredménye nem változik.
- (6) Jelen határozat a jóváhagyását követő napon lép hatályba.
- (7) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy jelen döntés meghozatalával a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 72.§ (1) bekezdés b) pontjában foglaltaknak tegyen eleget.

Felelős: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester

Határidő: a határozatban foglaltak szerint

Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2024. (VI.05.) számú önkormányzati rendelete

Tápiószőlős Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló
12/2005.(X.04) Önkormányzati rendelete módosításáról



Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontja, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet 68.§ (1) bekezdés b) pontjának bb) alpontja szerinti eljárásban szereplők véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§ Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 12/2005.(X.04) önkormányzati rendelete (továbbiakban HÉSZ) 17.§-a a következő (11) bekezdéssel egészül ki:

„(11) A beépítésre szánt területek építési övezeteiben, valamint a beépítésre nem szánt különleges és kertes mezőgazdasági övezetek telkeinek nem beépített, szilárd burkolattal nem fedett területein a klímaváltozás kedvezőtlen hatásainak kompenzálása érdekében a zöldfelületet részben többszintes növényállománnyal kell kialakítani.”

2.§ A HÉSZ 22/A.§-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A KbKm jelű övezet (Különleges beépítésre nem szánt közműterület) előírásai:

- a) A KbKm jelű terület a hírközlési építmények (antenna) területe.
- b) Az övezetben 51,5 m magas hírközlési torony elhelyezhető.
- c) Az övezetben kialakítható legkisebb telekterület 800 m².
- d) Az övezetben elhelyezhető épületek, építmények, műszaki berendezések: a hírközlés és egyéb közműlétesítmény és az ezeket kiegészítő műszaki berendezések.
- e) Az építési övezetben elhelyezhető műszaki berendezések számára konténerek elhelyezhetők.
- f) A legnagyobb épületmagasság 4,5 m.
- g) A legnagyobb beépítettség 3 %.
- h) A konténerek telepítése a telekhatártól számított legalább 5 m távolságra kizárólag egy tömbben történhet.
- i) Az övezetben a földhivatali nyilvántartás szerinti meglévő épület megtartható, felújítható, bővíthető.”

3.§ A HÉSZ 2.§ szerinti mellékletét képező ÖT jelű Külterület Övezeti tervlap Jelmagyarázata kiegészül az alábbi szövegrésszel:

„KbKm – Különleges beépítésre nem szánt közmű terület övezete”

4.§ A HÉSZ 2.§ szerinti mellékletét képező ÖT jelű Külterület Övezeti tervlap a jelen rendelet 1. mellékletét képező SZT-9/M jelű Szabályozási terv a tervezési terület vonatkozásában módosul.

Záró Rendelkezők

5. § Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

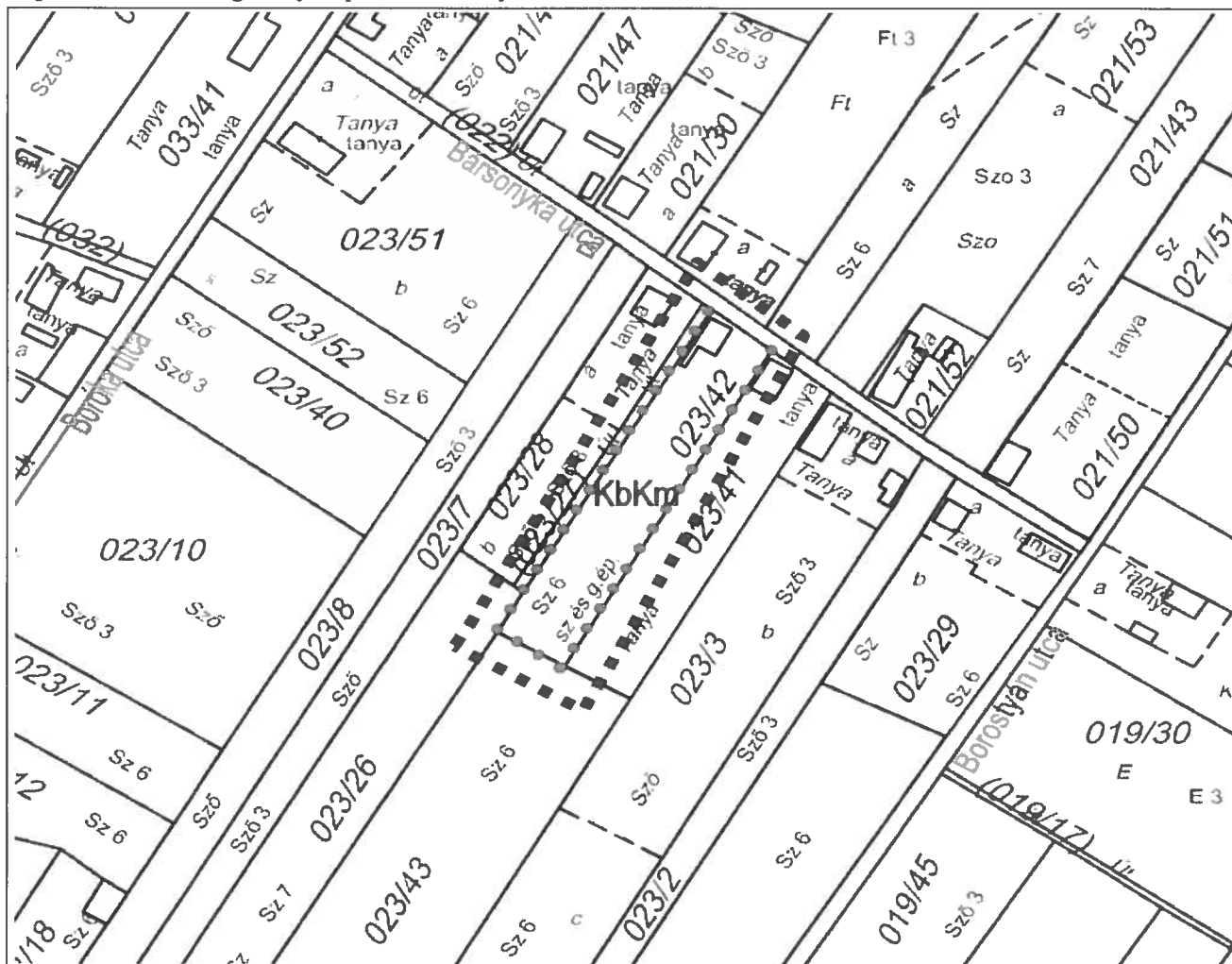
.....
Dr. Szoboszlai Árpád
polgármester

.....
Dr. Bertók Csilla
jegyző



1. melléklet a 8/2024. (VI.05.) önkormányzati rendelethez.

Tápiószőlős Község Helyi Építési Szabályzata a módosítással érintett terület vonatkozásában módosul.



■■■■■		tervezési terület	KbKm – Különleges beépítésre nem szánt közmű terület övezete	
		Készült az állami alapadatok felhasználásával		
	HA TERVSTÚDIÓ Településtervezési Építészeti Tanácsadó Kft.			
	1116 Budapest Zsurló köz 5.		ha@haterv.hu	+36-30/236-3295
	Munka megnevezése: Tápiószőlős Község Településrendezési Eszközeinek módosítása a Bársonyka utca 7. (023/42 hrsz) ingatlan területére			
	Terv megnevezése: Tápiószőlős Község Szabályozási tervének módosítása a Bársonyka utca 7. (023/42 hrsz) ingatlan területére			
Képviselő-testületi jóváhagyás			2024 május hó	
Horváth Adrienne vezető településtervező TT/1 13-1095			Tervszám: 201/2023	SZT-9/M

2.) napirend: A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által elkészített 2023. évi víziközművek üzemeltetésével kapcsolatos beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester

Írásbeli előterjesztés alapján

Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Az alábbi napirendi pontunkkal kapcsolatban tudomásom szerint mindenki megkapta a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által elkészített tavalyi évre vonatkozó üzemeltetési beszámolóját. A társulásban érintett önkormányzati tagként szerepel a mi önkormányzatunk is ezért részünkre is a már megszokott módon megküldték az elkészített beszámolót. Ezzel kapcsolatban van valakinek bármiféle kérdése kérése vagy esetleg észrevétele, amit szeretne velünk megosztani? Ahogy látom senkinek sincs! Így akkor aki elfogadja az alábbi napirendi ponttal kapcsolatban korábban kiküldött iratanyagban foglaltakat az kérem kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
62/2024. (VI.05.) számú önkormányzati határozata

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által elkészített 2023. évre vonatkozó közművek üzemeltetésével kapcsolatos beszámolóját a mellékletben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

Felelős: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester
Határidő: a határozatban foglaltak szerint

3.) napirend: Tápiószőlős Község Önkormányzatának a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben lévő törzsbetét értékesítésével kapcsolatos döntéshozatal.
Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester
Írásbeli előterjesztés alapján
Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban megkérdeztük a környező településeken polgármestereit, akik ilyen szinten kicsik, mint mi vagyunk és ők azt javasolták, hogy ha a társaságban részt vállalt 100.000 forint önkormányzati részért 2.700.000 forintot kapunk akkor feltétlenül értékesítsük a részükre, hiszen ezzel a 0,1115 részesedési százalékkal szavazati jogunk nincs, ezzel kapcsolatban nekünk csak papírmunkánk lenne vele semmi más. Ezzel kapcsolatban van valakinek valami kérdése vagy kérése?

Dr. Bertók Csilla: Rendszben akkor jelezhetjük feléjük az értékesítési szándékunkat!

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Igen! Akkor aki elfogadja az alábbi napirendipontként kiküldött iratanyagot, valamint az előbb elhangzottat, az kérem kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
63/2024. (VI.05.) számú önkormányzati határozata



A DTKH Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrész eladásáról

1. Tápiószőlös Község Önkormányzat Képviselő-Testülete (a továbbiakban: Képviselő-Testület) a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben **100 000 Ft** törzsbetéttel (**0,1115 %** mértékű üzletrésszel) rendelkezik, melyet teljes egészében eladásra kínál fel a DTKH Nonprofit Kft. vevőnek **2.710.000,- Ft** vételáron.
2. A Képviselő-Testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

Felelős: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester

Határidő: a határozatban foglaltak szerint

4.) napirend: A Tápiószőlösi Községi Sport Egyesülete által elkészített az egyesület 2023. évi működéséről szóló beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester

Írásbeli előterjesztés alapján

Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Az alábbi napirendi ponttal kapcsolatban annyit kell tudni, hogy a már megszokott módon az önkormányzat tulajdonában lévő intézményeknek minden évben beszámolót kell elkészíteniük az előző évben folytatott tevékenységükre vonatkozóan, amely az alábbi napirendi ponttal kapcsolatban is megtörtént. Tudomásom szerint a Sport Egyesület által elkészített tavalyi évre vonatkozó beszámolóját mindenki megkapta ezzel kapcsolatosan van valakinek valami kérdése vagy észrevétele, amelyet szeretne velünk megosztani?

Straubingerné Keresztúri Hajnalka: Részemről nincs, de ha lenne akkor sem tudnánk feltenni, hiszen nincs itt Nyíri Mihály!

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Előzetesen tájékoztatott arról, hogy egyéb elfoglaltság miatt nem tud részt venni a testületi ülésen!

Balogné Oláh Johanna: Nincs semmiféle kérdésem!

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Rendben akkor aki elfogadja a Sport Egyesület által elkészített tavalyi évre vonatkozó működési beszámolóját az kérem kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Tápiószőlös Község Önkormányzata Képviselő-testületének
64/2024. (VI.05.) számú önkormányzati határozata



Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tápiószőlősi Községi Sport Egyesület által elkészített az egyesület 2023. évi működéséről szóló beszámolóját a mellékletben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

Felelős: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester

Határidő: a határozatban foglaltak szerint

5.) napirend: A Szőlős – Hús Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évre vonatkozó éves beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester

Írásbeli előterjesztés alapján

Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Tudomásom szerint mindenkinek megküldésre került a Szőlős-Hús Kft. által elkészített 2023. évre vonatkozó beszámolója ezzel kapcsolatban van valakinek valami kérdése?

Remzső István: Hogyne, nekem lenne, de azt már tegnap a munkaértekezleten is megjegyeztem, hogy az általános részben szerepel a társaság tulajdonosai belföldi magánszemélyek ez vélhetőleg egy tévedés vagy pedig csak egy elírás, de ezt javítani kellene még mielőtt ez az egész beszámoló beküldésre kerül a cégbíróság felé.

Dankó Zsolt: Persze javításra kerül!

Remzső István: Semmi gond nincs ezzel csak gondolom ez egy sablonszövegből lett kimásolva és így benne maradt ez a rész. Csak azért mondtam, hogy erről tudjatok, hogy ezt javítani kellene mielőtt másnak szúrna szemet.

Dankó Zsolt: Rendben, köszönöm!

Remzső István: Néztam az áram szolgáltatási díjakat ez elég sok. Nekem is a vállalkozásomban is sok csak nekem az lenne a kérdésem, hogy nálatok is ezt a fajta nagy mértékű kiadást napelemmel nem lehetne csökkenteni?

Dankó Zsolt: Hogyne lehetne!

Remzső István: Ezt most azért kérdeztem, mert ilyen jellegű beruházásra most rengeteg pályázati lehetőség van meghirdetve.

Dankó Zsolt: Ha mindenki tudna figyelni akkor teljes egészében értékelném Önöknek a tavalyi évet.

Remzső István: Rendben!

Dankó Zsolt: A 2023. év első negyedéve nagyon jól indult ott minden úgy tűnt, hogy minden rendben attól függetlenül, hogy az előző évekhez képest akkor volt a legmagasabb ára az alapanyagoknak az élősertésre vonatkozóan és a negyedév után pedig előjött egy olyan tendencia, hogy az élőállat ára megemelkedett 900 forint (bruttó) és a másodlagos termék, ami pedig eladni tudunk az egy zuhanó



repülés volt számunkra, ami a mostani árakhoz képest még alacsonyabb volt ami azt jelentette, hogy az elállított terméknek 30% értéktelenné vált, úgyhogy az árak az egekben voltak amihez még jött az energiaáraknak, valamint a gáznak az emelkedése és ebben kellett hozni egy vezetői döntést, mint ahogy az látszik a beszámolóban is, hogy 1 milliárd forint felett volt az éves árbevétel, ott határozni kellett arról, hogy a felépített beszállítói háttérrel, ami elég komolynak mondható el ugyanis 45.000.000./hó forint forgó összeg szükséges ahhoz, hogy az 1 milliárd forintnyi árbevétel meg tudjon valósulni. A termelő létszám is kialakult mostanra már úgy, hogy az teljes egészében működtethető legyen folyamatosan cseréltük azt az egységeket, amelyek a termeléshez szükségesek voltak. Ezzel kapcsolatban egy választásunk volt, vagy megyünk tovább és a számítások szerint ez egy 4-5 hónapos tendencia volt meg ahogy annak az ember is utána olvasott, hogy a termelők bearázták a takarmányt az energiát és minden egyéb mást is. Mi most ebben nem tudtunk részt venni, hiszen tömeges többlet keletkezett Nyugat Európában, amit mind hozzánk hoztak be ezzel a problémával nyilván mindenki szembesült, hogy a polcokon is külföldi búzából készült liszt volt elérhető és még mi egymás. Ez a kialakult helyzet miatt egészen Varaszig kellett elmenne, mivel ott is vannak üzleti kapcsolataim és ott tudtam heti szinten értékesíteni normális áron a termékeinket, a többit pedig mind szinte áron alul vagy az közeli szinten tudtunk eladni. Az a választásunk volt, hogy a létszámot növezzük vagy a beszállítókat kicseréljük esetleg gyengébbekre, vagyis kevésbé rugalmasakra és ezt követően vissza építjük az egészet, de én ezt így ítélt meg, hogy ez nem lesz lehetséges megoldás. A továbbiakban bevállaltuk azt az öt hónapot, hogy önköltség ár alatt kénytelenek leszünk tevékenykedni. Októbertől kezdett el megfordulni az egész és ez azt jelentette, hogy márciusig visszahoztuk a mínuszos költségeinket, amihez azért azt is hozzá kell tennem, hogy volt egy évvégi zárás is közbejött, ahol már nem tudtunk annyit termelni, mint amennyit szerettünk volna, de a karácsonyi időszakot lehet mondani a csúcsnak hiszen akkor minden egyes terméket jóval az ár felett el tudtunk adni. Az első negyedéves mínuszt teljes egészében visszafordítottuk, valamint egy 5.000.000. forintos beruházás is megvalósításra került az üzemben belül, ami egy nagyterem hűtőt kicseréltük egy teljesen modern eszközre, valamint a már meglévő hűtőkre is kellett egy nagyléptékű javítást ráfordítani. Az események közepette volt egy nagymértékű Uniós átvilágítási szemle, ami azt jelentette, hogy az észlelt hiányosságokat, valamint javítandó eszközöket időben ki kellett javítanunk. Most per pillanat azt el tudom mondani, hogy jó kilátásokkal bírunk, elfogadják itthon a magyar árut aránylag az értékesítési számok is jól alakulnak hozzá és az élőállatnak az ára is úgy néz ki, hogy stabilizálódni fog. A termeléshez igénybe vett személyi létszámot megtudtuk tartani, valamint az eszköz állományunk is gyarapodni bírt. Én személy szerint az előbb elhangzottak, valamint a tapasztalatok alapján úgy gondolom most is, hogy egy jó döntést hoztunk meg korábban. A továbbiakban teljesen egyenlő és rendezett oldallal tudunk továbbhaladni a beszállítók, valamint a közüzemek teljes mértékben maradéktalanul ki vannak fizetve és a vásárlóink pedig elégedettek.

Remzső István: Rendben, akkor most már kérdezhetek?

Dankó Zsolt: Természetesen!

Remzső István: Az előbb említetted, hogy stabilizálódott a beszállítói oldal erről van valamiféle háttér információtok ugyan is a malacok nem két nap alatt nőnek meg és erről ti hogyan juttok információhoz, hogy egész évben hogyan várható az ellátottság.



Dankó Zsolt: Igen ezekről folyamatos információkkal rendelkezünk.

Remzső István: A sertések szállítását szerződésekkel kötitek meg?

Dankó Zsolt: Igen, így van! Vannak magáncégek, illetve vannak úgynevezett kereskedők, akik összefogják az értékesítési oldalt a termelők oldaláról és Ők folyamatosan adják az ajánlatukat velük napi szinten kapcsolatban vagyunk velük pontosan ezért le is korábban már le is szerződünk velük. Ez azt jelenti, hogy az év minden szakaszában a rendelkezésünkre állnak.

Remzső István: Rendben! Láttam, hogy a beszámolóban szerepel egy olyan, hogy behajtási jövedék ezt külön bejelöltem magamnak, hogy ezt kérdezzem meg majd tőletek. Volt olyan a vásárlók közül, aki nem tudott fizetni?

Dankó Zsolt: Azt most így pontosan nem tudom, hogy hol szerepel benne!

Remzső István: Mindjárt megkeresem, hogy hol találtam meg!

Dankó Zsolt: Ezzel kapcsolatosan egyetlen egy alkalommal sem kellett a bírósághoz bármiféle keresetet benyújtanunk. Nem tudom, hogy melyik sorban lett ez feltüntetve!

Remzső István: Megkeresem de az emlékezeteim szerint 1.000.000. forint szerepelt benne.

Dankó Zsolt: Ilyenre nem volt precedens nem kellett ez okból kifolyólag a bírósághoz semmi ilyen jellegű beadványt benyújtanunk. Akivel esetleg elszámolási problémáink voltak az teljes mértékben kiegyenlítette, amit ki kellett.

Remzső István: Meg is találtam! Van egy végrehajtási költségként feltüntetve, ami 1.411.000 forint.

Dankó Zsolt: Nem esetleg a korábbi Kovács ügyletből fennmaradt összeget jelenti?

Remzső István: Én azt nem tudom pontosan, hogy mi lehet ez!

Dankó Zsolt: Szerintem azaz összeg abból az ügyből fennmaradó összeget jelenti!

Balogné Oláh Johanna: De szerintem az ahhoz kapcsolódik!

Dankó Zsolt: Igen az annak a per hozadéka. Én személyesen ennek az ügynek ebbe a részébe nem tudtam beleszólni.

Remzső István: Működési támogatásként közt azt én is tudom, hogy az volt, ami kiterjed az illetéki oldalra.

Dankó Zsolt: Igen ebben most már teljesen biztos vagyok, hogy az volt ugyanis, ha jól tudom akkor ott kettő hitelről volt szó és ez az egész ügy perre került. Mindezt követően azt csinálta, hogy amikor



elnyerte a pert akkor hozzánk nem jutott el az a 20 napos türelmi idő így ő ennek fejében azonnal beadta a végrehajtást és ezekről mi nem is értesültünk.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Ő jártas ezekben!

Dankó Zsolt: Igen ez így van akkor mi magunk is rájöttünk az egészre!

Remzső István: Szerepel a beszámolóban egy szállítói túlfizetés, amely 10.000.000. forintot mutatott ez azt jelenti ebben az esetben, hogy van, aki többet fizetett?

Dankó Zsolt: Ahogy az előbb mondtam az 1 milliárd forint árbevételünk volt a tavalyi évben, amelyet nem lehet elosztani 12-vel hiszen nem egyformák a hónapok, de voltak 100.000.000 forintos árbevétel. Tehát mi próbáltuk húzni a költségeket annak érdekében, hogy kézből tudjuk tartani az egészet, ezért nagyon nagy termelési ütemmel kellett dolgoznunk és ehhez egy nagy mértékű finanszírozásra volt szükségünk, ami azt jelenti jelen esetben, hogy 100.000.000. forinthez egy 50.000.000 forint, amelyet elő kellett teremtenünk, hiszen a rendszerben olyan felépítése, hogy képesek mindenkit bevonni az egészbe. Az élő állatok megléténél az a helyzet, hogyha oda kerül a sor, hogy érkeznek a sertések akkor azt igen is akkor és ott abban a pillanatban ki kell fizetnünk, ha ez nem így történne, akkor egy pár alkalom után elveszítenénk a bizalmat az értékesítő részéről. Ebben a szakmában mindenki, aki részt vesz hatalmas felelősség van a nyakán hiszen mindenre nagyon oda kell figyelnünk!

Remzső István: Láttam egy pár késedelmi kamatot felszámolni igaz, hogy nem nagy összegekről van szó, de akkor is vannak feltüntetve ezekkel mi a helyzet?

Dankó Zsolt: Azt kell tudni, hogy azt a céget ki vettük a rendszerből, hiszen nem voltak szimpatikus ahogyan ezt az egészet művelték. Ennek a helyére olyan cégek kerültek a látómezőnkbe, akik 10 és 20 napos fizetési határidővel dolgoznak, amelyek a mi részünkre is sokkal kedvezőbbek.

Remzső István: Amikor legutóbb találkoztunk akkor volt bérleti díjból fizetési hátralékok az most per pillanat hogyan áll?

Dankó Zsolt: Ebben a 6 hónapban, amiről beszéltünk 13.000.000. forintról indultunk most nem tudok pontos számokat mondani inkább kerekíték amikor próbáltuk felosztani, hogy hogyan fizessük a bérleti díjainkat most ez a mai állapot szerint 6.000.000. forintra lecsökkent mínusszal és minden mással együtt. Most úgy néznénk ki, hogy még van iparüzési adó tartozásunk, amivel kapcsolatban az lenne a kérésem az önkormányzat felé, hogy az önkormányzat részéről fentmaradó 1.300.000 forint tartozást, ha átutaljátok nekünk akkor abból én vissza tudom nektek utalni az iparüzési adóra szükséges összeget és akkor mindennel rendben is vagyunk.

Remzső István: De ez az elmaradásra vonatkozik és akkor menet közben pedig ami aktuális az még hozzá jön.

Dankó Zsolt: Igen ugyan úgy duplákat utalunk, mint a legutóbb. Sajnos visszakanyarodunk a pénztelenség világába hiszen nagyon drágák a banki kamatok és a megrendelők pedig szeretnék velünk finanszíroztatni ezt az egészet, ami kintlévőség tekintetében elég nagy sarokszámokat hozt maga után. Ezt kellett nekünk vállalnunk azt tudjuk, hogy az ár bevételünk ismételt 1 milliárd körül lesz.

Remzső István: Ha csak nem történik valami az év második felében.



Dankó Zsolt: Reméljük, hogy nem hiszen az elmúlt öt évben aztán megkaptunk minden csodát, amit csak lehetet. Tehát az előző kérdésre visszakanyarodva az 1.600.000 forintos villanyszámlából csak 1.000.000. forint lett volna akkor ami most mínuszt mutató összegként szerepel az ott pont annak a rendezésére lett volna elegendő vagy esetleg a gázt kitudnánk vele váltani, amely nagyon összeget jelent nekünk.

Remzső István: Pont a múltkor beszélgettünk arról, hogy egy jókora ugrásról van szó, amelyekre a következő években is lehet számítani vagy is az energia hiányról hiszen kitekintve mindenhova eléggé növekednek az igények.

Dankó Zsolt: Igen pontosan, mindenhol bővülnek az igények nyilván nekünk is jó lenne, ha kevesebbet kellene fizetnünk ezekért a szolgáltatásokért hiszen akkor az arra szánt összeget esetleg a fentmaradó kintlévőségek rendezésre is tudnánk fordítani.

Remzső István: Ez kinek a feladata lenne, hogy napkollektorok kerüljenek felhelyezésre ezzel is segítve az áramfogyasztásukat?

Straubingerné Keresztúri Hajnalka: Nekem is ez lett volna a kérdésem!

Dankó Zsolt: A Szőlős-Hús Kft. részéről nem, hanem sokkal inkább az önkormányzatnak kellene pályázati lehetőséget biztosítani erre vonatkozóan.

Straubingerné Keresztúri Hajnalka: Erre a részre a bérleti szerződés valamilyen szinten kitér?

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Az energetikai pályázatra 300.000.000 forint van kiírva.

Remzső István: És azt bármilyen létesítményre fel lehet használni?

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Nem külön megvan, hogy melyik létesítmények jöhetnek szóba.

Dankó Zsolt: Ezzel kapcsolatban már korábban egy felmérést készítettünk, hogy hogyan is lehetne ezt esetleg megvalósítani.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Igen ez folyamatban van nincs elfelejtve!

Dankó Zsolt: Rendben hát addig csináljuk, ameddig csak bírjuk aztán majd meglátjuk, hogy hogyan is tudjuk tovább folytatni, de addig is azt az összeget a szolgáltatók fogják megkapni.

Straubingerné Keresztúri Hajnalka: Azt kéne megnézni, hogy mennyi lenne a beruházási költség.

Remzső István: Azt kellene megnézni, hogy mennyi lenne az a fogyasztás, hiszen szerintem a tavalyi évekhez képest ezeknek az ára szintén csak emelkedni fog.

Dankó Zsolt: Igen és az ilyen nagymértékű üzem pontosan az ilyen nagy költségekre a legkényesebb.

Remzső István: Érdekes a megtérülés, hiszen nekünk az üzletekre 7 év van előírva megtérülésnek, de én sem két évben gondolkoztam akkor.

Dankó Zsolt: Kereskedelembe és vállalkozásban az ember hosszú időkre tervez.

Remzső István: Köszönöm szépen nekem ennyi lett volna a kérdésem, amit fel szerettem volna tenni és ezekre mind választ is kaptam!

Dankó Zsolt: Rendben nagyon szívesen én köszönöm, hogy meghallgattak.

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Mi köszönjük, hogy itt voltál velünk és hogy ismertetted velünk a beszámolóban foglaltakat.

Dankó Zsolt: Nagyon szívesen!

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Az alábbi napirendi ponttal kapcsolatban van valakinek még valami kérdése? Ahogy látom nincs így akkor megkérdezem, hogy aki elfogadja a korábban már kiküldött 2023. évre vonatkozó működési beszámolót, valamint az elhangzottakat az kérem kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
65/2024. (VI.05.) számú önkormányzati határozata

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szőlős – Hús Korlátolt Felelősségű Társaság által elkészített 2023. évre vonatkozó éves beszámolóját a mellékletben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

Felelős: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester
Határidő: a határozatban foglaltak szerint

6.a) napirend: Tápiószőlős 0229 hrsz. alatt található Fóliaház havi beszámolójának (Tájékoztatás)

Előterjesztő: Balogné Oláh Johanna

Szóbeli előterjesztés alapján

A szóbeli előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: A napirendi pontként feltüntetett tájékoztató jellegű Fóliaház aktuális havi beszámolóját tudomásom szerint mindenki megkapta. A feltüntetetteket olvasva minden szép és jó csak az ár nem mozdul sehová.

Balogné Oláh Johanna: Igen az ára most nem jó, de azzal nem tudunk mit csinálni nincs ráhatásunk!

Straubingerné Keresztúri Hajnalka: Tudod egyszer lent aztán fent!

Balogné Oláh Johanna: Így van!

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Rendben ezzel kapcsolatban akkor nem kell döntést hoznunk!



Dr. Bertók Csilla: Nem kell!

6.b) napirend: Tápiószőlős Község területén második játszótér létrehozásával kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Straubingerné Keresztúri Hajnalka,

Balogné Oláh Johanna,

Komjáti Ferenc Dávid,

Józsa László,

Remzső István Képviselők.

Írásbeli előterjesztés alapján

Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban nem tudom, hogy a Pénzügyi Bizottság jutott-e valamire?

Straubingerné Keresztúri Hajnalka: A pénzügyi Bizottság az aktuális pontot nem tudta megtárgyalni, hiszen nem jelentek meg a bizottsági tagok kellő létszámban így megbeszélésre nem került sor. A pénzügyi bizottság minden esetben csak javaslatot tud tenni így a döntés a képviselő-testület kezében van így ezzel kapcsolatban nem sérült meg a történet. Én személy szerint úgy gondolom, hogy ettől sokkal nagyobb összegek is meg lettek már szavazva a Pénzügyi Bizottság javaslata nélkül, ezért ebben az ügyben most mindenki a saját szíve szerint tud dönteni.

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Most ebben az ügyben elviekben annyi lenne a kérdés, hogy megszavazhatjuk csak akkor ezt jobban meg kellene beszélnünk, hogy pontosan hol? merre? meddig lenne?

Straubingerné Keresztúri Hajnalka: Nekünk lenne arra is javaslatunk!

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Igen és mik lennének azok?

Straubingerné Keresztúri Hajnalka: Beszéltük a tejcsarnok épületéről, valamint a diósról hiszen ezek önkormányzati tulajdonban vannak.

Balogné Oláh Johanna: A Bata és Diós sarkáról beszéltünk hiszen ott van kamera is!

Komjáti Ferenc Dávid: Az ott csak a Pándi utat szolgálná ki. Én pontosan azon gondolkoztam, hogy milyen ingatlanok vagy területek vannak a falu végében, amik a milyeink?

Balogné Oláh Johanna: A Hegedüs Erzsikéjék felé is van nekünk egy területünk csak sajnos nem tudom mi annak a neve, ahol a fakereszt van, ami lassan már kidől.



Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Nekem az lenne a javaslatom nincs semmi féle kifogásom ezzel kapcsolatban inkább mérjük fel a gyerekeket ne pedig azt, hogy hol van helyünk, hanem azt, hogy hol lenne nagyobb igény erre a lehetőségre.

Straubingerné Keresztúri Hajnalka: Akkor viszont a tejcsarnok lenne a legjobb helyszín a játszótérnek!

Balogné Oláh Johanna: Ha a Kertész Pál sarkán nem lenne az átemelő akkor az lenne a legjobb helyszín, de így az arra nagyon kicsi!

Remzső István: Azt én is néztem, hogy őszintén szólva mert az nagyon adná magát, de arra kicsi!

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: A tejcsarnoknál egy helyiség rész ki van adva a Baráti Lovas Egyesületnek.

Dr. Bertók Csilla: Igen, valamint az be van adva Energetikai Pályázatban is.

Balogné Oláh Johanna: A Kertész Pál sarka lenne a legjobb, nem kell annak feltétlenül nagynak lennie. És mi lenne akkor, ha az a kis kialakított részt elbontanánk. Onnan ott csak a felirat maradna, de az meg pont passzolna hozzá.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Igazából ott annyi baj lenne, hogy főút mellett lenne oda mindenféleképpen kellene egy kerítést csinálnunk!

Remzső István: Persze az nem is volt kérdés!

Straubingerné Keresztúri Hajnalka: Most nézzük meg nem is kell messzire mennünk Cegléden, mint Főút mellett van és mégis sokan használják hiszen biztonságosan el van kerítve! Ott egyedül arra kell figyelni, hogy a kallantyú vissza legyen akasztva, hogy véletlenül se tudjanak a gyerekek kimenni.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Csak értitek, ha ott véletlenül egy gyereket elütnek, akkor abból probléma lesz.

Straubingerné Keresztúri Hajnalka: Mi értjük, amit mondasz, de pontosan azért kell mindent a biztonságuk érdekében megtennünk.

Komjáti Ferenc Dávid: Mi lenne akkor, ha társadalmi vitára bocsájtanánk a helyszínt. Én úgy gondolom, hogy ez egy igazán önkormányzati dolog lenne, hogy bevonja a lakosságot ebben az ügyben. Ez egy nagyon jó dolog lenne csak akkor ahhoz össze kellene szednünk, hogy milyen lehetséges helyszíneink vannak!

Remzső István: Rendben akkor szedjük össze a lehetséges helyszíneket!



Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Az önkormányzatnak van egy listája arra vonatkozóan, hogy milyen önkormányzati területek állnak a rendelkezésünkre és akkor azt meg kellene néznetek és abból kiválasztani kettőt hármat esetleges helyszínként.

Balogné Oláh Johanna: Rendben de most erről kellene egy határozatot hoznunk!

Remzső István: Rendben és akkor a határozatot most arra hoznánk meg, hogy az előterjesztésben szerepelt összeget elfogadjuk erre a célra?

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Igen! Mondjuk azt nem tudom, hogy a költségvetésre erre vonatkozóan van-e bármi féle elkülönített összeg?

Dr. Bertók Csilla: Nincs, hogy lenne!

Straubingerné Keresztúri Hajnalka: Költségvetés terhére!

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Akkor nincs erre betervezve semmin?

Straubingerné Keresztúri Hajnalka: Sok minden volt, ami nem volt betervezve és mégis teljesen átment mindenhol. Szerintem ez a 3.500.000. forint összeg, amely erre a célra menne nem nehezítené meg az önkormányzatnak a létezését ezt már abból is gondolom, hogy hangoztatva van, hogy jól állunk!

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Hál istennek ez így van ki tudjuk fizetni ezt az összeget nem is arról van szó csak ha a szabályokat nézzük a költségvetésben ez most nincs betervezve!

Straubingerné Keresztúri Hajnalka: Akkor módosítjuk a költségvetésünket! A pénzügyi bizottság újra tárgyalhatja és módosíthatja az egészet.

Komjáti Ferenc Dávid: Nekem az a kérdésem, mint egyszerű laikus, hogy amikor egy-egy beruházás van, mint például járda vagy bármi akkor nem kell újra tervezni a költségvetést?

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Csak az nem 3.500.000 forint.

Komjáti Ferenc Dávid: Hanem több mert az a pályázat biztos, hogy nem annyiba került, mert akkor nálam az egész udvart le lehet térkövezni számlával alátámasztva.

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Semmi gond nincs ezzel akkor szavazzuk meg, hogy a kettes játszótér megvalósításra kerüljön.

Straubingerné Keresztúri Hajnalka: Szerintem abban egyet érthetünk, hogy kell!

Remzső István: Igen!



Straubingerné Keresztúri Hajnalka: Abban pedig teljesen igazad van, hogy a technikai részt pedig majd hozzá kell tennünk.

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: A részemről semmi akadálya az egésznek!

Komjáti Ferenc Dávid: A részleteket azért beszéljük meg!

Straubingerné Keresztúri Hajnalka: Most nem tudom, hogy bruttóban vagy nettóban írtam a kért összeget?

Komjáti Ferenc Dávid: Én csak nettóban gondolkozóm, ha bruttó akkor bruttó, de én konyha fejjel nettóban gondolkodom.

Straubingerné Keresztúri Hajnalka: Akkor ezt pontosítanunk kell a határozatban.

Balogné Oláh Johanna: Így van!

Komjáti Ferenc Dávid: Én ezt az összeget eszköz és anyag beszerzésre érteném, tehát ez ne a munkadíjnak a kifizetésére kerüljön.

Dr. Bertók Csilla: Rendben akkor 3.500.000 forint nettó + ÁFA?

Straubingerné Keresztúri Hajnalka: Igen!

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Rendben akkor legyen így a részleteket pedig még később kidolgozzátok.

Straubingerné Keresztúri Hajnalka: Jó!

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Rendben, akkor aki elfogadja az alábbi napirendi ponttal kapcsolatban kiküldött iratanyagot, valamint az előbb elhangzottakat és a 3.500.000. forint nettó összegű önkormányzati önrészt a második játszótér megvalósításával kapcsolatban az kérem kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
66/2024. (VI.05.) számú önkormányzati határozata

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a második játszótér létrehozását támogatja, melyhez az Önkormányzat egy önkormányzati tulajdonban lévő területet biztosít, melyet a felek majd együttesen kiválasztanak erre a célra. A játszótérre tervezett játékok, illetve a szükséges építőanyagok vásárlására 3.500.000.- Ft + ÁFA , azaz hárommillió-ötszázezer



forint + ÁFA pénzbeli támogatást nyújt a társadalmi munkával megépítésre kerülő játszótérhez. A projekt teljes lebonyolításával az előterjesztőket bízta meg.

Felelős: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester, Józsa László, Komjáti Ferenc Dávid, Remzsó István, Straubingerné Keresztúri Hajnalka, Balogné Oláh Johanna képviselők

Határidő: a határozatban foglaltak szerint

7.) napirend: Tápiószőlős Község Önkormányzata Szociális Étkezés rendeletének módosításával kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpád Károly

Írásbeli előterjesztés alapján

Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Bertók Csilla: Az alábbi napirendi pontunkkal kapcsolatosan azt kell tudnotok, hogy az áprilisi testületi ülésünkön az étkezési térítési díj nem lett módosítva, illetve csak a javaslat lett jóváhagyva és ezáltal történt egy olyan jellegű probléma a szociális étkezésnek a díjja sokkal kevesebb volt, mint a vendég étkezése, ezért igazából ebben a rendeletben csak egy dolgot szeretnénk módosítani, amely a mellékleteknek csak az egyik sorát érintené ugyanis a vendég étkezés 1014 forint ez bruttóban 1292 forint ezzel ellenben a szociális étkezés 1370 forint. Az előbbiek értelmében a vendég étkezésen emelnünk kellene annyit, hogy a magasabb legyen, mint a szociális étkezés.

Straubingerné Keresztúri Hajnalka: Értjük, hogy mit szeretnél vele mondani.

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Ezt persze kiszámoltuk, hogy mennyi legyen!

Dr. Bertók Csilla: Nem tudom, hogy az elhangzottak alapján mennyit szeretnétek, hogy megállapítsunk?

Balogné Oláh Johanna: Ezek az összegek szerepelnek a neten is.

Dr. Szoboszlay Árpád Károly: A vendég étkezés bruttó 1450!

Balogné Oláh Johanna: Tehát a vendég 1450 bruttó és ez mikortól lépne hatályba?

Dr. Bertók Csilla: Augusztus 1. napjával lépne hatályba!

Balogné Oláh Johanna: Most akkor még az étlapok mellet maradhat ez az összeg, de augusztus 1. napjától kezdődően pedig változnunk kell 1450 forintra, amely bruttóban értetendő!

Dr. Bertók Csilla: Pontosan! És akkor a rendelet módosításáról pedig mindenkinek megküldjük, illetve a felületeken is értesülni fogtok a módosított étkezési díjakról.



Dr. Szoboszlay Árpád Károly: Rendben akkor aki elfogadja az előbb elhangzottakat az kérem kézfeltartással jelezze!

**Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2024. (VI. 05.)
önkormányzati rendelete a 4/2024. (IV.10.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról.**

**Az önkormányzat által biztosított – nevelési-oktatási intézményekben igénybe vett –
gyermekétkeztetés térítési díjáról, valamint az önkormányzat által fenntartott költségvetési
intézményben folyó étkezésről, az étkezési térítési díj megállapításáról**

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdésében, a (2) bekezdés f) pontjában, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdés, (2) bekezdés e) pontjában, a 162. § (5) bekezdésében foglalt felhatalmazások alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el

1. §

(1) Az önkormányzat által biztosított – nevelési-oktatási intézményekben igénybe vett – gyermekétkeztetés térítési díjáról, valamint az önkormányzat által fenntartott költségvetési intézményben folyó étkezésről, az étkezési térítési díj megállapításáról szóló 4/2024. (IV.10.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2024. augusztus 01. napján lép hatályba.

.....
Dr. Szoboszlay Árpád Károly
Polgármester

.....
dr. Bertók Csilla
jegyző

1. számú mellék

Az étkeztetés önköltségének számítás

Szolgáltatott mennyiség: 87.824 adag/év

Dologi kiadások	85 426 108
Élelmiszer beszerzés költségei	51 595 406



ÁFA	13 778 855
Rezsi költség	20 051 847
Egy adagra eső közvetlen önköltség	228

Béreköltség	22 024 300
Béreköltség járulékai	2 887 674
Béreköltség	25 147 975
Egy adagra eső közvetett önköltség	286

Összes rezsi költség	515
-----------------------------	------------

Nyersanyag		Rezsi		Ft/adag
				Előállítási önköltség
Óvodai	543	Óvodai	216	759
reggeli	125	reggeli	50	175
ebéd	296	ebéd	118	414
uzsonna	122	uzsonna	49	171
Iskolai	701	Iskolai	287	988
tízórai	160	tízórai	66	226
ebéd	402	ebéd	165	567
uzsonna	139	uzsonna	57	196
Vendég	502	Felnőtt	515	1142

A szállítás költsége: bruttó 160 forint/alkalom

8.) napirend: Tápiószőlős Falunap pénzügyi költségvetésének megállapításával kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly

Írásbeli előterjesztés alapján

Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.



Straubingernè Keresztúri Hajnalka: Az egyebek napirendi pontban vagy egy javaslata Johannának, ami nem más, mint a közelgő Falunappal kapcsolatos költségkeret megállapítása.

Balogné Oláh Johanna: Igen erre most azért lenne szükség, mert egyéb kötelezettségvállalást hétfőtől kezdődően a régi testület már nem az új pedig még nem köthet ezért jó lenne még erről a fontos dologról döntenünk.

Straubingernè Keresztúri Hajnalka: Különben semmit nem fogunk tudni ebben az ügyben intézni! Most valamit döntenünk kell erről ugyanis ahogy az az előbb elhangzott mi már nem az új testület pedig még nem köthet semmi féle kötelezettség vállalási szerződést.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Mennyi volt megállapítva a Falunap költségvetésére a tavalyi évben?

Balogné Oláh Johanna: Szerintem tavaly 2.000.000. forint + Áfa lett megszavazva.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Rendben! A mai áraknak megfelelően én javasolnám a 2.500.000. forintot aztán majd közben még meglátjuk, hogy mire lenne még szükség!

Straubingernè Keresztúri Hajnalka: Annyi, hogy javaslom, hogy legyen egy olyan műsorszám betervezve, amely a kisgyerekeket is le tudja kötni.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: Akkor aki elfogadja, hogy a 2024. éves falunap megrendezésére az önkormányzati költségvetésből 2.500.000 forint kerüljön felhasználásra az kérem kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
67/2024. (VI.05.) számú önkormányzati határozata

a XIII. Falunap megrendezésével kapcsolatos költségvetés elfogadásáról

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a XIII. Falunap megrendezésével kapcsolatos költségekre 2.500.000.- forint + ÁFA, azaz kettőmillió-ötszázezer + ÁFA forint keretösszeget állapít meg a 2024. évi költségvetés terhére.

Felelős: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester
Határidő: a határozatban foglaltak szerint

9.) napirend: Zárt ülés megtartásával kapcsolatos döntéshozatal.



Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly

Szóbeli előterjesztés alapján

A szóbeli előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly: A nyílt testületi ülésünk utolsó napirendi pontja a Zárt testületi ülés megtartásával kapcsolatos döntéshozatal, aki elfogadja, az kérem, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

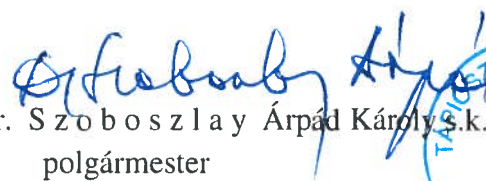
Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
68/2024. (VI.05.) számú önkormányzati határozata
Zárt ülés megtartásáról

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyilvános ülést követően személyes jellegű ügyek megtárgyalására vonatkozóan, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a)-c) pontjai alapján zárt ülés megtartását rendeli el.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Szoboszlai Árpád Károly polgármester

K.m.f.


Dr. Szoboszlai Árpád Károly s.k.
polgármester

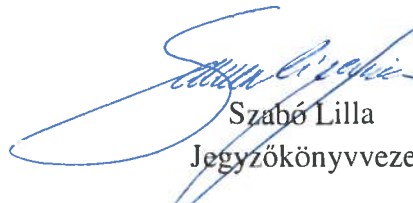

Straubingerné Keresztúri Hajnalka s.k.
Jegyzőkönyvhitelesítő


Dr. Bertók Csilla s.k.*
jegyző


Komjáti Ferenc Dávid s.k.
Jegyzőkönyvhitelesítő

A kivonat hiteles.

Tápiószőlős, 2024. június 06.


Szabó Lilla
Jegyzőkönyvvezető





TÁPIÓSZŐLŐS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.

Tel.: 06-53/385-001

KRID: 403175349

E-mail: jegyzo@tapioszolos.hu

ELŐTERJESZTÉS

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. június 05. napján tartandó nyílt ülésére.

Tárgy: Tápiószőlős Község Településrendezési eszközeinek és Településképi dokumentumainak módosítása a Bársonyka utca 7. szám (023/42 hrsz.) ingatlanra vonatkozóan című tervmódosítás elfogadásával kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád Károly Polgármester

Tisztelt Bizottság! Tisztelt Képviselő-testület!

Tápiószőlős Község Önkormányzata lefolytatta Településrendezési Eszközeinek (TRE) módosítását a Vantage Towers Zrt. Bársonyka utca 7. (023/42 hrsz) ingatlan fejlesztési területére vonatkozóan távközlési bázisállomás létesítése céljából. Az elhelyezéshez szükséges Tápiószőlős Község Településrendezési Eszközeinek (TRE) és Településképi Dokumentumainak (TAK És TKr) módosítása az érintett ingatlanra vonatkozóan.

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3/2023. (I.11.) számú határozatában döntött a hírközlési torony elhelyezését lehetővé tevő településrendezési tervmódosítás övezeti besorolásának támogatásáról az érintett Bársonyka utca 7. (023/42 hrsz) ingatlan területére vonatkozóan. Majd a fejlesztés megvalósításával kapcsolatban 74/2023. (VIII.09.) ún. együttes határozatot hozott a Településrendezési Eszközök (TRE) és a Településképi dokumentumok (Településképi Arculati Kézikönyv: TAK és Településképvédelmi rendelet: TKr) módosításáról.

Jelen tervmódosítás során az érintett ingatlanra a hatályos településrendezési eszközök szerint meghatározott Mk jelű kertes mezőgazdasági terület területfelhasználás és övezet egy újonnan, csak ezen ingatlanra vonatkozóan kialakításra kerülő Kb jelű Különleges beépítésre nem szánt közmű terület területfelhasználásra és KbKm jelű különleges beépítésre nem szánt közműterület övezetre módosul.

Jelen TRE módosítás partnerségi-lakossági és államigazgatási szervekkel történő egyeztetését **Tápiószőlős Község Önkormányzata** a „településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (1) b) pontja bb) alpontjának eljárási szabályai szerinti **egyszerűsített eljárás** szerint folytatja le.

A jelen tervmódosítással kapcsolatos **egyeztetést az Önkormányzat azzal kezdte meg**, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.)

Kormányrendelet szerint kikérte a környezet védelméért felelős szervek véleményét a jelen termódosítás kapcsán várható környezeti hatás jelentőségének meghatározásáról, illetve a környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességéről.

A megkeresett szervek véleményükben nem tartották szükségesnek a környezeti értékelés elkészíttetését jelen termódosítás kapcsán. Ezen beérkezett válaszok alapján a Képviselő-testület 36/2024.(IV.10.) határozat (1) bekezdésében döntött arról, hogy a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálatot nem szükséges készíttetni jelen termódosításhoz.

Tápiószőlös Önkormányzata az ún. Partnerségi-lakossági egyeztetését mind az országos jogszabályok, mind a Helyi Partnerségi egyeztetést településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 6/2017. (III.13.) önkormányzati rendelete szerint folytatta le az alábbiak szerint:

Partnerségi-lakossági egyeztetés – HELYI PARTNERSÉGI RENDELET – HIRDETMEY

(egyeztelési idő: 16 nap)

Egyrészt a 419/2021. Kormányrendelet 75.§ szerint annak okán, hogy Tápiószőlös Község Önkormányzata rendelkezik helyi ún. partnerségi rendelettel; a Képviselő-testületének a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 6/2017. (III.13.) önkormányzati rendelete szerinti módon Hirdetményben kifüggesztett 2024.02.29-03.17 időszakban. E Partnerségi-lakossági egyeztetés során a Partnerek **postai vagy elektronikus úton** tehetnek észrevételt.

A véleményezési idő alatt az észrevétel postai és elektronikus formában érkezhethet be.

Partnerségi-lakossági egyeztetés – LAKOSSÁGI FÓRUM

(a helyi Partnerségi egyeztetéssel párhuzamosan)

Másrészt a 10/2023. (I.19.) Korm.r. által módosított 419/2021. (VII.15.) Korm.r. 65.§ (3) és (4) bekezdése alapján szükséges lakossági fórumot és a helyi partnerségi rendelet szerinti lakossági fórumot a Kormány által az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára és ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel Tápiószőlös Község Önkormányzata „a veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról” szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm.rend. 2.§ előírására figyelemmel elektronikus úton (település honlapján) folytatja le Hirdetményben kifüggesztett 2024.02.29-03.17 időszakban. E Partnerségi-lakossági egyeztetés során a véleményezők észrevételeiket nem személyesen, hanem postai úton, illetve emailen küldhetik meg a Polgármesternek címezve.

A Képviselő-testület fenti partnerségi-lakossági egyeztetést határozatban zárja le.

Fentiek szerinti véleménynyilvánítási lehetőségek egyike során sem érkezett észrevétel, vélemény sem a lakosság, sem a partnerség részéről. Ezt figyelembe véve a Képviselő-testület 36/2024.(IV.10.) határozat (2) bekezdésében lezárta a partnerségi, lakossági egyeztetést, a
valamint

(3) bekezdésben döntött a termódosítás egyeztetésének záróvéleményezés szerinti folytatásáról.

A terv államigazgatási egyeztetését az állami főépítész 2024. május 8-án folytatta le, ahol az államigazgatási szervek **nem emeltek kifogást** a termódosítással kapcsolatban. Pest Vármegye Főépítész a településrendezési eszközök eseti módosításának jóváhagyását nem ellenzi, néhány pontosítást javasolt a TSZT módosító határozat tervezetében és az SZT módosító rendelet tervezetében, amelyek átvezetésre kerültek.

Fentiek értelmében Pest Vármegye Állami Főépítész a termódosítás egyeztetésével és elfogadásával kapcsolatban 2024. május 10-én (Ügyiratszám: PE/AF/00189-23/2024.) ún. **záró szakmai véleményét** megküldte.

E záróvélemény alapján a jelen előterjesztés mellékletét képező Településszerkezeti terv (TSZT) módosítás határozat-tervezetét és Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) módosítás rendelet-tervezetét a Tisztelt **Képviselő-testület jóváhagyhatja.**

A jelen előterjesztésben szereplő rendelet (tervezet) a jóváhagyásuk kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kérem a Tisztelt Bizottságot a jóváhagyás támogatására és a Tisztelt Képviselő-testületet arra, hogy a jelen Előterjesztés melléklete szerinti Településszerkezeti tervet (TSZT) módosító határozatot és a Helyi Építési Szabályzatot (HÉSZ) módosító rendeletet szíveskedjen elfogadni!

Tápiószőlös, 2024. május 31.



.....
Dr. Szoboszlai Árpád Károly
polgármester

Előterjesztés – 1. melléklete – TSZT módosításról:

Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024.(....) határozata

Tápiószőlős Község Településszerkezeti tervéről szóló
96/2005. (X.03.) számú határozat módosításáról

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B.§ alapján az alábbi döntést hozza:

- (1) Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 96/2005. (X.03.) számú képviselő-testületi határozattal megállapított Településszerkezeti tervet módosítja.
- (2) Tápiószőlős Község Településszerkezeti tervének leírása BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK című fejezete kiegészül a jelen határozat 1. melléklete szerinti szövegrésszel.
- (3) Tápiószőlős Község Településszerkezeti tervének leírásnak Területi mérlege jelen határozat 2. melléklete szerint módosul.
☐
- (4) Tápiószőlős Község Településszerkezeti tervének 1. számú mellékletét képező Településszerkezeti terv jelen határozat 3. melléklete szerinti TSZT-4/M tervlappal egészül ki.
- (5) Tápiószőlős Község Településszerkezeti tervének jelen módosítás során Biológiai aktivitásérték számítás eredménye nem változik.
- (6) Jelen határozat a jóváhagyását követő napon lép hatályba.
- (7) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy jelen döntés meghozatalával a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 72.§ (1) bekezdés b) pontjában foglaltaknak tegyen eleget.

Felelős: Dr. Szoboszlai Árpád polgármester



.....
Dr. Szoboszlai Árpád
polgármester

.....
Dr. Bertók Csilla
jegyző

1. melléklet a .../2024. (.....) önkormányzati határozathoz:

„KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT KÖZMŰ TERÜLET

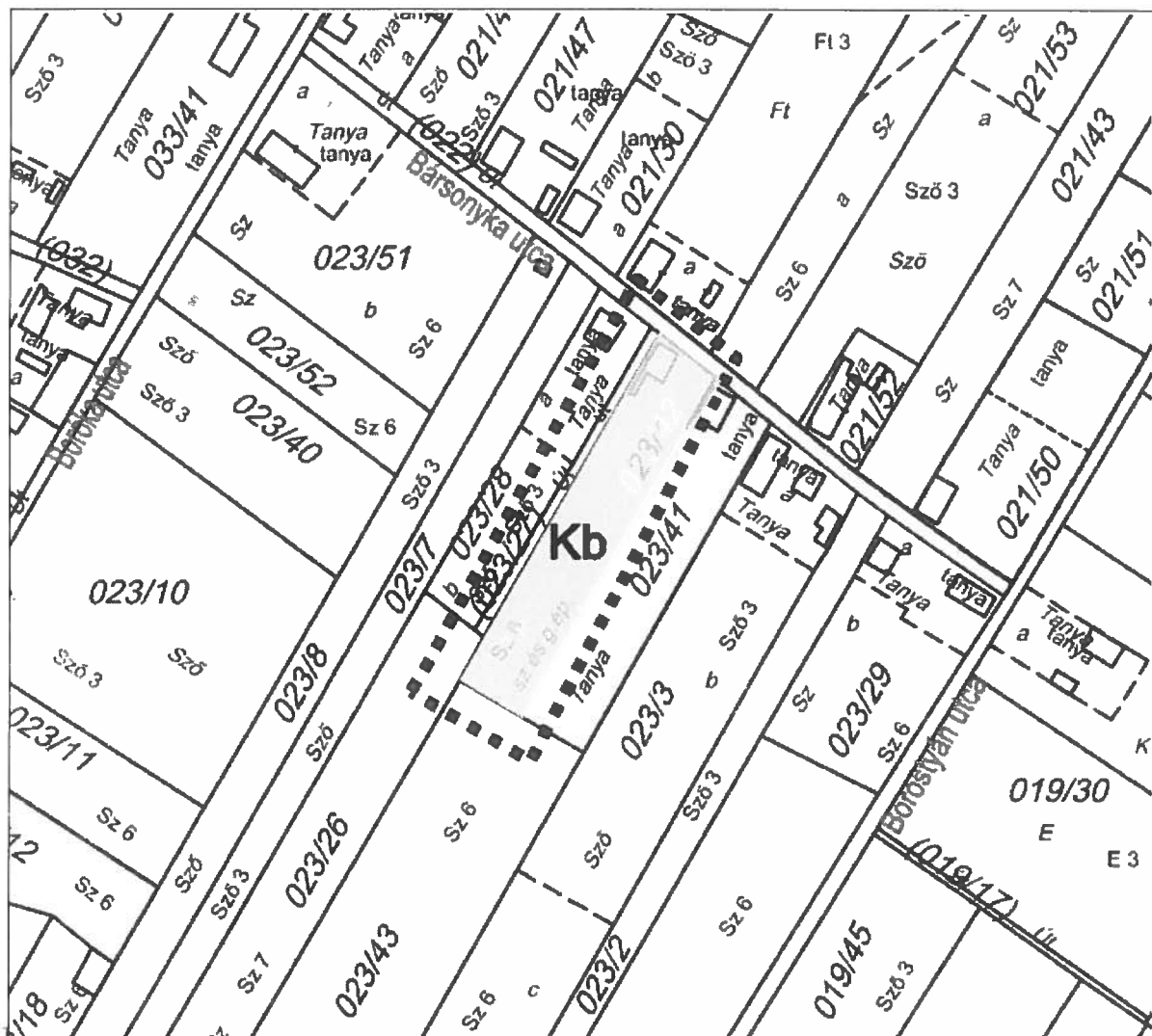
A különleges beépítésre nem szánt közmű területen csak a hírközléssel kapcsolatos építmények, szerkezetek helyezhetők el.”

2. melléklet a .../2024. (.....) önkormányzati határozathoz:

Tápiószőlős Község területi mérlegének változása			
módosítás által igénybe vett területek hrsz	terület-nagyság ha	hatályos területfelhasználási mód	módosítást követő területfelhasználási mód
023/42 hrsz	0,1816	Mk kertes mezőgazdasági területfelhasználás	KbKm különleges beépítésre nem szánt közműterület területfelhasználásba

3. melléklet a/2024. (.....) önkormányzati határozathoz:

Tápiószőlős Község Településszerkezeti terve a módosítással érintett terület által lehatárolt terület vonatkozásában módosul.



■■■■■		tervezési terület	Kb – Különleges beépítésre nem szánt közmű terület övezete Készült az állami alapadatok felhasználásával.	
		HA TERVSTÚDIÓ Településtervezési Építészeti Tanácsadó Kft. 1116 Budapest Zsurló köz 5. ha@haterv.hu +36-30/236-3295		
		Munka megnevezése: Tápiószőlős Község Településrendezési Eszközeinek módosítása a Bársonyka utca 7. (023/42 hrsz) ingatlan területére		
		Terv megnevezése: Tápiószőlős Község Településszerkezeti terve módosítása a Bársonyka utca 7. (023/42 hrsz) ingatlan területére		
		Képviselő-testületi jóváhagyás		
Horváth Adrienne vezető településtervező TT/1 13-1095			Tervszám: 201/2023	2024 május hó TSZT-4/M

2. melléklet – HÉSz és SZT módosításról:

**Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (.....) önkormányzati rendelete¹**

Tápiószőlős Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló
12/2005.(X.04) Önkormányzati rendelete módosításáról

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontja, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 68.§ (1) bekezdés b) pontjának bb) alpontja szerinti eljárásban szereplők véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§ Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 12/2005.(X.04) önkormányzati rendelete (továbbiakban HÉSz) 17.§-a a következő (11) bekezdéssel egészül ki:

„(11) A beépítésre szánt területek építési övezeteiben, valamint a beépítésre nem szánt különleges és kertes mezőgazdasági övezetek telkeinek nem beépített, szilárd burkolattal nem fedett területein a klímaváltozás kedvezőtlen hatásainak kompenzálása érdekében a zöldfelületet részben többszintes növényállománnyal kell kialakítani.”

2.§ A HÉSz 22/A.§-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A KbKm jelű övezet (Különleges beépítésre nem szánt közműterület) előírásai:

- a) A KbKm jelű terület a hírközlési építmények (antenna) területe.
- b) Az övezetben 51,5 m magas hírközlési torony elhelyezhető.
- c) Az övezetben kialakítható legkisebb telekterület 800 m².
- d) Az övezetben elhelyezhető épületek, építmények, műszaki berendezések: a hírközlés és egyéb közműlétesítmény és az ezeket kiegészítő műszaki berendezések.
- e) Az építési övezetben elhelyezhető műszaki berendezések számára konténerek elhelyezhetők.
- f) A legnagyobb épületmagasság 4,5 m.
- g) A legnagyobb beépítettség 3 %.
- h) A konténerek telepítése a telekhatártól számított legalább 5 m távolságra kizárólag egy tömbben történhet.
- i) Az övezetben a földhivatali nyilvántartás szerinti meglévő épület megtartható, felújítható, bővíthető.”

3.§ A HÉSz 2.§ szerinti mellékletét képező ÖT jelű Külterület Övezeti tervlap Jelmagyarázata kiegészül az alábbi szövegrésszel:

¹ az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet (továbbiakban: OTÉK) 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának figyelembevételével készült

„KbKm – Különleges beépítésre nem szánt közmű terület övezete”

4.§ A HÉSZ 2.§ szerinti mellékletét képező ÖT jelű Külterület Övezeti tervlap a jelen rendelet

1. mellékletét képező SZT-9/M jelű Szabályozási terv a tervezési terület vonatkozásában módosul. ~~területére módosításra kerül.~~

Záró Rendelkezők

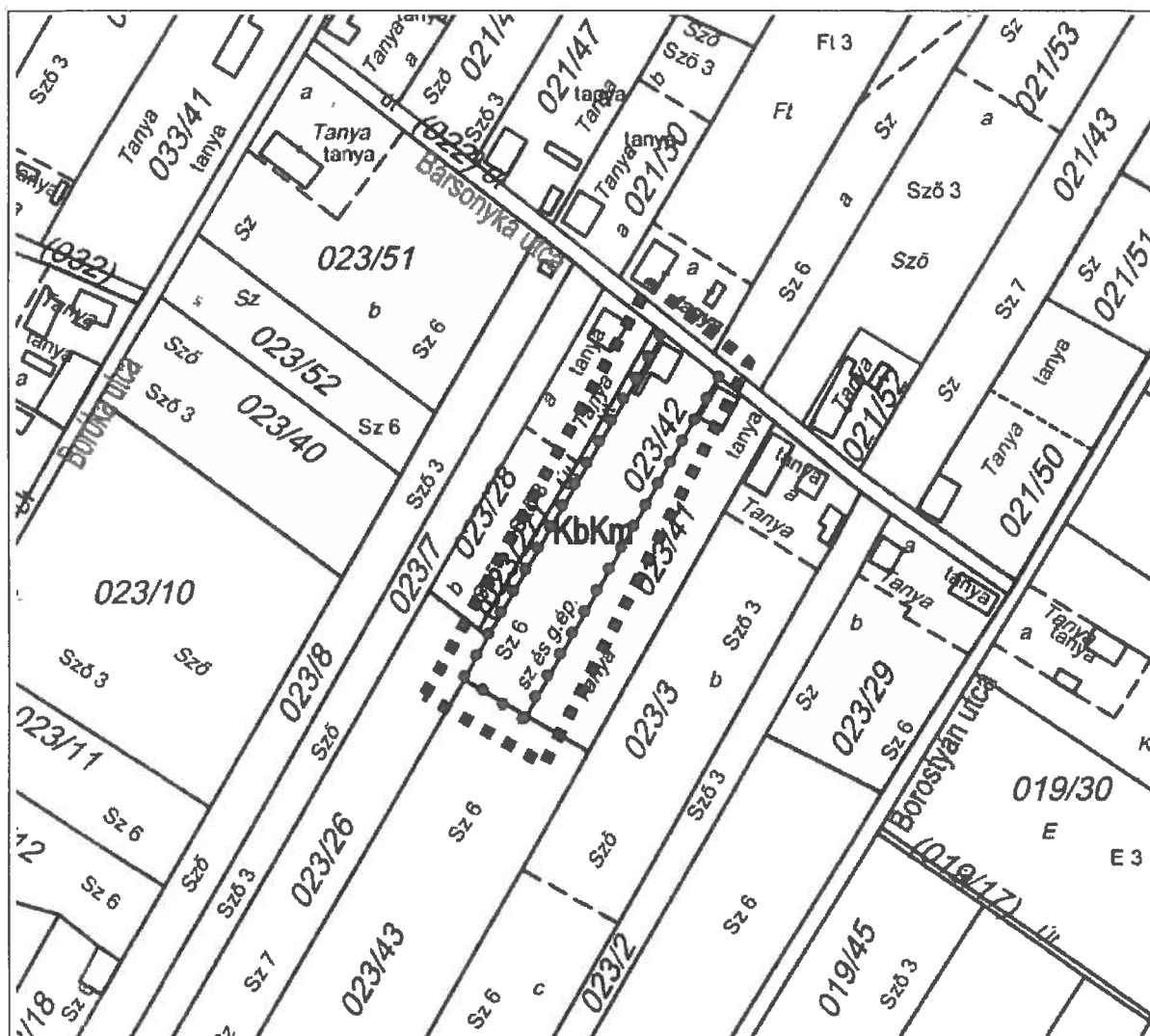
5. § Ez a rendelet kihirdetést követő napon lép hatályba és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

.....
Dr. Szoboszlai Árpád
polgármester

.....
Dr. Bertók Csilla
jegyző

1. melléklet a/2024. (.....) önkormányzati rendelethez.

Tápiószőlős Község Helyi Építési Szabályzata a módosítással érintett terület vonatkozásában módosul.



	tervezési terület	KbKm – Különleges beépítésre nem szánt közmű terület övezete Készült az állami alapadatok felhasználásával
	HA TERVSTÚDIÓ Településtervezési Építészeti Tanácsadó Kft. 1116 Budapest Zsurló köz 5. ha@haterv.hu +36-30/236-3295	
	Munka megnevezése: Tápiószőlős Község Településrendezési Eszközeinek módosítása a Bársonyka utca 7. (023/42 hrsz) ingatlan területére	
	Terv megnevezése: Tápiószőlős Község Szabályozási tervének módosítása a Bársonyka utca 7. (023/42 hrsz) ingatlan területére	
Képviselő-testületi jóváhagyás		2024 május hó
Horváth Adrienne vezető településtervező TT/1 13-1095		Tervszám 201/2023 SZT-9/M

ELŐTERJESZTÉS

TÁPIÓSZÖLŐS KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK ÉS TELEPÜLÉSKÉPI DOKUMENTUMAINAK MÓDOSÍTÁSA A BÁRSONYKA UTCA 7. SZÁM (023/42 HRSZ) INGATLANRA VONATKOZÓAN című tervmódosítás

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI JÓVÁHAGYÁSÁHOZ

POLGÁRMESTERI HIVATAL 7780 TÁPIÓSZÖLŐS, KOSSUTH L. U. 65.	
2024. 05. 21. nap	Melléklet: 1 db
KT/40-31/2024	Ugyintéző neve: Szabó Lilla
W. S. száma: /1/	
száma:	
Munkatársak száma:	

Tisztelt Bizottság! Tisztelt Képviselő-testület!

Tápiószőlős Község Önkormányzata lefolytatta Településrendezési Eszközeinek (TRE) módosítását a Vantage Towers Zrt. Bársonyka utca 7. (023/42 hrsz) ingatlan fejlesztési területére vonatkozóan távközlési bázisállomás létesítése céljából. Az elhelyezéshez szükséges Tápiószőlős Község Településrendezési Eszközeinek (TRE) és Településképi Dokumentumainak (TAK És TKr) módosítása az érintett ingatlanra vonatkozóan.

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3/2023. (I.11.) számú határozatában döntött a hírközlési torony elhelyezését lehetővé tevő településrendezési tervmódosítás övezeti besorolásának támogatásáról az érintett Bársonyka utca 7. (023/42 hrsz) ingatlan területére vonatkozóan. Majd a fejlesztés megvalósításával kapcsolatban 74/2023. (VIII.09.) ún. együttes határozatot hozott a Településrendezési Eszközök (TRE) és a Településképi dokumentumok (Településképi Arculati Kézikönyv: TAK és Településképvédelmi rendelet: TKr) módosításáról.

Jelen tervmódosítás során az érintett ingatlanra a hatályos településrendezési eszközök szerint meghatározott Mk jelű kertes mezőgazdasági terület területfelhasználás és övezet egy újonnan, csak ezen ingatlanra vonatkozóan kialakításra kerülő Kb jelű Különleges beépítésre nem szánt közmű terület területfelhasználásra és KbKm jelű különleges beépítésre nem szánt közműterület övezetre módosul.

Jelen TRE módosítás partnerségi-lakossági és államigazgatási szervekkel történő egyeztetését **Tápiószőlős Község Önkormányzata** a „településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (1) b) pontja bb) alpontjának eljárási szabályai szerinti **egyszerűsített eljárás** szerint folytatja le.

A jelen tervmódosítással kapcsolatos **egyeztetést az Önkormányzat azzal kezdte meg**, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet szerint kikérte a környezet védelméért felelős szervek véleményét a jelen tervmódosítás kapcsán várható környezeti hatás jelentőségének meghatározásáról, illetve a környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességéről.

A megkeresett szervek véleményükben nem tartották szükségesnek a környezeti értékelés elkészíttetését jelen tervmódosítás kapcsán. Ezen beérkezett válaszok alapján a Képviselő-testület 36/2024.(IV.10.) határozat (1) bekezdésében döntött arról, hogy a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálatot nem szükséges készíttetni jelen tervmódosításhoz.

Tápiószőlős Önkormányzata az ún. Partnerségi-lakossági egyeztetését mind az országos jogszabályok, mind a Helyi Partnerségi egyeztetést településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 6/2017. (III.13.) önkormányzati rendelete szerint folytatta le az alábbiak szerint:

Partnerségi-lakossági egyeztetés – HELYI PARTNERSÉGI RENDELET – HIRDETMÉNY

(egyeztetési idő: 16 nap)

Egyrészt a 419/2021. Kormányrendelet 75.§ szerint annak okán, hogy Tápiószőlős Község Önkormányzata rendelkezik helyi ún. partnerségi rendelettel; a Képviselő-testületének a **településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 6/2017. (III.13.) önkormányzati rendelete szerinti módon Hirdetményben** kifüggesztett 2024.02.29-03.17 időszakban. E Partnerségi-lakossági egyeztetés során a Partnerek **postai vagy elektronikus úton** tehetnek észrevételt.

A véleményezési idő alatt az észrevétel postai és elektronikus formában érkezik be.

Partnerségi-lakossági egyeztetés – LAKOSSÁGI FÓRUM

(a helyi Partnerségi egyeztetéssel párhuzamosan)

Másrészt a 10/2023. (I.19.) Korm.r. által módosított 419/2021. (VII.15.) Korm.r. 65.§ (3) és (4) bekezdése alapján szükséges lakossági fórumot és a helyi partnerségi rendelet szerinti lakossági fórumot a Kormány által az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára és ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel Tápiószőlős Község Önkormányzata „a veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról” szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm.rend. 2.§ előírására figyelemmel elektronikus úton (település honlapján) folytatja le Hirdetményben kifüggesztett 2024.02.29-03.17 időszakban. E Partnerségi-lakossági egyeztetés során a véleményező észrevételeiket nem személyesen, hanem postai úton, illetve emailen küldhetik meg a Polgármesternek címezve.

A Képviselő-testület fenti partnerségi-lakossági egyeztetést határozatban zárja le.

Fentiek szerinti véleménynyilvánítási lehetőségek egyike során sem érkezett észrevétel, vélemény sem a lakosság, sem a partnerség részéről. Ezt figyelembe véve a Képviselő-testület 36/2024.(IV.10.) határozat (2) bekezdésében lezárta a partnerségi, lakossági egyeztetést, valamint a (3) bekezdésben döntött a tervmódosítás egyeztetésének záróvéleményezés szerinti folytatásáról.

A terv államigazgatási egyeztetését az állami főépítész 2024. május 8-án folytatta le, ahol az államigazgatási szervek **nem emeltek kifogást** a tervmódosítással kapcsolatban. Pest Vármegye Főépítésze a településrendezési eszközök eseti módosításának jóváhagyását nem ellenzi, néhány pontosítást javasolt a TSZT módosító határozat tervezetében és az SZT módosító rendelet tervezetébe, amelyek átvezetésre kerültek.

Fentiek értelmében Pest Vármegye Állami Főépítésze a tervmódosítás egyeztetésével és elfogadásával kapcsolatban 2024. május 10-én (Ügyiratszám: PE/AF/00189-23/2024.) ún. **záró szakmai véleményét** megküldte.

E záróvélemény alapján a jelen előterjesztés mellékletét képező Településszerkezeti terv (TSZT) módosítás határozat-tervezetét és Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) módosítás rendelet-tervezetét a Tisztelt Képviselő-testület jóváhagyhatja.

A jelen előterjesztésben szereplő rendelet (tervezet) a jóváhagyásuk kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kérem a Tisztelt Bizottságot a jóváhagyás támogatására és a Tisztelt Képviselő-testületet arra, hogy a jelen Előterjesztés melléklete szerinti Településszerkezeti tervet (TSZT) módosító határozatot és a Helyi Építési Szabályzatot (HÉSz) módosító rendeletet szíveskedjen elfogadni!

Tápiószőlős, 2024. május

.....
Dr. Szoboszlai Árpád
polgármester

Előterjesztés – 1. melléklete – TSZT módosításról:

Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024.(....) határozata

Tápiószőlős Község Településszerkezeti tervéről szóló
96/2005. (X.03.) számú határozat módosításáról

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B.§ alapján az alábbi döntést hozza:

- (1) Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 96/2005. (X.03.) számú képviselő-testületi határozattal megállapított Településszerkezeti tervet módosítja.
- (2) Tápiószőlős Község Településszerkezeti tervének leírása BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK című fejezete kiegészül a jelen határozat 1. melléklete szerinti szövegrésszel.
- (3) Tápiószőlős Község Településszerkezeti tervének leírásnak Területi mérlege jelen határozat 2. melléklete szerint módosul.
- (4) Tápiószőlős Község Településszerkezeti tervének 1. számú mellékletét képező Településszerkezeti terv jelen határozat 3. melléklete szerinti TSZT-4/M tervlappal egészül ki.
- (5) Tápiószőlős Község Településszerkezeti tervének jelen módosítás során Biológiai aktivitásérték számítás eredménye nem változik:
- (6) Jelen határozat a jóváhagyását követő napon lép hatályba.
- (7) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy jelen döntés meghozatalával a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 72.§ (1) bekezdés b) pontjában foglaltaknak tegyen eleget.

Felelős: Dr. Szoboszlai Árpád polgármester

.....
Dr. Szoboszlai Árpád
polgármester

.....
Bertók Csilla
jegyző

1. melléklet a/2024. (.....) önkormányzati határozathoz:

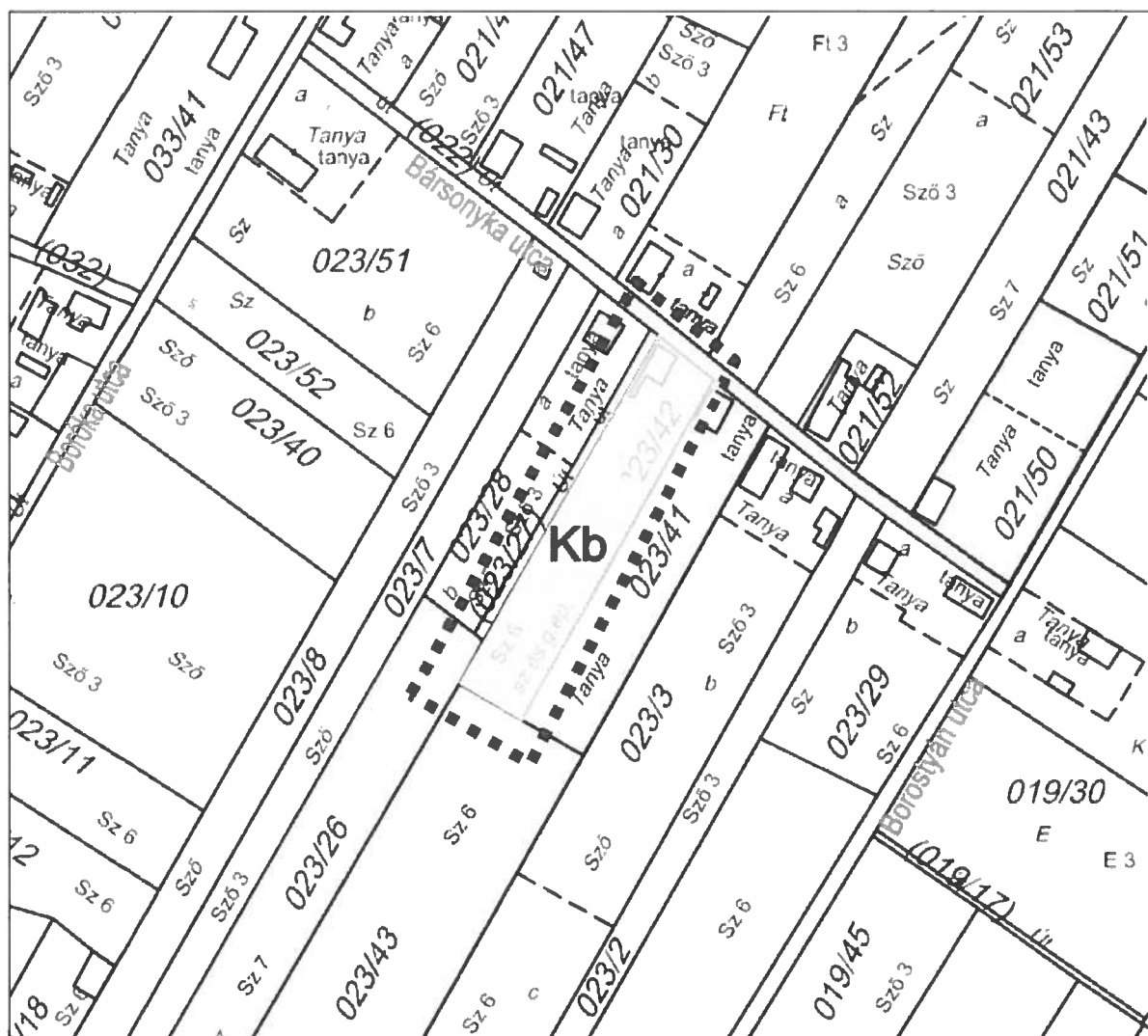
„KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT KÖZMŰ TERÜLET

A különleges beépítésre nem szánt közmű területen csak a hírközléssel kapcsolatos építmények, szerkezetek helyezhetők el.”

2. melléklet a/2024. (.....) önkormányzati határozathoz:

Tápiószőlős Község területi mérlegének változása			
módosítás által igénybe vett területek hrsz	terület-nagyság ha	hatályos területfelhasználási mód	módosítást követő területfelhasználási mód
023/42 hrsz	0,1816	Mk kertes mezőgazdasági területfelhasználás	KbKm különleges beépítésre nem szánt közműterület területfelhasználásba

Tápiószőlős Község Településszerkezeti terve a módosítással érintett terület által lehatárolt terület vonatkozásában módosul.



■■■■■	tervezési terület	Kb – Különleges beépítésre nem szánt közmű terület övezete	
		Készült az állami alapadatok felhasználásával	
	HA TERVSTÚDIÓ Településtervezési Építészeti Tanácsadó Kft. 1116 Budapest Zsurló köz 5. ha@haterv.hu +36-30/236-3295		
	Munka megnevezése: Tápiószőlős Község Településrendezési Eszközeinek módosítása a Bársonyka utca 7. (023/42 hrsz) ingatlan területére		
	Terv megnevezése: Tápiószőlős Község Településszerkezeti terve módosítása a Bársonyka utca 7. (023/42 hrsz) ingatlan területére		
Képviselő-testületi jóváhagyás			2024 május hó
Horváth Adrienne településtervező TT/1 13-1095			Tervszám: 201/2023
			TSZT-4/M

2. melléklet – HÉSz és SZT módosításról:

**Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (.....) önkormányzati rendelete¹**

Tápiószőlős Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló
12/2005.(X.04) Önkormányzati rendelete módosításáról

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontja, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 68.§ (1) bekezdés b) pontjának bb) alpontja szerinti eljárásban szereplők véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§ Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 12/2005.(X.04) önkormányzati rendelete (továbbiakban HÉSz) 17.§-a a következő (11) bekezdéssel egészül ki:

„(11) A beépítésre szánt területek építési övezeteiben, valamint a beépítésre nem szánt különleges és kertes mezőgazdasági övezetek telkeinek nem beépített, szilárd burkolattal nem fedett területein a klímaváltozás kedvezőtlen hatásainak kompenzálása érdekében a zöldfelületet részben többszintes növényállománnyal kell kialakítani.”

2.§ A HÉSz 22/A.§-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A KbKm jelű övezet (Különleges beépítésre nem szánt közműterület) előírásai:

- a) A KbKm jelű terület a hírközlési építmények (antenna) területe.
- b) Az övezetben 51,5 m magas hírközlési torony elhelyezhető.
- c) Az övezetben kialakítható legkisebb telekterület 800 m².
- d) Az övezetben elhelyezhető épületek, építmények, műszaki berendezések: a hírközlés és egyéb közműlétesítmény és az ezeket kiegészítő műszaki berendezések.
- e) Az építési övezetben elhelyezhető műszaki berendezések számára konténerek elhelyezhetők.
- f) A legnagyobb épületmagasság 4,5 m.
- g) A legnagyobb beépítettség 3 %.
- h) A konténerek telepítése a telekhatártól számított legalább 5 m távolságra kizárólag egy tömbben történhet.
- i) Az övezetben a földhivatali nyilvántartás szerinti meglévő épület megtartható, felújítható, bővíthető.”

3.§ A HÉSz 2.§ szerinti mellékletét képező ÖT jelű Külterület Övezeti tervlap Jelmagyarázata kiegészül az alábbi szövegrésszel:

„KbKm – Különleges beépítésre nem szánt közmű terület övezete”

4.§ A HÉSz 2.§ szerinti mellékletét képező ÖT jelű Külterület Övezeti tervlap a jelen rendelet 1. mellékletét képező SZT-9/M jelű Szabályozási terv a tervezési terület vonatkozásában módosul, területére módosításra kerül.

Záró Rendelkezők

5. § Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

.....
Dr. Szoboszlai Árpád

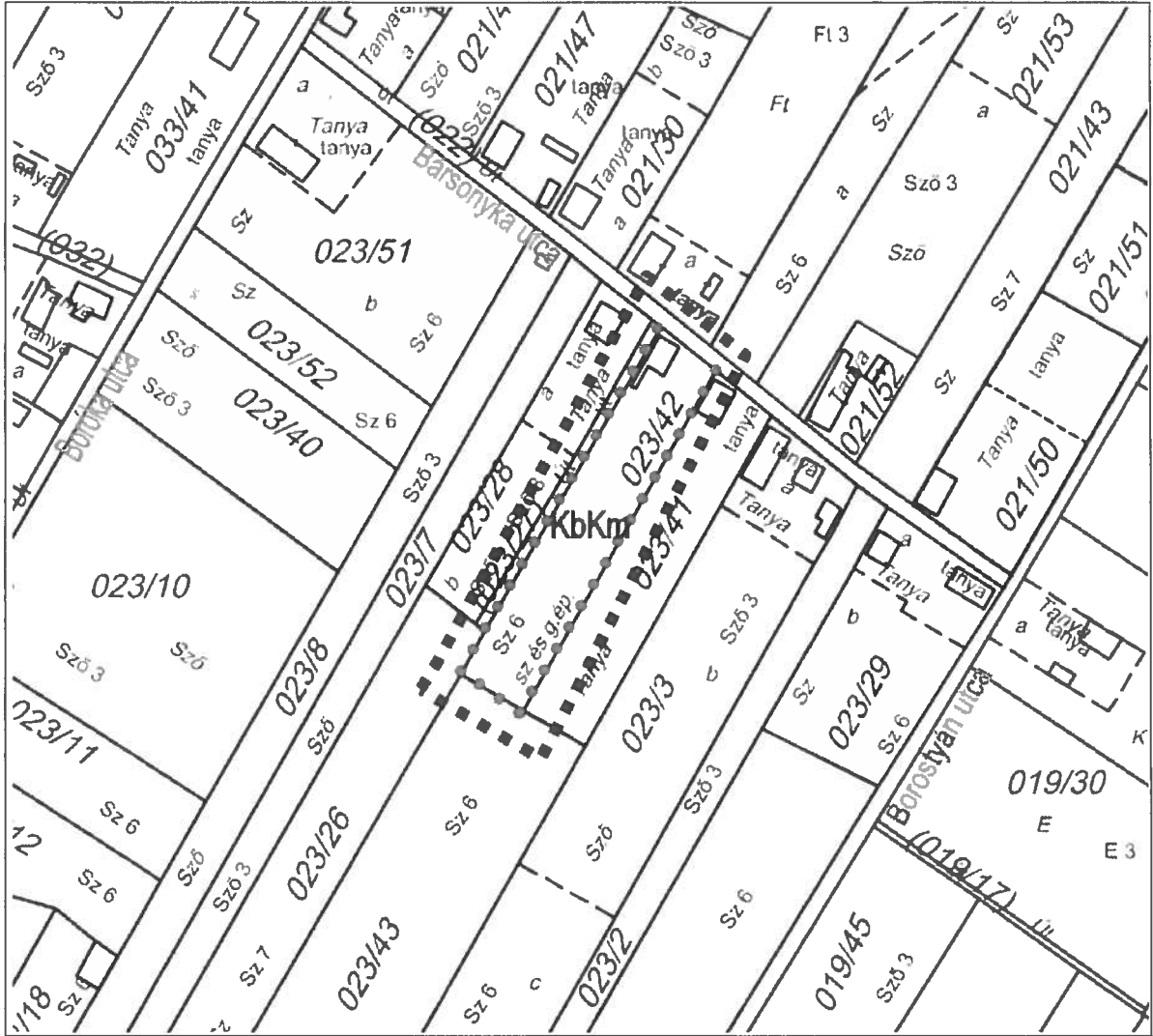
.....
Dr. Bertók Csilla

¹ az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet (továbbiakban: OTÉK) 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának figyelembevételével készült

polgármester
1. melléklet a .../2024. (.....) önkormányzati rendelethez.

jegyző

Tápiószőlős Község Helyi Építési Szabályzata a módosítással érintett terület vonatkozásában módosul.



.....		tervezési terület		KbKm – Különleges beépítésre nem szánt közmű terület övezete	
		Készült az állami alapadatok felhasználásával			
		HA TERVSTÚDIO Településtervezési Építészeti Tanácsadó Kft.			
		1116 Budapest Zsurló köz 5.		ha@haterv.hu +36-30/236-3295	
		Munka megnevezése:			
		Tápiószőlős Község Településrendezési Eszközeinek módosítása a Bársonyka utca 7. (023/42 hrsz) ingatlan területére			
		Terv megnevezése:			
		Tápiószőlős Község Szabályozási tervének módosítása a Bársonyka utca 7. (023/42 hrsz) ingatlan területére			
Képviselő-testületi jóváhagyás				2024 május hó	
Horváth Adrienne vezető településtervező TT/1 13-1095				Tervszám: 201/2023	SZT-9/M



TÁPIÓSZŐLŐS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.

Tel.: 06-53/385-001

KRID: 403175349

E-mail: jegyzo@tapioszolos.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. június 05. napján tartandó nyílt ülésére.**

Tárgy: Az önkormányzat által biztosított – nevelési-oktatási intézményekben igénybe vett – gyermekétkeztetés térítési díjáról, valamint az önkormányzat által fenntartott költségvetési intézményben folyó étkezésről, az étkezés térítési díj megállapításáról szóló 4/2024. (IV.10.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előterjesztő: Dr. Bertók Csilla jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 46. § (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik.

Az önkormányzat által biztosított – nevelési-oktatási intézményekben igénybe vett – gyermekétkeztetés térítési díjáról, valamint az önkormányzat által fenntartott költségvetési intézményben folyó étkezésről, az étkezési térítési díj megállapításáról szóló 8/2023. (VIII.09.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálata megtörtént a 2024. áprilisi soros nyílt testületi ülésen. A Tisztelt Képviselő-testület elfogadta a 4/2024. (IV.10.) önkormányzati rendeletet, mely a 8/2023. (VIII.09.) számú rendeletet módosította.

A rendelet alapján a Tisztelt Képviselő-testület a vendég étkezés díját ismételten emelni kívánja.

Jelenleg vendég étkezés címen fizetett étkezés díja nettó 1017.- forint + ÁFA, ami összesen bruttó 1292.- forint.

A vendég étkezés vonatkozásában az étkezési díj mértékét az alábbiak szerint javaslom megállapítani:

Vendég Nyersanyag	Rezsi	Előállítási önköltség Ft/adag jelenlegi	augusztus 01. napjától tervezett emelés
502	515	1017	1142

A vendég étkezés vonatkozásában az étkezési díj mértéke 2024. augusztus 01. napjától nettó 1142.- forint + ÁFA, ami összesen bruttó 1450.- forint, melyhez még szükség esetén a szállítás díja kerül hozzá, ami bruttó 160 forint/alkalom.

Kérem előterjesztésem megtárgyalását és annak elfogadását!

Tápiószőlős, 2024. június 01.

Dr. Szoboszlay Árpád Károly
polgármester

1. számú mellék

Az étkeztetés önköltségének számítás

Szolgáltatott mennyiség: 87.824 adag/év	
Dologi kiadások	85 426 108
Élelmiszer beszerzés költségei	51 595 406
ÁFA	13 778 855
Rezsi költség	20 051 847
Egy adagra eső közvetlen önköltség	228
Béreköltség	22 024 300
Béreköltség járulékai	2 887 674
Béreköltség	25 147 975
Egy adagra eső közvetett önköltség	286
Összes rezsi költség	515

				Ft/adag
Nyersanyag		Rezsi		Előállítási önköltség
Óvodai	543	Óvodai	216	759
reggeli	125	reggeli	50	175
ebéd	296	ebéd	118	414
uzsonna	122	uzsonna	49	171
Iskolai	701	Iskolai	287	988

tízórai	160	tízórai	66	226
ebéd	402	ebéd	165	567
uzsonna	139	uzsonna	57	196
Vendég	502	Felnőtt	515	1142

A szállítás költsége: bruttó 160 forint/alkalom

**Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2024. (VI. 05.)
önkormányzati rendelete a 4/2024. (IV.10.) számú önkormányzati rendeletének
módosításáról.**

**Az önkormányzat által biztosított – nevelési-oktatási intézményekben igénybe vett –
gyermekétkeztetés térítési díjáról, valamint az önkormányzat által fenntartott
költségvetési intézményben folyó étkezésről, az étkezési térítési díj megállapításáról**

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdésében, a (2) bekezdés f) pontjában, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdés, (2) bekezdés e) pontjában, a 162. § (5) bekezdésében foglalt felhatalmazások alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el

1. §

(1) Az önkormányzat által biztosított – nevelési-oktatási intézményekben igénybe vett – gyermekétkeztetés térítési díjáról, valamint az önkormányzat által fenntartott költségvetési intézményben folyó étkezésről, az étkezési térítési díj megállapításáról szóló 4/2024. (IV.10.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2024. augusztus 01. napján lép hatályba.

Dr. Szoboszlai Árpád Károly
Polgármester

dr. Bertók Csilla
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a
alapján

A tervezett jogszabály várható következményei:	
Társadalmi hatásai:	A vendég étkezést igénybe vevők számára anyagi megterhelést jelent, azonban a díjtételek emelése elengedhetetlen a nyersanyag és az energia árak emelkedése miatt.
Gazdasági hatásai:	Az Önkormányzat költségvetésére is kihatással lehet a díjemelkedés nyersanyag és előállítási költség megoszlása miatt, amelyet előre tervezni kell.
Költségvetési hatásai:	Az Önkormányzat költségvetésére is kihatással lehet a díjemelkedés nyersanyag és előállítási költség megoszlása miatt, amelyet előre tervezni kell.
Környezeti következmények:	A rendeletnek környezeti következménye nincs.
Egészségügyi következmények:	A rendeletnek egészségügyi következménye nincs.
Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	A rendeletnek adminisztratív hatása nem jelentős.
A jogszabály megalkotásának szükségessége:	Az étkezési térítési díjakat érintő emelés elmaradása a szolgáltatás biztonságos ellátását veszélyeztetheti.
A jogalkotás elmaradásának várható következményei:	Az étkezési térítési díjakat érintő emelés elmaradása a szolgáltatás biztonságos ellátását veszélyeztetheti.
A jogszabály alkalmazásához szükségesszemélyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:	A jogszabály alkalmazásához személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.



TÁPIÓSZŐLŐS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.

Tel.: 06-53/385-001

KRID: 403175349

E-mail: jegyzo@tapioszolos.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. június 05. napján tartandó nyílt ülésére.**

Tárgy: A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által elkészített 2023. évi vízi közművek üzemeltetésével kapcsolatos beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Hivatalunk részére 2024. május 28. napján elektronikusan megküldte a 2023. évre vonatkozó vízi közművek üzemeltetésével kapcsolatos beszámolóját, amely jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem előterjesztésem megtárgyalását és annak elfogadását!

Tápiószőlős, 2024. május 31.



Dr. Szoboszlay Árpád Károly
polgármester

Határozati javaslat
A Képviselő testület 2024. június 05. napján tartandó ülésére

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által elkészített 2023. évre vonatkozó közművek üzemeltetésével kapcsolatos beszámolóját a mellékletben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

Felelős: Dr. Szoboszlai Árpád Károly Polgármester
Határidő: azonnal

TISZAMENTI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG



Iktatószám: Vgo / 19 - 237 / 2024
Tárgy: 2023. évi beszámoló
Ügyintéző: Nagyné Antal Krisztina
Kérjük, válaszlevelében szíveskedjen
a fenti iktatószámra hivatkozni.

TÁPIÓSZÖLŐS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Dr. Szoboszlay Árpád
Polgármester részére

Tápiószőlős
Kossuth L. út 65.
2769

POLGÁRMESTERI HIVATAL 2769 TÁPIÓSZÖLŐS, KOSSUTH L. U. 65.	
Erkezett: 2024. év 05. hó 28. nap	
KT/62-11/2024	Melléklet: 1 db
Ügyintéző neve: Szabó Lilla	

Tisztelt Polgármester Úr!

Csatoltan küldöm a TRV Zrt. vízi közművek üzemeltetésével kapcsolatos, 2023. évi beszámolóját.

Melléklet: TRV Zrt. 2023. évi Önkormányzati éves beszámolója

Szolnok, 2024. május 20

Tisztelettel:

.....
Döbreiné Zombori Judit
vagyongazdálkodási osztályvezető



Elektronikusan aláírta:

Kocza Gábor Imre

Saját

Elektronikusan aláírta:

Kányási Rea

Saját

TISZAMENTI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG



ÖNKORMÁNYZATI ÉVES BESZÁMOLÓ

2023. év

Tápiószőlős

Tartalom	Oldalszám
Címlap	1
VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ	3
I. BEVEZETŐ.....	4
1. A Társaság szervezeti felépítése, működése.....	4
2. A szolgáltatás jogalapja	5
II. ÉVES BESZÁMOLÓ	7
1. Műszaki terület beszámolója	7
1.1 Vízszolgáltatás.....	7
1.2 Csatorna szolgáltatás	9
2. Értékesítési terület beszámolója	11
2.1 Ügyfélszolgálat.....	11
2.2 Számlázott mennyiségi adatok	13
2.3 Számlázás	13
2.4 Kintlévőség kezelés	13
2.5 A vízmérőórákkal kapcsolatos leolvasási tevékenység	14
3. Gazdasági terület beszámolója.....	14
3.1 Felújítások, pótlások és karbantartások, javítások költségei	14
3.2 Önkormányzati vagyonelemek nyilvántartási értékének változása és közműfejlesztési hozzájárulás alakulása	14

VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. bérleti-üzemeltetési jogviszony alapján üzemeltet és ezúton teljesíti beszámolási kötelezettségét a 2023. évi víziközmű üzemeltetési tevékenységéről.

Társaságunk három igazgatóság és öt főmérnökség alá tagozódva látja el feladatait. Tápiószőlős a Nyugati Régió belül a Nagykáta Üzemmérnökségéhez tartozik.

A felhasználók részére az ügyfélszolgálati iroda Nagykáta, Bajcsy-Zsilinszky út 1. fsz. 1.szám alatt érhető el.

Szakmai tevékenység

A biztonságos vízellátás érdekében a víztorony részleges felújítása és kapcsolódó felújítási munkák váltak elengedhetlenné. A vízhálózaton a szakaszoló tolózárak felújítása, aknák új-jáépítése, továbbá a szivacsos hálózattisztítás megvalósítása érdekében a mosatási pontok ki-építése szükséges.

A KEOP beruházásban épült szennyvíztisztító telep - jelenleg még -, próbaüzem alatt működik és ezen belül a garanciális javításokat a kivitelező elvégzi.

Pénzügyi adatok – víziközmű használati díj alakulása

adatok Forintban	
Megnevezés	Összeg
Használati díj - ivóvíz ágazat	-

A közmű vagyon után fizetendő használati díj a MEKH elnökének rendelete alapján kerül meghatározásra.

Felújítási munka 2022 évben nem volt.

I. BEVEZETŐ

1. A Társaság szervezeti felépítése, működése

Társaságunk, a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. az Észak-alföldi Régió és az ország egyik legjelentősebb víziközmű szolgáltatója, mely jelenleg három nagy állami tulajdonú regionális és több települési rendszert üzemeltet. Hat megyében (Jász-Nagykun-Szolnok, Szabolcs-Szatmár-Bereg, Hajdú-Bihar, Heves, Csongrád-Csanád, Pest), 252 településen, több mint 700 ezer lakost látunk el a közegészségügyi előírásoknak megfelelő minőségű és mennyiségű ivóvízzel. Tevékenységünk fontos része a keletkező szennyvizek elvezetése és tisztítása, környezetünk védelme, immár 180 településen. A régió mezőgazdasági és ipari vízigényeinek kielégítéséhez csatornák üzemeltetésével, öntözővíz biztosításával járunk hozzá.

A Társaság három igazgatóságra (Műszaki-, Gazdasági-, Stratégiai Igazgatóság) és öt főmérnökségre (Operatív-, Állami Létesítmények-, Keleti Régió-, Középső Régió-, Nyugati Régió Főmérnökség) tagozódik.

A Nyugati-régió Főmérnökség 68 település ivóvízellátásáról és 60 település szennyvízelvezetéséről, szennyvíztisztításáról gondoskodik.

Társaságunk az önkormányzatokkal korrekt, hatékony együttműködésre törekszik, számos településen ennek köszönhetően valósulhatott meg többféle fejlesztés a víziközmű hálózatban. Fontosnak tartjuk ugyanakkor munkatársaink megfelelői szakmai fejlődésének és képzésének támogatását, valamint az elavult működtető eszközeink folyamatos cseréjét, a modern digitális eszközök beszerzését is.

Üzemeltetőként kiemelt feladatunk a rendkívüli időjárási viszonyokra felkészülés. Ennek érdekében rendszeresen végzünk megalapozó karbantartásokat, a vízhálózati veszteségek csökkentése érdekében igyekszünk mihamarabb felderíteni a rejtett csőtöréseket, a hibákat pedig minél hamarabb kijavítani. A 2022-es évhez képest 2023-ban kevésbé száraz nyarunk volt, így vízkorlátozást egyetlen településen sem kellett elrendelni.

A lakosság - szolgáltatásunkat érintő - korrekt tájékoztatására 2023-ban még inkább odafigyelünk: az előre tervezett karbantartási és egyéb munkáinkat igyekeztünk időben kommunikálni a Felhasználók felé több csatornán is. Honlapunkon az ügyféltájékoztatók menüpont alatt rendszeresen közzétesszük a friss, aktuális munkálatainkról szóló információkat. Nagyobb munkák esetén a fontos információkat Facebookon, a sajtóban vagy közvetlenül a Felhasználókhoz szólva számlalevélhez csatolva, vagy a még jobb láthatóság kedvéért a borítékon feltüntetve juttatjuk el a lakosokhoz. Több esetben közvetlenül az önkormányzat segített a lakosok tájékoztatásában.

Vállalatunk több 2023-as elismeréssel is büszkélkedhet. Tavaly már másodjára nyerte el vállalatunk a Dun & Bradstreet Tanúsítványt. A díj annak a vállalkozásnak jár, amelyről megállapítják, hogy a vele történő üzleti kapcsolat kialakításának pénzügyi kockázata alacsony. A tanúsítványt Európa számos országában használják az üzleti élet különféle területein. Mivel 2022 után idén ismét átvehettük, így méltán vagyunk büszkéek elismerésünkre!

2023. elején elnyertük a „Családbarát hely munkahely” tanúsító védjegy minősítést is. Hisszük, hogy egy vállalat csak akkor lehet sikeres, ha odafigyelünk arra, hogy a munka nem létezik kiegyensúlyozott magánélet nélkül.

Társaságunk rendkívül fontosnak tartja környezetünk, vizeink védelmét. Számos iskolába jutottunk el szemléletformáló óráinkkal, de készítettünk – többek mellett – vízvédellel kapcsolatos mesekönyvet, társasjátékot, online tananyagot. 2023-ban is folytatódott Zöld üzenet szemléletformáló kezdeményezésünk, melynek részeként 2023-ban több mint harminc önkormányzat biztosított felületet honlapjukon, közösségi oldalain környezetvédelemmel, csatornahasználattal foglalkozó cikkeinknek, posztjainknak. Üzeneteinkkel a Felhasználóinkat célozzuk meg. A sorozatot 2024-ben is folytatjuk.

A 2023-as esztendő egyik innovatív fejlesztése Társaságunknál az e-számla bevezetése volt. A gyors, bárhol és bármikor elérhető elektronikus díjfizetés lehetőségének megteremtésével hatalmasat lépett előre vállalatunk a környezetvédelem területén.

Több mint fél évszázados üzemeltetési és szakmai tapasztalatunknak, továbbá az utóbbi években végrehajtott fejlesztéseinknek, informatikai beruházásainknak, társadalmi szerepvállalásainknak köszönhetően cégünk méltán válhatott Magyarország egyik kiemelkedő víziközmű szolgáltatójává.

2. A szolgáltatás jogalapja

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. és a Tápíószőlős Község Önkormányzata között, 2015. július 27. napján 15 év határozott időtartamra létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés VI.7. pontjában foglalt kötelezettségének eleget téve készítette el Társaságunk jelen Beszámolót a 2023. évi víziközmű üzemeltetési tevékenységéről.

2023 évben bekövetkezett jogszabályi változásokról tájékoztató

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. működési feltételeinek összességét leginkább a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény és az ennek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet határozza meg. A külső jogszabályi környezetet tekintve a Társaságnak további számos törvényi előírásnak szükséges megfelelnie.

A 2023. évben bekövetkezett jogszabályi változások, amelyek a 2024. évben a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. műszaki és gazdasági folyamatainak alakulását jelentősen befolyásolják:

- Megjelent az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I. 12.) Korm. rendelet.
- A 2023. évi XVII. törvény módosította a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényt.
- A 2023. évi LXXVII. törvény módosította a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényt.
- Megjelent a kormányzati igazgatási szervek, valamint meghatározott gazdasági társaságok egyes szerződéseinek veszélyhelyzeti szabályairól szóló 188/2023. (V. 22.) Korm. rendelet.
- A 2023. évi XXIX. törvény módosította a közműszolgáltatások egyszerűsítésével összefüggő egyes törvényeket.

- A 243/2023. (VI. 20.) Korm. rendelet módosította a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendeletet.
- A 9/2023. (VI. 23.) MEKH rendelet módosította a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal igazgatási szolgáltatási díjainak mértékéről, valamint az igazgatási szolgáltatási, a felügyeleti díjak és egyéb bevételek beszedésére, kezelésére, nyilvántartására és visszatérítésére vonatkozó szabályokról szóló 1/2014. (III. 4.) MEKH rendeletet.
- Megjelent az állam közvetlen vagy közvetett többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok bérleti szerződéseinek miniszteri jóváhagyásáról szóló 383/2023. (VIII. 14.) Korm. rendelet.
- Megjelent a kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum megállapításáról szóló 508/2023. (XI. 20.) Korm. rendelet.
- Megjelent az egyes adótörvények módosításáról szóló 2023. évi LXXXIII. törvény.
- Megjelent a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapról szóló 24/2023. (XII. 13.) EM rendelet.
- Megjelent a nem lakossági felhasználók víziközmű-szolgáltatási díjának megállapításáról szóló 25/2023. (XII. 13.) EM rendelet.

II. ÉVES BESZÁMOLÓ

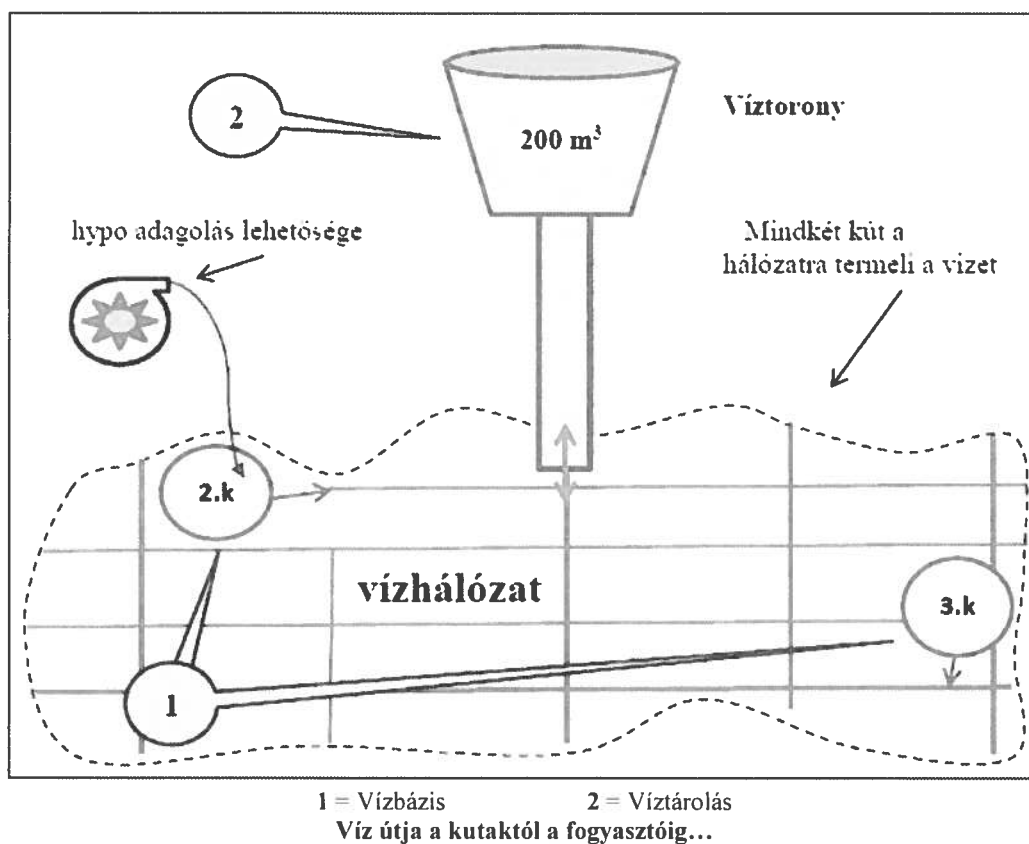
1. Műszaki terület beszámolója

1.1 Vízszolgáltatás

Ellátandó népesség: **2.887 fő** (2023.01.01. KSH adat)

Vízkezelési technológia rövid bemutatása:

TÁPIÓSZÖLŐS VÍZMŰ



A kutakból kitermelt vízmennyiség közvetlenül a hálózatba jut, az el nem fogyasztott vízmennyiség pedig, a víztoronyba kerül. Nagyobb vízigény esetén viszont, a víztoronyban tárolt víz áramlik vissza a fogyasztók felé. A bűvár szivattyúk be- és kikapcsolása a mindenkori víztorony szint alapján történik. Az összeköttetés URH adóvevőn keresztül valósul meg.

A vízmű mértékadó kapacitása: 900 m³/d

Vízműtelep és vízhálózat állapota:

Víztermelés. A jelenlegi állapotokat figyelembe véve a település vízellátása „egykutas” rendszerű! Ugyanis csak a 4. sz. kút üzemel, de az is az eredeti (1600 l/p) vízhozam felénél is kisebb hozammal. A 2. sz. kútban pedig, határérték (10 µl/l) feletti az arzén jelenléte. Emiatt le lett kapcsolva a hálózatról, illetve a vízhozama is kevés, (kb. 110 l/p).

A víztisztító technológia megépítése - egy kútfúrással kiegészítve -, régóta húzódik. A beruházás kivitelezése, 2024-ben elkezdődött.

Vízhálózat. A biztonságos vízellátás érdekében szükségszerű a víztorony felújítása víztér, tartóoszlop belső- és külső, valamint a töltő-ürítővezeték (Ø150-s) korrodálásának megszüntetése, újra festése. A belső Ø150-es tolózár és a fenék-leürítő szelep cseréje, valamint a világítás és a felszállócső fűtésének rendbetétele.

Sok a működésképtelen szakaszoló tolózár, javítani nem lehet, ezért szükséges a folyamatos felújításuk. Sokszor az akna szétszerelése és újjáépítése is szükséges, mert másképp nem lehet hozzáférni a tolózárakhoz, valamint mosatási pontok kiépítése a szivacsos hálózattisztítás végett.

2023. évi vízszolgáltatással kapcsolatos tevékenység ismertetése:

Megnevezés	Mennyiség egység	2023.
Vízműtelep felújítások/beruházások	db	0
Vízműtelep karbantartások/javítások	db	34
Vízhálózat felújítások/beruházások	db	0
Vízhálózat karbantartások	db	7
Vízhálózat csőtörés javítások	db	4
Rendkívüli események	db	0

Vízműtelep karbantartási/javítási munkák:

A tervszerinti karbantartási és eseti javítási munkák elvégzésén túl a tároló éves mosását és fertőtlenítését végeztük.

Vízhálózat karbantartási munkák:

Az éves kétszeri hálózat mosatás mellett, folyamatos a tűzcsapok és közutak ellenőrzése és karbantartása.

A csőtörések száma gerinc vezetéken: 0 db, bekötő vezetéken: 4 db volt.

Szolgáltatott víz minősége:

Az ivóvíz minőségéről és az ellenőrzés rendjéről a 201/2001. (X.25.) Kormányrendelet (Kmr.) rendelkezik. Ennek értelmében az 5000 főnél nagyobb lakosságot ellátó vízművek ellenőrzése a megyei kormányhivatalok népegészségügyi szakigazgatósági szervének hatásköre, míg az ennél kisebb vízművek közegészségügyi szempontból a kistérségi népegészségügyi intézetek felügyelete alá tartoznak.

A településen a hatóság által jóváhagyott vízminavételi ütemterv szerint történik a szolgáltatott ivóvíz minőségének ellenőrzése, melyet a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Vizsgálólaboratórium Debreceni telephely a NAH által NAH-1-1294/2019 számon akkreditált vizsgálólaboratóriuma végez.

2023-ban az elvégzett vizsgálatok száma: **22 db**, ebből megfelelő mintaszám: 17 db, kifogásolt mintaszám: 5 db volt.

Általánosságban az alábbi intézkedések kerülnek elrendelésre kifogásoltság esetén:

- Elrendeljük a technológia műszaki felülvizsgálatát.
- Elrendeljük a tisztítási folyamatban használt vegyszer mennyiségi felülvizsgálatát, szükség esetén módosítását.
- Elvégezzük az érintett elosztóhálózat és mintavételi hely fertőtlenítését, mosatását.

- Végül az akkreditált laboratóriumtól ismétlő mintavételt rendelünk a kifogásolt mintavételi helyre
Összességében a településen az ivóvíz minősége az előírásnak megfelelt, vízostásra vagy egyéb korlátozásra nem volt szükség.

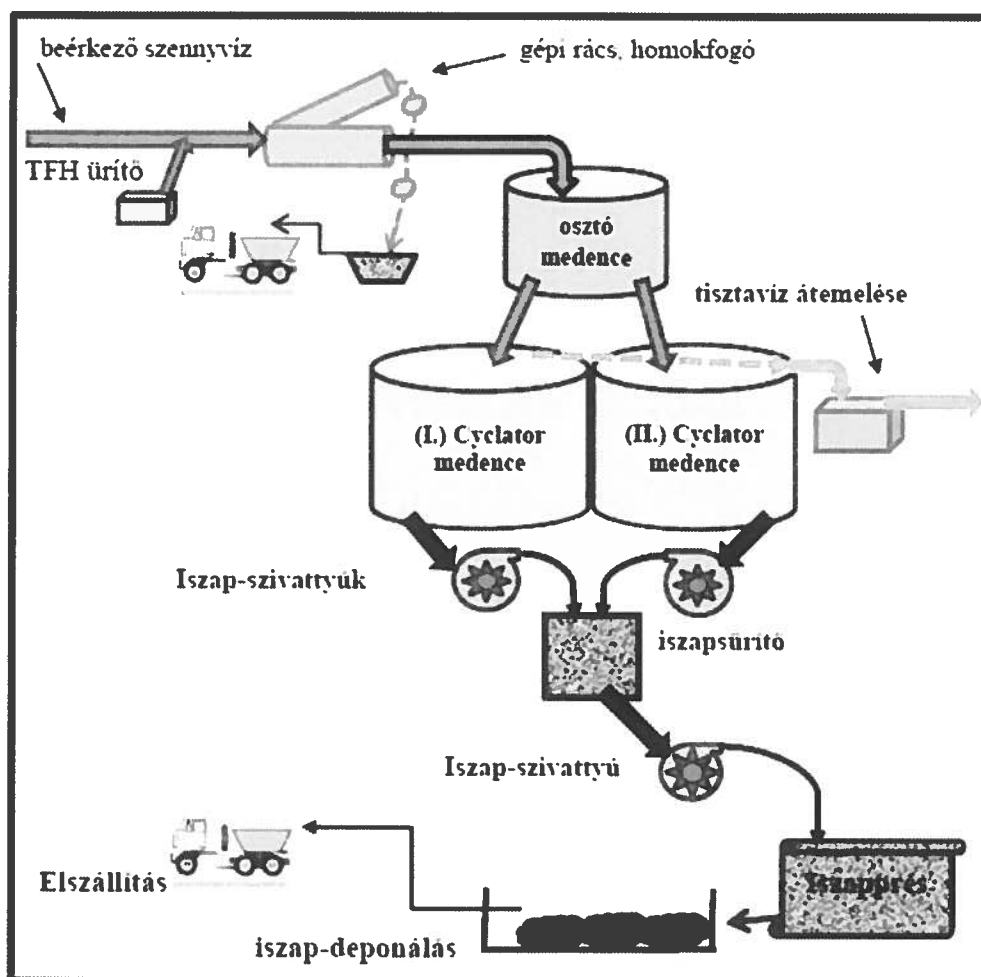
Vízmérőcserék:

A településen 2023-ban összesen **474 db** vízmérő órát cseréltünk le, melyből 2 db volt almérő.

1.2 Csatorna szolgáltatás

Szennyvíztisztítási technológia ismertetése:

Tápiószőlős Szennyvíztisztítási technológia



Szennyvíztisztítási technológia folyamatábrája

A szennyvíztisztító telepre egy átemelőaknába érkezik a község szennyvize. Sőt a szippantó-autók által beérkező szennyvíz is ide folyik le. A telepi átemelőből a tisztítandó szennyvizet, szivattyú emeli fel a **gépi finomrácsára**. Ez a berendezés, a durva mechanikai szennyeződések távolítja el, ami az alatta elhelyezett konténerbe hull. A már mechanikailag tisztított szennyvíz - átfolyva a homokfogón és a zsírfogón, az osztó medencébe kerül. Innen, - zsilipeken - átfolyik a két párhuzamosan kapcsolt Cyclator **biológiai** reaktorokba. A medencékben a központi számítógép

által, programozott idő szerint levegőztetési, keverési, ülepítési és dekantálási fázisok követik egymást egy cikluson belül. A tisztítási folyamat alatt mikroorganizmusok bontják le, a szennyvíz szervesanyag tartalmát. A maradék nitrogén és foszfor eltávolítás vegyszeres kicsapási módszerrel, ún. vas-só oldat adagolásával biztosítják. A végső ciklusban az iszap ülepítése zajlik le. A medence felszínén összegyűlő tisztított szennyvíz egy speciálisan kialakított dekanteren át hagyja el a technológiát és lefolyik a labirint medencébe, onnan pedig az esővíz elvezető csatornába. A leülepedett iszapot pedig, átemelik az iszapsűrítőbe. Innen pedig, - szintén szivattyú segítségével a szalagprésre kerül. A víztelenített iszapot a fedett iszaptárolóba hordják, majd száradás után elszállítják.

Tápiószőlős szennyvíztisztító telep mértékadó kapacitása: 280 m³/nap

Szennyvíztelep, illetve csatornahálózat állapotjellemezése:

A szennyvíztisztító telepen befejeződött a próbaüzem. Egyelőre zökkenőmentesen történik a beérkező szennyvíz tisztítása.

A csatornahálózat és az átemelők is műszakilag megfelelő állapotban vannak, folyamatos a karbantartás, az átemelőket negyedévente kötelezően egyéb probléma esetén esetleg is takarítjuk, a szivattyúkat karbantartjuk.

2023. évi csatorna szolgáltatással kapcsolatos tevékenység ismertetése:

Megnevezés	Mennyiség egység	2023.
Szennyvíztelep felújítások/beruházások	db	0
Szennyvíztelep karbantartások/javítások	db	3
Csatornahálózat felújítások/beruházások	db	0
Csatornahálózat karbantartások	db	48
Csatornahálózat dugulás elhárítások	db	3
Rendkívüli események	db	0
Működtető eszközállomány fejlesztése	db	0

Szennyvíztelep karbantartási munkák:

Prés, légfűvő, aggregátor karbantartása valósult meg.

Csatornahálózat karbantartási munkák:

48 db. átemelő takarítás valósult meg.

Tisztított szennyvíz minősége:

2023-ban 12 önellenőrzési mintavétel volt. Összesen **65.705. m³** volt az éves kibocsátott tisztított szennyvíz mennyisége.

2. Értékesítési terület beszámolója

2.1 Ügyfélszolgálat

Társaságunk közszolgáltatási feladatainak ellátása során biztosítja Felhasználói részére az ügyintézés teljes körű lehetőségét. Ennek érdekében személyes ügyfélszolgálati irodát is működtet, Nagykáta, Bajcsy-Zsilinszky út 1. fsz. 1. szám alatt.

2023. július 1-től elindítottuk a felhasználóink kényelme, a papírmentes ügyintézés népszerűsítése és ezáltal a környezetünk megóvása érdekében az e-mailes elektronikus számlaküldési rendszerünket. A fejlesztés, a kényelmesebb ügyintézés mellett a szolgáltatásunk költségeit is csökkenti, ami közös érdekünk.

Emellett Felhasználóink telefonon, elektronikus csatornákon és postai úton is intézhetik ügyeiket az alábbi elérhetőségeken:

Díjmentesen hívható telefonos ügyfélszolgálat (Call Center) és hibabejelentő:

06/80-205-157

E-mail: ugyfelszolgalat.szolnok@trvzrt.hu

Online ügyintézés: www.vizcenter.hu/trv

Mobil applikáció: https://vizcenter.hu/trv/mobil_applikacio

Honlap: www.trvzrt.hu

Postacím: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 5.

Társaságunk a lakossági vízmérőket 6 havonta olvassa. A két leolvasás közötti időszakban részszámlát bocsátunk ki. A kiegyensúlyozott, minél pontosabb számlázás érdekében, javasoljuk Felhasználóinknak, hogy fogyasztási szokásaikat figyelembe véve, a részszámlákhoz közöljenek Társaságunkkal havi átalány mennyiséget, vagy minden hónapban jelentsék be a pontos mérőállást, az alábbi lehetőségek egyikén:

Online ügyfélszolgálaton regisztrációt követően:

<https://vizcenter.hu/trv/user?op=regisztracio#ctop>

Online ügyfélszolgálaton regisztráció nélkül:

https://vizcenter.hu/trv/meroora_allas_bejelentese_noreg

Mobil applikáción keresztül:

https://vizcenter.hu/trv/mobil_applikacio

Díjmentesen hívható telefonos ügyfélszolgálatunkon keresztül:

[06-80-205-157](tel:06-80-205-157) / 2. menüpont (automata rögzítés)

A mérőállás diktáláshoz szükséges adatok:

- 8 jegyű felhasználói azonosító szám
- vízmérő gyári számának utolsó 4 karaktere
- mérőállás

Fontos kiemelni, hogy a házi ivóvízhálózat rendszeres (legalább havi gyakorisággal történő) ellenőrzéséről és szükség szerinti karbantartásáról saját költségén a Felhasználónak kell gondoskodnia, így megelőzhető egy esetleges, nagyobb mennyiségű vízfolyás, mely komoly költséget jelenthet az adott felhasználási helyen. Itt külön kiemelnénk a fagy elleni védelem fontosságát az őszi időszakban, és ezzel együtt a tavaszi felülvizsgálatot.

Folyamatos törekvésünk, hogy a szolgáltatás színvonalának emelése Felhasználóink számára, beépítve működésünkbe a modern technika biztosította lehetőségeket. Célunk, hogy olyan szolgáltatóvá váljunk, ahol az ügyfelek kiszolgálása a legmagasabb minőségben, a mai kor elvárásainak megfelelően történjen.

Javasoljuk felhasználóinknak, hogy egyenlítsék ki számlájukat kényelmesen, gyorsan, korszerű fizetési módokkal:

Elektronikus számla:

A szolgáltatás igénybevétele során a vízdíjszámlákat a megadott e-mail címre elektronikusan, email mellékletként, PDF formátumban küldjük meg. Igényelhető telefonos ügyfélszolgálatunkon, vagy online oldalunkon a www.vizcenter.hu/trv

Az elektronikus számla előnyei:

- ✓ nincs postai sorban állás
- ✓ kényelmes: bármikor, bárhol elérhető
- ✓ egyszerű, gyors, biztonságos, időtálló
- ✓ környezetbarát, környezettudatos

Csoportos beszédési megbízás:

A csoportos beszédési megbízás megadásához szükséges azonosító adat a számla 3. oldalán található szerződéses folyószámla száma.

A TRV Zrt. GIRO azonosító száma: A11265832T216

Online bankkártyás befizetés

Kényelmesebb ügyintézéshez mobil applikáción keresztül, a www.vizcenter.hu/trv oldalon is van lehetősége a számláinak kiegyenlítésére.

Díjnet igénylése:

Az ingyenes Díjnet számlabemutató rendszer segítségével a Társaság által kibocsátott számlák elektronikus formában, az interneten keresztül tekinthetők meg. A számlák kiegyenlítése igény szerint történhet bankkártyával, internetbankon keresztül, csoportos beszédési megbízással, eseti banki átutalással, vagy akár okostelefonnal, az iCsekk mobilalkalmazással. Az elektronikus számlákat digitális aláírással és időbélyegzéssel látja el Társaságunk, melyek a hatályos jogszabályoknak megfelelően igazolják, hogy a számla adott időpontban az adott tartalommal került kiállításra.

A szolgáltatás igényléséhez a Díjnet Zrt. oldalán (www.dijnet.hu) szükséges regisztrálni.

Munkatársaink szakmailag felkészülten, kiemelt figyelemmel nyújtanak továbbra is segítséget Felhasználóinknak kérdéseik megválaszolásában és az ügyintézésben!

2.2 Számlázott mennyiségi adatok

Ivóvíz (m ³)	2022.	2023.	Eltérés
Lakossági	92 091	90 212	-1 879
Közületi	20 542	16 760	-3 782
Összesen	112 633	106 972	-5 661

Szennyvíz (m ³)	2022.	2023.	Eltérés
Lakossági	65 759	59 110	-6 649
Közületi	7 582	7 973	391
Összesen	73 341	67 083	-6 258

Megnevezés	2022.	2023.	Eltérés
Ivóvíz bekötés szám	1 092	1 096	4
Szennyvíz bekötés szám	642	668	26

2.3 Számlázás

adatok ezer Ft-ban

Bevételek	2022.	2023.	Eltérés
Ivóvíz ágazat			
Lakosság	10 666	10 519	-147
Közület	3 286	2 726	-560
Ivóvíz ágazat összesen	13 952	13 245	-707
Szennyvíz ágazat			
Lakosság	22 123	20 267	-1 856
Közület	2 569	2 817	248
Szennyvíz ágazat összesen	24 692	23 084	-1 608
Árbevétel összesen	38 644	36 329	-2 315

2.4 Kintlévőség kezelés

adatok ezer Forintban

Kintlévőségek	2022.	2023.	Eltérés
Lakosság	1 356	905	-451
Közület	112	119	7
Összesen	1 468	1 024	-444

adatok ezer Forintban

Kintlévőségek alakulása 2023.12.31.	lakosság	közület
30 napon belül	150	-
31-60 nap	111	-
61-90 nap	332	81
91-180 nap	268	38
181-365 nap	-	-
366 napon túl	44	-
Összesen	905	119
Összes kintlévőség Lakosság + Közület	1 024	

2.5 A vízmérőórákkal kapcsolatos leolvasási tevékenység

	2022.	2023.	Eltérés (db)
Leolvasás	1 436	1 838	402
Diktálás	1 264	805	-459

3. Gazdasági terület beszámolója

3.1 Felújítások, pótlások és karbantartások, javítások költségei

adatok Ezer Forintban

Nem saját eszközön végzett javítások	2022.	2023.
Ivóvíz hálózat javítás költsége	1 332	1 422
Ivóvíz kezelés javítás költsége	1 791	1 495
Szennyvíztelep javítás költsége	442	2 381
Szennyvízhálózat javítás költsége	4 649	9 593
Nem saját eszközön végzett javítási költség összesen	8 214	14 891

adatok Ezer Forintban

Nem saját eszközön végzett felújítások	2022.	2023.
Ivóvíz felújítás összege	-	-
Nem saját eszközön végzett felújítások összesen:	-	-

3.2 Önkormányzati vagyonelemek nyilvántartási értékének változása és közműfejlesztési hozzájárulás alakulása

adatok Forintban

Megnevezés	Összeg
Használati díj - ivóvíz ágazat	-

adatok Ezer Forintban

Közműfejlesztési hozzájárulás	Nettó Összeg
Közműfejlesztési hozzájárulás – ivóvíz ágazat 2023 év	197
Közműfejlesztési hozzájárulás – szennyvíz ágazat 2023 év	246
Közműfejlesztési hozzájárulás összesen	443

Felújítási munka 2023 évben nem volt.

A településen a beszámolási időszakban selejtezésre nem került sor.

Ezen beszámoló átadásával a TRV Zrt., mint üzemeltető a jogszabályok által előírt beszámolási kötelezettségének eleget tett.

Szolnok, 2024. május 15.

Tisztelettel:

Kányási Rea
mb. vezérigazgató

Kocza Imre
főmérnök



TÁPIÓSZŐLŐS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.

Tel.: 06-53/385-001

KRID: 403175349

E-mail: jegyzo@tapioszolos.hu

ELŐTERJESZTÉS

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. június 05. napján tartandó nyílt ülésére.

Tárgy: Tápiószőlős Község Önkormányzatának a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben lévő törzsbetétének esetleges értékesítésével kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. a korábbi tulajdonosi egyeztetések, és az egyes tulajdonosi önkormányzatok által jelzett üzletrész értékesítési szándék alapján a következő taggyűlés napirendjére tűzte ki az értékesíteni kívánt önkormányzati üzletrészek saját üzletrészként történő megvásárlásáról való döntést.

A mellékletben csatolt levél szerint a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. kéri a Tisztelt Tulajdonosokat, hogy az üzletrész adásvételi ügyletek előkészítése érdekében a szükséges képviselő-testületi határozatok meghozataláról gondoskodni szíveskedjen, melynek tartalmaznia szükséges az eladni kívánt törzsbetét mértékét és az eladási árat.

Kérem előterjesztésem megtárgyalását és annak elfogadását!

Tápiószőlős, 2024. május 31.



Dr. Szoboszlay Árpád Károly
polgármester

Határozati javaslat
A Képviselő testület 2024. június 05. napján tartandó ülésére

Határozati javaslat, HA a tag a társaság tulajdonosa marad:

.../2024. (.....) határozat

A DTKH Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrész felosztásáról és eladásáról

1. Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-Testülete (a továbbiakban: Képviselő-Testület) a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben Ft törzsbetéttel (... % mértékű üzletrésszel) rendelkezik, melyből annak felosztását követően, Ft törzsbetétet (... % mértékű üzletrészt) eladásra kínál fel a DTKH Nonprofit Kft. vevőnek Ft vételáron.
2. A Képviselő-Testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

Határozati javaslat, HA a tag a teljes üzletrészét eladja, kilép társaság tulajdonosi szerkezetéből:
.../2024. (.....) határozat

A DTKH Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrész eladásáról

1. Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-Testülete (a továbbiakban: Képviselő-Testület) a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben Ft törzsbetéttel (... % mértékű üzletrésszel) rendelkezik, melyet teljes egészében eladásra kínál fel a DTKH Nonprofit Kft. vevőnek ... Ft vételáron.
2. A Képviselő-Testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

Felelős: Dr. Szoboszlai Árpád Károly Polgármester
Határidő: azonnal



TÁPIÓSZÖLŐS KÖZSÉG
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Érkezett: 2024. MÁJ 27.
Ért. azonosító: 2024. MÁJ 27.

DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.
6000 Kecskemét, Kisfaj 248. 0737/12.hrsz.
Postacím: 2700 Cegléd, Kút u. 5.
Telefon: 53/505-340
www.dtkh.hu e-mail: dtkh@dtkh.hu
Cg. 03-09-131340

Tisztelt Tulajdonosok!

A korábbi tulajdonosi egyeztetések, és az egyes tulajdonos önkormányzatok által jelzett üzletrész értékesítési szándék alapján az ügyvezetés a 2024. május 31. napján tartandó taggyűlés napirendjére tűzte az értékesíteni kívánt önkormányzati üzletrészek saját üzletrészként történő megvásárlásról való döntést.

Az elmúlt időszakban megindult a DTKH Nonprofit Kft. cégértékelésének beszerzése, melynek alapját a 2023. évi számviteli törvény szerinti beszámoló, valamint 2024. január 5. napra az FBH-NP Nonprofit Kft. beolvasásával összefüggésben elkészített beolvadási zárómérleg adatai képezik. A napokban a DTKH Nonprofit Kft. 2023. évi beszámolója összeállításra és elkészítésre került, így a cégértékelés véglegesítése is megtörtént.

A jogszabályi előírások, valamint a szakmai standardok alapján elkészített, jövődelemaalapú értékelési módszerekkel, valamint nettó eszközérték módszerrel a megállapított aktuális **becsült cégérték 2.430.000.000,- Ft.** A hivatkozott cégértékelés a 2024. május 31. napján tartandó taggyűlésen bemutatásra kerül.

Mindezek alapján a **100.000 Ft értékű törzsbetétre jutó érték (és tervezett vételár) 2.710.000,- Ft.**

A saját üzletrész vásárlás elhatározása kizárólagos taggyűlési hatáskör, ezáltal a 2024. május 31. napján taggyűlésen lesz lehetőség határozni az értékecséslé elfogadásáról, az üzletrészt eladni kívánó önkormányzatok köréről, illetve ez eladásra szánt üzletrészek mértékéről és vételáráról, és egyéb szerződéses feltételekről. Mindezek ismeretében lehet előkészíteni a végleges, és a cégbírószági eljárásához szükséges taggyűlési döntéseket, mellyel kapcsolatban szükségessé válhat egy további taggyűlés megtartása.

Kérjük a T. Tulajdonosokat, hogy az üzletrész adásvételi ügyletek előkészítése érdekében a szükséges képviselő-testületi határozatok meghozataláról gondoskodni szíveskedjenek, melynek tartalmaznia szükséges az eladni kívánt törzsbetét mértékét és az eladási árat (mint határozati javaslat mellékelve).

Felhívjuk a figyelmet, hogy a cégbírószági eljárás lefolytatásához további taggyűlési és képviselő-testületi határozatok meghozatala válhat szükségessé, melyekről szükség szerint természetesen tájékoztatást nyújtunk.

Jelen levél mellékleteként tájékoztatóképp megküldjük a hatályos társasági szerződés alapján elkészített táblázatot az önkormányzati tulajdonosok meglévő törzsbetéteiről.

Kérjük, hogy a tervezett vételárra és a fenti írtakra tekintettel eladási szándékukat az eladni kívánt üzletrész mértékének megjelölésével legkésőbb a 2024. május 31. taggyűlést megelőzően jelezzék.

Együttműködésüket előre is köszönjük.

Kecskemét, 2024. május 23.

POLGÁRMESTERI HIVATAL	
2769 TÁPIÓSZÖLŐS, KOSSUTH L. U. 65.	
Érkezett: 2024. év 05. hó 27. nap	
KT/63-11/2024	Melléklet: 2 db
Írtó, aláírás:	
Áll. az adón:	Ügyintéző neve: Szabó Lilla
Munkatárs neve:	

DTKH (13.)
Tisztelt Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely 6000 Kecskemét, Kisfaj 248 0737/12 hrsz
Levelezési cím: 2700 Cegléd, Kút u. 5
Adószám: 12564392-2-03
dr. Balics István
ügyvezető

Határozati javaslat, HA a tag a társaság tulajdonosa marad:

.../2024. (.....) határozat

A DTKH Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrész felosztásáról és eladásáról

1. ... Önkormányzat Képviselő-Testülete (a továbbiakban: Képviselő-Testület) a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben Ft törzsbetéttel (... % mértékű üzletrésszel) rendelkezik, melyből annak felosztását követően, Ft törzsbetétet (... % mértékű üzletrészt) eladásra kínál fel a DTKH Nonprofit Kft. vevőnek Ft vételáron.

2. A Képviselő-Testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

Határozati javaslat, HA a tag a teljes üzletrészét eladja, kilép társaság tulajdonosi szerkezetéből:

.../2024. (.....) határozat

A DTKH Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrész eladásáról

1. ... Önkormányzat Képviselő-Testülete (a továbbiakban: Képviselő-Testület) a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben Ft törzsbetéttel (... % mértékű üzletrésszel) rendelkezik, melyet teljes egészében eladásra kínál fel a DTKH Nonprofit Kft. vevőnek ... Ft vételáron.

2. A Képviselő-Testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

DTKH Nonprofit Kft. Önkormányzati tulajdonosai			Eladásra szánt törzsbetét mértéke	Eladásra szánt törzsbetét %-os aránya
Tulajdonos	Törzsbetét mértéke	Részesedés (%)		
Albertirsa Város Önkormányzata	100 000 Ft	0,1115	100 000 Ft	0,1115
Bácsalmás Város Önkormányzata	3 000 000 Ft	3,3449	nem ismert	
Bácsbokod Nagyközség Önkormányzata	1 600 000 Ft	1,7839	1 500 000 Ft	1,6724
Bácsborsód Községi Önkormányzat	400 000 Ft	0,4460		
Bácsszentgyörgy Községi Önkormányzat	200 000 Ft	0,2230	100 000 Ft	0,1115
Bácsszőlős Község Önkormányzata	200 000 Ft	0,2230	100 000 Ft	0,1115
Baja Megyei Jogú Város Önkormányzata	2 200 000 Ft	2,4529		
Bátmonostor Községi Önkormányzat	400 000 Ft	0,4460		
Borota Községi Önkormányzat	600 000 Ft	0,6690	500 000 Ft	0,5575
Cegled Város Önkormányzata	300 000 Ft	0,3345		
Ceglédhercel Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,1115	100 000 Ft	0,1115
Csátalja Község Önkormányzata	400 000 Ft	0,4460	400 000 Ft	0,4460
Csávoly Községi Önkormányzat	600 000 Ft	0,6690	500 000 Ft	0,5575
Csemő Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,1115		
Csikéria Községi Önkormányzat	200 000 Ft	0,2230	100 000 Ft	0,1115
Csongrád Városi Önkormányzat	3 000 000 Ft	3,3449	2 900 000 Ft	3,2334
Dánszentmiklós Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,1115		
Dávod Önkormányzat	1 000 000 Ft	1,1150		
Dunafalva Községi Önkormányzat	300 000 Ft	0,3345	300 000 Ft	0,3345
Dusnok Község Önkormányzata	800 000 Ft	0,8920	700 000 Ft	0,7805
Érsekesanád Község Önkormányzata	600 000 Ft	0,6690	500 000 Ft	0,5575
Érsekhatáron Község Önkormányzata	300 000 Ft	0,3345	200 000 Ft	0,2230
Farmos Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,1115		
Felsőszentiván Községi Önkormányzat	300 000 Ft	0,3345		
Gara Községi Önkormányzat	700 000 Ft	0,7805	600 000 Ft	0,6690
Hercegszántó Község Önkormányzata	500 000 Ft	0,5575		
Homorúd Községi Önkormányzat	400 000 Ft	0,4460		
Kátyinár Községi Önkormányzat	400 000 Ft	0,4460		
Káva Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,1115		
Kiskőrös Város Önkormányzata	800 000 Ft	0,8920		
Koka Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,1115	100 000 Ft	0,1115
Kunbaja Község Önkormányzata	500 000 Ft	0,5575		
Kunszállás Község Önkormányzata	200 000 Ft	0,2230		
Madaras Község Önkormányzata	1 400 000 Ft	1,5609		
Mátateleke Község Önkormányzata	200 000 Ft	0,2230	100 000 Ft	0,1115
Mélykút Város Önkormányzat	2 200 000 Ft	2,4529		
Mikebuda Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,1115		
Miske Község Önkormányzata	200 000 Ft	0,2230	200 000 Ft	0,2230
Nagybarácska Község Önkormányzata	700 000 Ft	0,7805	600 000 Ft	0,6690
Nemesnadudvar Község Önkormányzata	500 000 Ft	0,5575	400 000 Ft	0,4460
Nyársáp Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,1115		
Pánd Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,1115		
Sükösd Nagyközség Önkormányzata	800 000 Ft	0,8920	700 000 Ft	0,7805
Szentlőrincvárosi Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,1115		
Szerenye Községi Önkormányzat	600 000 Ft	0,6690	500 000 Ft	0,5575
Tápióbicske Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,1115	100 000 Ft	0,1115
Tápiógyörgye Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,1115	100 000 Ft	0,1115
Tápiószecske Város Önkormányzata	100 000 Ft	0,1115		
Tápiószecskeháton Nagyközségi Önkormányzat	100 000 Ft	0,1115		
Tápiószőlős Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,1115		
Tataháza Községi Önkormányzat	400 000 Ft	0,4460	300 000 Ft	0,3345
Tóalmás Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,1115	100 000 Ft	0,1115
Fortel Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,1115		
Újszilvas Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,1115	100 000 Ft	0,1115
Úr Község Önkormányzata	100 000 Ft	0,1115		
Vaskút Nagyközségi Önkormányzat	700 000 Ft	0,7805	400 000 Ft	0,4460



TÁPIÓSZŐLŐS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.

Tel.: 06-53/385-001

KRID: 403175349

E-mail: jegyzo@tapioszolos.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. június 05. napján tartandó nyílt ülésére.**

Tárgy: A Tápiószőlősi Községi Sport Egyesülete által elkészített az egyesület 2023. évi működéséről szóló beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tápiószőlősi Községi Sport Egyesülete Hivatalunk részére mellékelten megküldte a 2023. évi működéséről szóló beszámolóját, amely jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem előterjesztésem megtárgyalását és annak elfogadását!

Tápiószőlős, 2024. május 31.



**Dr. Szoboszlay Árpád Károly
polgármester**

Határozati javaslat
A Képviselő testület 2024. június 05. napján tartandó
ülésére

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tápiószőlősi Községi Sport Egyesület által elkészített az egyesület 2023. évi működéséről szóló beszámolóját a mellékletben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

Felelős: Dr. Szoboszlay Árpád Károly Polgármester

Határidő: azonnal

2024. 06. 03. D

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

TÁPIÓSZŐLŐSI KÖZSÉGI SPORT EGYESÜLET

2769 Tápiószőlős, Sport utca 2.

Adószám: 19831837-1-13

Bírósági nyilvántartási sz.: 13-02-0000329

2023.01.01- 2023.12.31

EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓJÁHOZ

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Tápiószőlős, 2024. május 30.

POLGÁRMESTERI HIVATAL 2769 TÁPIÓSZŐLŐS, KOSSUTH L. U. 65.	
Ezeréves: 2024 év 06 hó 03 nap	
KT/71-1/2024	Melléklet:
szám: /1	db
szám:	Ügyintéző neve: Szabó Lilla
Munkatárs neve:	

.....
Egyesület elnöke

A Tápiószőlősi Községi Sport Egyesület tevékenységét 1979-ben kezdte meg.

A társaság alaptevékenysége: 9319 Egyéb Sporttevékenység

A társaság gazdasági formája sportegyesület

Székhelye: 2769 Tápiószőlős, Sport utca 2.

Az egyesület közhasznú szervezeti jogállással rendelkezik.

Országos Bírósági Hivatal által egyablakos rendszeren keresztül megküldött képviselő neve:

Nyíri Mihály Zoltán (elnök)

A számviteli információs rendszer kialakítását és működtetését külső könyvelési részleg végzi.

A számviteli szolgáltatást végző adatai:

Katonáné Könyvelőiroda Kft.

2769 Tápiószőlős, Arany J. utca 1/3.

Képviselője: Katonáné Kovács Ilona

Regisztrációs száma: 175046

A társaságnál a könyvvizsgálat nem kötelező.

Jelen kiegészítő melléklet a Sztv. 16. § (5) bekezdése szerint azokat az információkat tartalmazza, melyek a nyilvánosságra hozatal szempontjából fontosak. A fontosságot a haszon-ráfordítás elve alapján határoztuk meg.

S z á m v i t e l i p o l i t i k a f ő b b v o n á s a i

Az eredménykimutatást a Kormányrendelet 4. melléklete szerint előírt tagolásban összköltség eljárással készül.

Az üzleti év időtartalma megegyezik a naptári évvel. A mérleg fordulónapja az üzleti év december 31.-e.

Egyesületünk a számiteli törvény előírásainak megfelelően a kettős könyvvitel szabályai szerint vezeti könyveit és az egyéb szervezetek egyszerűsített éves beszámolóját készíti.

A mérleg a 479/2016(XII.28) Kormányrendelet 3. melléklet előírása szerint készül el, az un. mérlegszerű elrendezéssel.

A mérlegkészítés pénzneme Ft.

A mérlegkészítés időpontja 2024. 03.31.

T á j é k o z t a t ó r é s z

Munkavállalók bér- és létszámadatai

	Bérköltség (e Ft)	Bérfárulékok (e Ft)	Személyi jell. egyéb (e Ft)
Fizikai	5.187	222	0
Ö s s z e s e n :	5 . 1 8 7	2 2 2	0

Vevői követelések értéke: 150 eFt.

Szállítói kötelezettségek értéke: 375 eFt.

Egyéb követelések bemutatása:

Megnevezés	Záró érték (e Ft)
Egyéb követelés	7
MLSZ elkülönített számla	27.801
Kaukción	15
Összesen: 27.823	

Saját tőke bemutatása:

Megnevezés	Záró érték (e Ft)
Tőkeváltozás	9.827
Adózott eredmény	988
Összesen: 10.815	

Kötelezettségek bemutatása:

Rövid lejáratú kötelezettségek az alábbiakból tevődött össze:

Megnevezés	Záró érték (e Ft)
Szállítók	375
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	58.914
Összesen: 70.585	

Jelentősebb időbeli elhatárolások bemutatása:

Megnevezés	Záró érték (e Ft)
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	180

Ö s s z e s e n : 1 8 0

Halasztott bevételek

Megnevezés	Záró érték (e Ft)
Utánpótlás-nevelés fejl.tám.	11.462
Játékcsarnok fejl.tám.	138.387
Nagy edzőpálya fejl.tám.	3.364
Öntözőrendszer fejl.tám.	2.391
Pályavonalzó kocsi fejl.tám.	64
TAO fejl.tám.2020	3.443
TAO fejl.tám.2021	5.629
MLSZ számlán nyilv.érték	64.458

Ö s s z e s e n : 2 2 9 . 1 9 8

2023.évben kapott támogatások részletezése:

Vállalkozásoktól működési célra kapott támogatások összege 3.000 E Ft .

Vállalkozásoktól fejlesztési célra kapott támogatások összege 12.056E Ft .

SZJA 1% támogatás 46 E Ft.

A támogatások a támogatási szerződés(ek)nek megfelelően kerültek felhasználásra.

Tápiószőlős, 2024. május 30.

.....
Egyesület elnöke



Nemzeti Adó-
és Vámhivatal

22KOZ

Közlemény
az adózó rendelkezése szerint a kedvezményezett
részére átutalt összeg felhasználásáról

[A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló
1996. évi CXXVI. törvény (Szf. törvény) 6/C. § (1) bekezdése alapján]

A kedvezményezett azonosító adatai

Kedvezményezett szervezet adószáma

1 9 8 3 1 8 3 7 – 1 – 1 3

Neve

Tápiószőlősi Községi Sport Egyesület

Irányítószáma

2 4 6 9

Székhelye

Tápiószőlős, Sport utca 2.

AZONOSÍTÁS (A)

Ny.v.:1.0 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2024.05.28 11.42.15

22KOZ-01

Közlemény
az adózó rendelkezése szerint a kedvezményezett
részére átutalt összeg felhasználásáról

Kedvezményezett szervezet neve:

Tápiószőlősi Községi Sport Egyesület

Adószáma: 19831837-1-13

Az átutalt összeg tárgyévi* felhasználására vonatkozó adatok

* Tárgyévnek a rendelkező évet követő naptári évet kell tekinteni (2023). Ugyanakkor a táblázat kitöltése során figyelembe kell venni azt az összeget is, ami a rendelkező évben (2022) már felhasználásra került az akkor átutalt összegből.

(Az adatokat forintban kell megadni)

1.	A	A rendelkező évben (2022-ben) köztartozásra visszatartott összeg	0 forint
2.	A1	A rendelkező évben (2022-ben) kiutalt összeg	69 236 forint
3.	A2	A kiutalt összegből a tárgyévben felhasznált összeg	
4.	A3	Cél szerinti tevékenységre	69 236 forint
5.	A4	Működésre	0 forint
6.	A5	Reklám és marketing célra	forint
7.	A6	Ebből a 2024. évre tartalékolt összeg (A1-A3-A4-A5)	0 forint
8.	A7	A tartalékolás célja	
9.			
10.			
11.	B	A tárgyévet megelőző évben tartalékolt összeg (21KOZ A6)	0 forint
12.	B1	Ebből a tárgyévben felhasznált összeg	
13.	B2	Cél szerinti tevékenységre	forint
14.	B3	Működésre	forint
15.	B4	Reklám és marketing célra	forint
16.	B5	Ebből fel nem használt, visszafizetendő összeg (B-B2-B3-B4, de min. 5.000,- Ft)	forint
17.	C	A kiutalt és a tartalékolt összegből tárgyévben felhasznált összeg (C1+C4+C7)	69 236 forint
18.	C1	A tárgyévben cél szerinti tevékenységre felhasznált összeg (A3+B2)	69 236 forint
19.	C2	A tárgyévben működésre	
20.	C3	fordítható összeg (C*0,25, de max. 25 millió Ft)	17 309 forint
21.	C4	ténylegesen felhasznált összeg (A4+B3)	0 forint
22.	C5	A tárgyévben reklám és marketing célra	
23.	C6	fordítható összeg (C*0,1, de max. 10 millió Ft)	6 924 forint
24.	C7	ténylegesen felhasznált összeg (A5+B4)	forint
25.	C8	Az Szf. törvényben meghatározott összeghatárt meghaladóan működésre felhasznált, visszafizetendő összeg (C4-C3)	0 forint
26.	C9	Az Szf. törvényben meghatározott összeghatárt meghaladóan reklám és marketing célra felhasznált, visszafizetendő összeg (C7-C6)	0 forint
27.	C10	Visszafizetendő teljes összeg (B5+C8+C9) NAV 10032000-01850035 számú számlára kell megfizetni (703-as adónem)	0 forint

22KOZ-02

Közlemény
az adózó rendelkezése szerint a kedvezményezett
részére átutalt összeg felhasználásáról

Kedvezményezett szervezet neve:

Tápiószőlősi Községi Sport Egyesület

Adószáma: 19831837-1-13

Az átutalt összeg felhasználásának szöveges ismertetése az egyes
felhasználási célok összesszerű megjelölésével

(max 1200 karakter)

- 1 Az Egyesület 45.560,-Ft-ot az utánpótlás nevelés költségeinek finanszírozására
- 2 , a gyermekek táboroztatására használt fel.
- 3 _____
- 4 _____
- 5 _____
- 6 _____
- 7 _____
- 8 _____
- 9 _____
- 10 _____
- 11 _____
- 12 _____
- 13 _____

*a helyi iparűzési adóról állandó jellegű iparűzési tevékenység esetén***Adóalany**Adóalany viselt neve
(családi- és utóneve, cégneve)

Tápiószőlősi Községi Sport Egyesület

Adóalany születési családi- és utóneve

Születési helye

város/község

Születési ideje

év				hó		nap			

Anyja születési családi- és utóneve

Adóazonosító jele

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Adószáma

1	9	8	3	1	8	3	7	—	1	—	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Székhelye, lakóhelye

2	7	6	9
---	---	---	---

Tápiószőlős város/község

Sport

közterü-
let neve

utca

közterü-
let jellege

2. hsz.

ép.

lh.

em.

ajtó

Az adóbevallást kitöltő neve
(ha az nem azonos az adóalannal)

Katonáné Kovács Ilona

Telefonszáma

+36202996575

E-mail címe

katonane@t-online.hu

Jogutód adószáma

								—		—		
--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	---	--	--

Jogutódként a jogelőd adókötelezettségéről szóló bevallás

☐**Bevallási időszak**

2	0	2	3	0	1	0	1	—	2	0	2	3	1	2	3	1
év				hó		naptól			év				hó		napig	

Kitöltött lapok száma

NY-01	NY-02	EGY	OS	ALAP	SPO
1				1	

01-01	01-02	01-03	01-04	02-01	02-02	02-03	02-04	02-05	02-06	03-01	03-02	04-01	04-02	04-03
1										1				

Bevallással érintett önkormányzatok száma 1

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

Tápiószőlős

2	0	2	4	0	5	3	0
helység		év		hó		nap	

Aláírás

☐ Állami adó- és vámhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott jelölése☐ Eseti meghatalmazás csatolásának jelölése☐ Állami adó- és vámhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő jelölése

Jelen adóbevallást ellenjegyző aláírása

Adótanácsadó, adószakértő neve

Adóazonosító száma

Igazolvány száma

23HIPAK_A-NY-01

Nyilatkozat bevallást érintő körülményekről

Adózó adószáma

1 9 8 3 1 8 3 7 — 1 — 1 3

Adózó adóazonosító jele

Adózó neve

Tápiószőlősi Községi Sport Egyesület

A) Bevallás speciális körülménye

1. ☐ Év közben kezdő adózó bevallása
2. ☐ Előtársasági bevallás
3. ☐ Naptári évtől eltérő üzleti évet választó adózó áttérésének évéről készült évközi bevallása
6. ☐ KIVA alanyiség keletkezése miatt lezárt adóévről szóló adóbevallás
7. ☐ KIVA alanyiség megszűnése miatt lezárt adóévről szóló adóbevallás
11. ☐ Megszüntetés/szüneteltetés/átalakulás körülményei: _____
8. ☒ Egyéb: A helyi adó tv.3.§. 2) bekezdés alapján mentes az adó alól
9. ☐ 2024. adóévre: _____

C) Adóalap megállapításának módja

(csak mezőgazdasági őstermelői minőségében bevallást benyújtó adóalany, illetve egyéni vállalkozónak minősülő őstermelő ne töltse ki ezt a blokkot, a mezőgazdasági őstermelői adózás módjának megadása az E) blokkban történik)

21. ☒ Adóalapomat az általános szabályok szerint állapítom meg
- Az adóévre vállalkozói tevékenységre az adóalap egyszerűsített megállapítási módját választom (ebben az esetben az EGY lapot kell kitölteni)
22. ☐ _____
- International Financial Reporting Standards (IFRS) előírásait alkalmazó adózók nyilatkozatai
23. ☐ _____

D) Mezőgazdasági őstermelők nyilatkozatai

31. ☐ Kizárólag mezőgazdasági őstermelői tevékenységre tekintettel nyújtom be bevallásomat, mivel nem minősülök egyéni vállalkozónak
32. ☐ Őstermelőként egyéni vállalkozónak minősülök, valamint egyéni vállalkozói és mezőgazdasági őstermelői tevékenységre is ugyanazon bevallásomban adok számot
33. ☐ Az Őstermelők Családi Gazdaságának képviselőjeként az ÖCsG őstermelői tevékenységvégezésből származó teljes iparüzési adóalap alapulvételével állapítom meg, vallom be és fizetem meg az adót

E) Adóalap megállapításának módja mezőgazdasági őstermelők esetén

41. ☐ _____

F) Eltérő üzleti év jelölése

51. ☐ Naptári évtől eltérő üzleti év jelölése

G) 2016. október 1-jét követően szétválással létrejött kapcsolt vállalkozás tagságának jelölése

61. ☐ 2016. október 1-jét követően szétválással létrejött kapcsolt vállalkozás tagja vagyok

H) Kötelezettség megállapításához szükséges ágazati adatok megadása

71. ☐ _____

I) Nyilatkozat adózó részéről az adózó székhelyével, telephelyeivel érintett önkormányzatok és KGÖ-k számáról

81. ☐ 1 Adózóként egyetlen önkormányzat területén rendelkezem székhellyel, telephellyel

Vállalkozó nettó árbevételének kiszámítása

Adózó adószáma

19831837-1-13

Adózó adóazonosító jele

Adózó neve

Tápiószőlősi Községi Sport Egyesület

A) Nettó árbevétel	
1. Htv. szerinti - vállalkozási szintű - éves nettó árbevétel	0
2. A számviteli törvény, az SZJA törvény hatálya alá tartozó vállalkozó kompenzációs felárral növelt ellenérték szerinti nettó árbevétele	0
3. Jogdíjbevétel	
4. Egyéb szolgáltatások értékeként, illetve egyéb ráfordítások között kimutatott jövedéki adó összege	
5. Egyéb ráfordítások között kimutatott regisztrációs adó	
6. Egyéb ráfordítások között kimutatott alkoholos italok utáni népegészségügyi termékadó	
7. Felszolgálási díj árbevétele	
8. Főtevékenységként sporttevékenységet végző, a Sport tv. szerinti sportvállalkozás nettó árbevételt csökkentő tétele	
9. A légi személyszállítást végző vállalkozó esetében a Magyarországról induló repülőjáratain nyújtott légi személyszállítási szolgáltatás és az azzal együtt nyújtott szolgáltatás ellenértékének összege	

23HIPAK_A-03-01

ELÁBÉ, közvetített szolgáltatások és egyéb, adóalapban
figyelembe vehető csökkentő tételek összegének meghatározása

Adózó adószáma

19831837-113

Adózó adóazonosító jele

Adózó neve

Tápiószőlősi Községi Sport Egyesület

A) Figyelembe vehető eladott áruk beszerzési értéke (ELÁBÉ) és közvetített szolgáltatások összege	
1. ELÁBÉ összesen	0
2. Közvetített szolgáltatások értéke összesen	0
3. Az 1. és 2. sorból export árbevételhez kapcsolódó összeg [Htv. 39.§ (7)]	0
4. Az 1. sorból közfinanszírozásban részesülő gyógyszerek értékesítéséhez kapcsolódó ELÁBÉ [Htv. 39.§ (7)]	
5. Az 1. sorból a dohány kiskereskedelmi-ellátónál a dohány bekerülési értéke [Htv. 39.§ (7)]	
6. Az 1. sorból földgázpiaci és villamosenergia piaci ügyletek elszámolása érdekében vásárolt és továbbértékesített földgáz és villamosenergia értéke [Htv. 39.§ (7)]	
16. Az 1. sorból országos közlekedésszervezőként közlekedésszervezői szolgáltatás nyújtásából származó értékesítés nettó árbevétele [Htv. 39. § (7)]	
7. Sávozás alá eső ELÁBÉ és közvetített szolgáltatások értéke	0
8. Ebből ELÁBÉ és közvetített szolgáltatások értékének 500 millió forintot meg nem haladó árbevételre jutó része	0
9. Ebből ELÁBÉ és közvetített szolgáltatások értékének az 500 millió forintot meghaladó de 20 milliárd forintot meg nem haladó árbevételre jutó része	0
10. Ebből ELÁBÉ és közvetített szolgáltatások értékének a 20 milliárd forintot meghaladó de 80 milliárd forintot meg nem haladó árbevételre jutó része	0
11. Ebből ELÁBÉ és közvetített szolgáltatások értékének a 80 milliárd forintot meghaladó árbevételre jutó része	0
12. 500 millió és 20 milliárd forint közé eső árbevétel 85%-a	0
13. 20 milliárd és 80 milliárd forint közé eső árbevétel 75%-a	0
14. 80 milliárd forint feletti árbevétel 70%-a	0
15. ELÁBÉ, közvetített szolgáltatások adóalapban figyelembe vehető összege összesen	0

B) Adóalapban figyelembe vehető egyéb csökkentő tételek összege	
21. Alvállalkozói teljesítések értéke	
22. Anyagköltség	
23. Alapkutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költsége	

23HIPAK_A-ALAP

Vállalkozási szintű adóalap meghatározása

Adózó adószáma

19831837-1-13

Adózó adóazonosító jele

Adózó neve

Tápiószőlősi Községi Sport Egyesület

A) Adóalap meghatározása		
1.	Htv. szerinti nettó árbevétel összege	0
2.	Levonható eladott áruk beszerzési értékének (elábé) és a közvetített szolgáltatások értékének együttes összege	0
3.	Alvállalkozói teljesítések értéke	0
4.	Anyagköltség	0
5.	Alap kutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költsége	0
6.	Vállalkozási szintű adóalap [1-2-3-4-5]	+/-0
7.	Szokásos piaci árra való kiegészítés miatti korrekció	+/-
8.	Áttérési különbözettel és szokásos piaci árra való kiegészítéssel korrigált adóalap	+/-
9.	Az áttérés adóévet megelőző adóév 12 hónapra számított adóalapjának összege	
10.	Kimentési adóalap	
11.	Vállalkozási szintű adóalap - figyelembe véve az IFRS sztenderdeket alkalmazó adóalanyok esetében az áttérési különbözet összegét, valamint a Htv. 40/K.§ (1)-(2) rendelkezéseit	+/-
12.	IFRS-t alkalmazó vállalkozások számviteli önellenőrzési különbözete	+/-
13.	Szabályozott ingatlanbefektetési társaság adómentessége 39/E.§	
14.	Beszerző, értékesítő szövetkezet adómentessége 39/F.§	
15.	Korrigált Htv. szerinti adóalap (6+7-13-14) vagy IFRS-t alkalmazó esetén (11+12-13-14)	0

B) Adó megállapításához szükséges vállalkozási szintű adatok		
21.	Ráfordításként, költségként az adóévben elszámolt belföldi útdíj 7,5%-a [Htv. 40/A. § (1) bekezdés b)]	
22.	Ráfordításként, költségként az adóévben elszámolt külföldi útdíj 7,5%-a [Htv. 40/A. § (1) bekezdés b)]	
23.	Ráfordításként, költségként az adóévben elszámolt úthasználati díj 7,5%-a [Htv. 40/A. § (1) bekezdés b)]	

Az adókötelezettség meghatározása

Adózó adószáma

1 9 8 3 1 8 3 7 — 1 — 1 3

Adózó adóazonosító jele

Adózó neve

Tápiószőlősi Községi Sport Egyesület

A) Önkormányzat neve

TÁPIÓSZŐLŐS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Önkormányzat adószáma

1 5 7 3 0 8 2 0

B) Bevallással érintett időszak és bevallás jellege az adott önkormányzatra vonatkozóan

2 0 2 3 0 1 0 1 — 2 0 2 3 1 2 3 1
év hó naptól év hó napig

Önellenőrzés/Ismételt önellenőrzés/Előző bevallásban kimaradt telephely jelölése

C) Önkormányzatra vonatkozó és vállalkozási szintű bevallási időszak eltérésének oka



Egyéb

D) Az önkormányzatra jutó adóalap meghatározása

1.	Az önkormányzatra jutó adóalap aránya (több telephely esetén az M-OSZT lap kitöltése után határozható meg)	1
2.	Az önkormányzat illetékességi területére jutó adóalap összege Számítottól eltérő adóalap összege [Htv. melléklet 3. pont szerint]	0
3.	Önkormányzat döntése alapján 2,5 mFt-ot meg nem haladó adóalapösszegű vállalkozások adóalap mentessége [Htv. 39/C. § (2)]	
4.	Önkormányzat döntése alapján háziorvos, védőnő adóalap mentessége 20mFt alatti adóalapösszeg esetén [Htv. 39/C. § (3)]	
5.	Önkormányzat döntése alapján beruházás adóalap mentessége [Htv. 39/C. § (4)]	
6.	A tárgyévben fel nem használt, következő évekre átvihető, beruházáshoz köthető adóalap mentesség összege	
7.	Az önkormányzati döntés szerinti adóköteles adóalap	0

E) Az adó összegének meghatározása

11.	Az önkormányzati rendelet szerinti adómérték (%)	1,1
14.	Az adóalapra jutó, önkormányzati rendelet szerinti adómértékkel számított iparüzési adó összege (7. sor x 11. sor)	0
15.	Ráfordításként, költségként az adóévben elszámolt belföldi útdíj 7,5%-ának [Htv. 40/A. § (1) bekezdés b)] településre jutó összege	
16.	Ráfordításként, költségként az adóévben elszámolt külföldi útdíj 7,5%-a [Htv. 40/A. § (1) bekezdés b)] településre jutó összege	
17.	Ráfordításként, költségként az adóévben elszámolt úthasználati díj 7,5%-a [Htv. 40/A. § (1) bekezdés b)] településre jutó összege	
18.	Önkormányzat döntése alapján 2,5 mFt-ot meg nem haladó adóalapösszegű vállalkozások adókedvezménye [Htv. 39/C. § (2)]	
19.	Önkormányzat döntése alapján háziorvos, védőnő adókedvezménye 20 mFt alatti adóalapösszeg esetén [Htv. 39/C. § (3)]	
20.	Az önkormányzati döntés alapján a vállalkozó adóévben elszámolt alapkutatás, alkalmazott kutatás , vagy kísérleti fejlesztés közvetlen költsége 10%-ának településre jutó hányada [Htv. 40./A § (3)]	
21.	Önkormányzat döntése alapján beruházás adókedvezménye [Htv. 39/C. § (4)]	
22.	A tárgyévben fel nem használt, következő évekre átvihető, beruházáshoz köthető adókedvezmény összege	
23.	Az iparüzési adófizetési kötelezettség	0

Adóelőlegek bevallása

Adózó adószáma

1

9

8

3

1

8

3

7

—

1

—

1

3

Adózó adóazonosító jele

Adózó neve

Tápiószőlősi Községi Sport Egyesület

Önkormányzat neve

TÁPIÓSZŐLŐS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

A) Adóelőlegek bevallása

Előlegfizetési időszak

2

0

2

4

év

0

7

hó

0

1

naptól

—

2

0

2

5

év

0

6

hó

3

0

napig

Első előlegrészlet esedékessége

2

0

2

4

év

0

9

hó

1

5

nap

összege

0

Második előlegrészlet esedékessége

2

0

2

5

év

0

3

hó

1

5

nap

összege

0



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített
éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

2023. év

PK-942

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

13 Budapest Környéki Törvényszék

Beküldő neve (Ügyfélkapu vagy Cégkapu)

Nyíri Mihály Zoltán

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Tápiószőlősi Községi Sport Egyesület

Nyilvántartási szám:

13-02-0000329

Tárgyév:

2023

Időszak terjedelme: egész év



töredék év



2023-01-01

időszak kezdete

2023-12-31

időszak vége

A beszámolót az alábbi devizanemben készítjük el:

forint

Külföldi devizanem alkalmazása esetén a beszámoló készítésekor érvényes MNB árfolyam



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-942

2023. év

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

Tárgyév:

13 Budapest Környéki Törvényszék

2 0 2 3

Időszak terjedelme: egész év ☒ töredék év ☐

2 0 2 3 - 0 1 - 0 1

időszak kezdete

2 0 2 3 - 1 2 - 3 1

időszak vége

Válassza ki, hogy a beszámoló (és közhasznúsági melléklet) az alábbiak közül melyikre vonatkozik!

a. Szervezet



b. Jogi személy szervezeti egység (származtatott jogi személy)



Szervezet neve:

Tápiószőlősi Községi Sport Egyesület

Szervezet székhelye:

Irányítószám: 2 7 6 9

Település: Tápiószőlős

Községi terület neve: Sport

Községi terület jellege: utca

Házszám: 2.

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Jogi személy szervezeti egység neve:

Jogi személy szervezeti egység székhelye:

Irányítószám:

Település:

Községi terület neve:

Községi terület jellege:

Házszám:

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Nyilvántartási szám:

1 3 - 0 2 - 0 0 0 0 3 2 9

Ügyszám:

1 4 0 0 / P k . 6 0 3 5 8 / 1 9 8 9

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

1 9 8 3 1 8 3 7 - 1 - 1 3

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

Nyíri Mihály Zoltán

Képviselő aláírása:

Keltezés:

Tápiószőlős

2 0 2 4 - 0 5 - 2 8

	A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet 2023. év	PK-942
---	--	--------

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Tápiószőlősi Községi Sport Egyesület

Az egyszerűsített éves beszámoló mérlege				Adatok ezer forintban
	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév	
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)				
A. Befektetett eszközök	223 553		270 413	
I. Immateriális javak				
II. Tárgyi eszközök	223 553		270 413	
III. Befektetett pénzügyi eszközök				
B. Forgóeszközök	38 736		40 005	
I. Készletek	8 250		8 875	
II. Követelések	30 261		27 973	
III. Értékpapírok				
IV. Pénzeszközök	225		3 157	
C. Aktív időbeli elhatárolások	10		180	
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	262 299		310 598	
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)				
D. Saját tőke	9 827		10 815	
I. Induló tőke/jegyzett tőke				
II. Tőkeváltozás/eredmény	9 724		9 827	
III. Lekötött tartalék				
IV. Értékelési tartalék				
V. Tárgyévi eredmény alaptevékenységből (közhasznú tevékenységből)	103		988	
VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből				
E. Céltartalékok				
F. Kötelezettségek	71 369		70 585	
I. Hátrasorolt kötelezettségek				
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	11 296		11 296	
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	60 073		59 289	
G. Passzív időbeli elhatárolások	181 103		229 198	
FORRÁSOK ÖSSZESEN	262 299		310 598	

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Tápiószőlősi Községi Sport Egyesület

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása									
Adatok ezer forintban									
	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
1. Értékesítés nettó árbevétele	168		1 011				168		1 011
2. Aktivált saját teljesítmények értéke									
3. Egyéb bevételek	22 272		15 599				22 272		15 599
ebből:									
- tagdíj									
- alapítótól kapott befizetés									
- támogatások	22 174		15 056				22 174		15 056
ebből: adományok									
4. Pénzügyi műveletek bevételei			34						34
A. Összes bevétel (1+-2+3+4)	22 440		16 644				22 440		16 644
ebből: közhasznú tevékenység bevételei	237						237		
5. Anyagjellegű ráfordítások	7 802		4 257				7 802		4 257
6. Személyi jellegű ráfordítások	7 790		5 409				7 790		5 409
ebből: vezető tisztségviselők juttatásai									
7. Értékcsökkenési leírás	6 712		5 490				6 712		5 490
8. Egyéb ráfordítások	33		482				33		482
9. Pénzügyi műveletek ráfordításai			18						18
B. Összes ráfordítás (5+6+7+8+9)	22 337		15 656				22 337		15 656
ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai									
C. Adózás előtti eredmény (A-B)	103		988				103		988
10. Adófizetési kötelezettség									
D. Tárgyévi eredmény (C-10)	103		988				103		988

	A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet 2023. év	PK-942
---	---	--------

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Tápiószőlősi Községi Sport Egyesület

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása 2.									Adatok ezer forintban
	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
Tájékoztató adatok									
A. Központi költségvetési támogatás									
ebből: - normatív támogatás									
B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás									
ebből: - normatív támogatás									
C. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás									
D. Az Európai Unió költségvetéséből vagy más államtól, nemzetközi szervezettől származó támogatás									
E. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI.törvény alapján átutalt összeg	69		46				69		46
F. Közszolgáltatási bevétel									
G. Adományok									

Könyvvizsgálói záradék Az adatok könyvvizsgálattal alá vannak támasztva.	☐ Igen ☒ Nem
--	---



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-942

2023. év

1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

1.1 Szervezet

Tápiószőlősi Községi Sport Egyesület

1.2 Székhely

Irányítószám: **2769** Település: **Tápiószőlős**
Községi terület neve: **Sport** Községi terület jellege: **utca**
Házszám: **2.** Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.1 Jogi személy szervezeti egység

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:
Községi terület neve: Községi terület jellege:
Házszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.3 Ügyszám:

1400 / PK-60358 / 1989

1.4 Nyilvántartási szám:

13 - 02 - 0000329

1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

19831837-1-13

1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

Nyíri Mihály Zoltán

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése: **Sporttevékenység**

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely: **1997.évi CLVI tv.26.§ c)14.**

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja: **Tápiószőlős lakossága**

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma: **2000**

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

Az egyesület 9 korosztályban versenyezteti a tagjait az MLSZ által kiírt bajnokságokban.

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Tápiószőlősi Községi Sport Egyesület

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók			Adatok ezer forintban
Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)	
B. Éves összes bevétel	22 440	16 644	
ebből:			
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg	69	46	
D. Közszolgáltatási bevétel			
E. Normatív támogatás			
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás			
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	22 371	16 598	
H. Összes ráfordítás (kiadás)	22 337	15 656	
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	7 790	5 409	
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai			
K. Adózott eredmény	103	988	
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)			
Erőforrás ellátottság mutatói	Mutató teljesítése		
	Igen	Nem	
Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]$	☒	☐	
Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$	☒	☐	
Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$	☒	☐	
Társadalmi támogatottság mutatói	Mutató teljesítése		
Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$	☐	☒	
Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$	☐	☒	
Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]$	☐	☒	

 Nemzeti Adó- és Vámhivatal	Társaságiadó-bevallást helyettesítő NYILATKOZAT <i>Benyújtandó az állami adó- és vámhatósághoz</i>	vonalkód helye																																							
H I V A T A L (A)	TAONY Postára adás dátuma <table><tr><td>2</td><td>0</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Beérkezés dátuma <table><tr><td>2</td><td>0</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="2">év</td><td colspan="2">hó</td><td>nap</td></tr></table> Átvevő kódja <table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Átvevő szervezet kódja <table><tr><td></td><td></td></tr></table> átvevő aláírása	2	0					2	0					év		hó		nap																							
	2	0																																							
2	0																																								
év		hó		nap																																					
A Z O N O S I T Á S (B)	Adószám <table><tr><td>1</td><td>9</td><td>8</td><td>3</td><td>1</td><td>8</td><td>3</td><td>7</td><td>—</td><td>1</td><td>—</td><td>1</td><td>3</td></tr></table> Jogelőd adószáma <table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>—</td><td></td><td>—</td><td></td><td></td></tr></table> Adózó neve Tápiószőlősi Községi Sport Egyesület Ugyintéző neve Katonáné Kovács Ilona telefonszáma +36202996575	1	9	8	3	1	8	3	7	—	1	—	1	3									—		—			Hibásnak minősített nyilatkozat vonalkódja <table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>													
	1	9	8	3	1	8	3	7	—	1	—	1	3																												
								—		—																															
(C)	Bevallási időszak <table><tr><td>2</td><td>0</td><td>2</td><td>3</td><td>0</td><td>1</td><td>0</td><td>1</td><td>—</td><td>2</td><td>0</td><td>2</td><td>3</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>1</td></tr><tr><td colspan="3">év</td><td colspan="3">hó</td><td colspan="3">naptól</td><td colspan="3">év</td><td colspan="3">hó</td><td colspan="3">napig</td></tr></table> Nyilatkozat jellege <table><tr><td></td></tr></table>	2	0	2	3	0	1	0	1	—	2	0	2	3	1	2	3	1	év			hó			naptól			év			hó			napig							
2	0	2	3	0	1	0	1	—	2	0	2	3	1	2	3	1																									
év			hó			naptól			év			hó			napig																										
(D)	Társaságiadó-bevallást helyettesítő nyilatkozat A Tao. tv. 5. § (8a) bekezdése alapján nyilatkozom arról, hogy az adóévben vállalkozási tevékenységből származó bevételt nem értem el, illetve e tevékenységemhez kapcsolódóan költséget, ráfordítást nem számoltam el, és a Tao. tv. 9. § (2) bekezdés f) pontját vagy a 9. § (3) bekezdés c) és d) pontját sem alkalmaztam, vagy a Tao. tv. 5. § (7a) bekezdése alapján az adóévben bevételt nem szereztem, vagy az adóévben csak olyan bevételt szereztem, amelynek alapján adómentesség illet meg. I / N <table><tr><td>I</td></tr></table>		I																																						
I																																									
(F)	Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a nyilatkozatban közölt adatok a valóságnak megfelelnek. Tápiószőlős <table><tr><td>2</td><td>0</td><td>2</td><td>4</td><td>0</td><td>3</td><td>2</td><td>6</td></tr></table> P.H. helység év hó nap aláírás		2	0	2	4	0	3	2	6																															
	2	0	2	4	0	3	2	6																																	
	Jelen adóbevallást ellenjegyző aláírása _____ Állami adó- és vámhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazás jelölése <table><tr><td></td></tr></table>																																								
Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve _____ Eseti meghatalmazás csatolásának jelölése <table><tr><td></td></tr></table>																																									
Adóazonosító száma <table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Állami adó- és vámhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő jelölése <table><tr><td></td></tr></table>																																									



FŐKÖNYVI KIVONAT

Tápiószőlősi Község Sport Egyesület (19831837-1-13) - 2023



Időszak: 2023.01.01-2023.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
1	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	323 215 769	52 803 183	270 412 586	0
12	INGATLANOK ÉS KAPCSOLÓDÓ VAGYONI ÉRTÉKŰ JOGOK	27 811 455	11 270 317	16 541 138	0
124	Egyéb építmények	27 811 455	0	27 811 455	0
1241	Bérelt egyéb építményen végzett felújítás	7 090 666	0	7 090 666	0
1242	Egyéb építmények	20 720 789	0	20 720 789	0
129	Ingatlanok terv szerinti értékcsökkenése	0	11 270 317	0	11 270 317
1291	Bérelt egyéb építmény ÉCS	0	3 377 808	0	3 377 808
1292	Egyéb építmények terv sz. ÉCS	0	7 892 509	0	7 892 509
13	MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK, JÁRMŰVEK	8 940 000	5 941 892	2 998 108	0
132	Termelésben közvetlenül résztvevő járművek	8 940 000	0	8 940 000	0
139	Műszaki berendezések, gépek, járművek terv szerinti	0	5 941 892	0	5 941 892
1391	Termelésben résztv. tárgyi eszköz é.cs	0	5 941 892	0	5 941 892
14	EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK	19 007 496	10 848 320	8 159 176	0
141	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések	8 584 314	0	8 584 314	0
142	Egyéb járművek	4 695 623	0	4 695 623	0
143	Irodai, igazgatási berendezések és felszerelések	3 273 388	0	3 273 388	0
145	Kisértékű tárgyi eszközök	2 454 171	0	2 454 171	0
1451	Kisértékű tárgyi eszközök - utánpótlás	459 502	0	459 502	0
1452	Kisértékű tárgyi eszközök	1 994 669	0	1 994 669	0
149	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek terv szerinti	0	10 848 320	0	10 848 320
1491	Egyéb járművek t.sz ÉCS	0	6 122 194	0	6 122 194
1492	Fűnyíró traktor terv szerinti écs	0	2 003 335	0	2 003 335
1493	Kisértékű eszközök értékcsökkenése	0	2 224 172	0	2 224 172
1495	Irodai berendezések terv sz. ÉCS	0	498 619	0	498 619
16	BERUHÁZÁSOK, FELÚJÍTÁSOK	267 456 818	24 742 654	242 714 164	0
161	Befejezetlen beruházások	267 347 869	24 633 705	242 714 164	0
1611	Befejezetlen beruházás	5 964 705	5 964 705	0	0
1613	Játékcarnok kivitelezés	261 383 164	18 669 000	242 714 164	0
163	Kisértékű tárgyi eszközök	108 949	108 949	0	0
1631	Kisértékű tárgyi eszközök	108 949	108 949	0	0
2	KÉSZLETEK	17 125 349	8 250 175	8 875 174	0
21	NYERS- ÉS ALAPANYAGOK	16 629 349	8 002 175	8 627 174	0
211	Sportfelszerelés, ruházat	16 629 349	8 002 175	8 627 174	0
26	KERESKEDELMI ÁRUK	496 000	248 000	248 000	0
261	Áruk beszerzési áron	496 000	248 000	248 000	0
3	KÖVETELÉSEK, PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK ÉS AKTÍV IDŐBELI	226 127 163	194 817 241	31 309 922	0
31	KÖVETELÉSEK ÁRUSZÁLLÍTÁSBÓL ÉS SZOLGÁLTATÁSBÓL	1 151 000	1 001 000	150 000	0
311	Belföldi vevő követelések forintban	1 151 000	1 001 000	150 000	0
35	ADOTT ELŐLEGEK	30 506 181	30 506 181	0	0
352	Beruházásokra adott előlegek	30 506 181	30 506 181	0	0
36	EGYÉB KÖVETELÉSEK	30 193 260	2 370 000	27 823 260	0
365	Vásárolt és kapott követelések	7 500	0	7 500	0
3658	Egyéb címen kapott követelések	7 500	0	7 500	0
366	Egyéb követelések	2 370 000	2 370 000	0	0
3661	Egyéb követelések	2 370 000	2 370 000	0	0
367	MLSZ elkülönített számla	27 800 760	0	27 800 760	0
368	Kaució Sáfrán és Társa Kft	15 000	0	15 000	0

FŐKÖNYVI KIVONAT

Tápiószőlősi Község Sport Egyesület (19831837-1-13) - 2023



Időszak: 2023.01.01-2023.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
38	PÉNZESZKÖZÖK	164 087 063	160 929 951	3 157 112	0
381	Pénztár	213 757	80 477	133 280	0
3811	Pénztár-számla	213 757	80 477	133 280	0
384	Bankszámlák	54 027 560	52 463 396	1 564 164	0
3841	Budapest Bank - 3005	54 027 560	52 463 396	1 564 164	0
385	Elkülönített betétszámlák	69 063 746	67 604 078	1 459 668	0
3851	Budapest Bank - 4002	3 682 779	3 394 148	288 631	0
3852	Budapest Bank - 4006	50 157 835	49 798 199	359 636	0
3853	Budapest Bank - 4009	15 223 132	14 411 731	811 401	0
389	Átvezetési számla	40 782 000	40 782 000	0	0
3892	Átvezetés bankszámlák között	40 732 000	40 732 000	0	0
3893	Technikai összevezetés	50 000	50 000	0	0
39	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	189 659	10 109	179 550	0
392	Költségek, ráfordítások időbeli elhatárolása	189 659	10 109	179 550	0
3921	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	189 659	10 109	179 550	0
4	FORRÁSOK	397 355 892	706 965 379	0	309 609 487
41	SAJÁT TŐKE	102 873	9 929 901	0	9 827 028
413	Tőkeváltozás/eredmény	0	9 827 028	0	9 827 028
419	Adózott eredmény	102 873	102 873	0	0
44	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	11 295 771	0	11 295 771
441	Hosszúlejáratra kapott kölcsönök	0	11 295 771	0	11 295 771
4411	Hosszúlejáratra kapott kölcsönök	0	11 295 771	0	11 295 771
45	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	103 405 952	103 780 646	0	374 694
451	Rövid lejáratú kölcsönök	15 657 835	15 657 835	0	0
4512	Egyéb rövid lejáratú kölcsönök	15 657 835	15 657 835	0	0
454	Szállítók	84 649 630	85 024 324	0	374 694
4541	Belföldi anyag és áruszállítók	84 649 630	85 024 324	0	374 694
455	Beruházási szállítók	3 098 487	3 098 487	0	0
4551	Belföldi beruházási szállítók	3 098 487	3 098 487	0	0
46	Költségvetési kötelezettségek	2 244 414	2 316 414	0	72 000
462	Személyi jövedelemadó elszámolása	522 000	541 000	0	19 000
4621	Személyi jövedelemadó elszámolása	261 000	280 000	0	19 000
4622	Személyi jövedelemadó teljesítése	261 000	261 000	0	0
463	Költségvetési befizetési kötelezettségek	880 871	933 871	0	53 000
4632	Szociális hozzájárulási adó kötelezettség	248 000	264 000	0	16 000
4636	EKHO kifizetőt terhelő (20%)	68 008	68 008	0	0
4637	EKHO magánszemélyt terhelő (15%)	564 863	601 863	0	37 000
464	Költségvetési befizetési kötelezettségek teljesítése	812 743	812 743	0	0
4642	Szociális hozzájárulási adó teljesítése	248 000	248 000	0	0
4647	EKHO magánszemélyt terhelő (15%) teljesítése	564 743	564 743	0	0
469	Helyi adók elszámolási számla	28 800	28 800	0	0
4696	Gépjárműadó elszámolási számla	28 800	28 800	0	0
47	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	5 418 498	64 260 272	0	58 841 774
471	Jövedelemadó elszámolási számla	5 418 498	5 745 272	0	326 774
4711	Keresetelszámolási számla	5 418 498	5 745 272	0	326 774
479	Különféle rövid lejáratú egyéb kötelezettségek	0	58 515 000	0	58 515 000
4791	Beruházásra kapott saját rész	0	58 515 000	0	58 515 000



Időszak: 2023.01.01-2023.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
48	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	1 314 408	230 512 628	0	229 198 220
482	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	205 740	205 740	0	0
4821	Mérlegfordulónap előtti időszakot terhelő költségek, ráfordítások	205 740	205 740	0	0
483	Halasztott bevételek	1 108 668	230 306 888	0	229 198 220
4831	Utánpótlás-nevelés támogatás elhatárolása	0	11 461 728	0	11 461 728
48311	Utánpótlás-nevelés működési támogatás 2019. évi elhatárolás	0	11 461 728	0	11 461 728
4832	Fejlesztési célra kapott támogatás elhatárolása	609 020	144 815 774	0	144 206 754
48322	Játékcarnok beruházás fejl. tám. elhatárolása 2016.	0	138 387 348	0	138 387 348
48325	Nagy edzőpálya ber. fejl támogatás 2016	295 237	3 659 473	0	3 364 236
48326	T.eszk előfin Öntözőrendszer 2019	288 097	2 679 597	0	2 391 500
48327	Pályavonalzó kocsi T.eszk előfin 2019	25 686	89 356	0	63 670
4833	TAO fejlesztési célú támogatás elhatárolása	499 648	9 571 131	0	9 071 483
48331	TAO fejlesztési célú támogatás 2020.év	163 700	3 606 426	0	3 442 726
48332	TAO fejlesztési célú támogatás 2021.év	335 948	5 964 705	0	5 628 757
4834	MLSZ számlán nyilv érték	0	64 458 255	0	64 458 255
49	ÉVI MÉRLEGSZÁMLÁK	284 869 747	284 869 747	0	0
491	Nyitómérleg számla	284 869 747	284 869 747	0	0
5	KÖLTSÉGNEMEK	23 782 673	8 627 174	15 155 499	0
51	ANYAGKÖLTSÉGEK	9 265 635	8 627 174	638 461	0
511	Vásárolt anyagok költségei	8 848 282	8 627 174	221 108	0
5111	Üzemanyag költség/SES-796	221 108	0	221 108	0
5112	Sportfelszerelés, ruházat ktg-e	8 627 174	8 627 174	0	0
512	Egy éven belül elhasználódó eszközök ktg-ei	16 358	0	16 358	0
5125	Nyári tábor költségei	16 358	0	16 358	0
513	Karbantartási anyagok	332 222	0	332 222	0
514	Sportolóknak vásárolt élelmiszer	54 180	0	54 180	0
515	Egyéb anyag	1 800	0	1 800	0
517	Tisztítószer	12 793	0	12 793	0
52	IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	2 981 924	0	2 981 924	0
522	Bérleti díjak	94 500	0	94 500	0
523	Karbantartási költségek	48 000	0	48 000	0
527	Könyvelés, könyvvizsgálat díja	462 280	0	462 280	0
5271	Könyvelés, könyvvizsgálat díja	462 280	0	462 280	0
529	Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei	2 377 144	0	2 377 144	0
52911	Egyéb igénybevevett szolgáltatás	984 585	0	984 585	0
52912	Egyéb igénybevevett szolgáltatás - utánpótlás	2 000	0	2 000	0
52914	Ügyvédi díj, tanácsadás díja	1 390 559	0	1 390 559	0
53	EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	636 091	0	636 091	0
531	Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	25 950	0	25 950	0
533	Biztosítási díj	112 175	0	112 175	0
535	Bankköltség	497 966	0	497 966	0
54	BÉRKÖLTSÉG	5 187 676	0	5 187 676	0
541	Bérköltség	5 187 676	0	5 187 676	0
56	BÉRJÁRULÉKOK	221 549	0	221 549	0
563	Szociális hozzájárulási adó	221 549	0	221 549	0
57	ÉRTÉKSÖKKENÉSI LEÍRÁS	5 489 798	0	5 489 798	0
571	Terv szerinti értékcsökkenési leírás	3 831 631	0	3 831 631	0

FŐKÖNYVI KIVONAT

Tápiószőlősi Község Sport Egyesület (19831837-1-13) - 2023



Időszak: 2023.01.01-2023.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
572	Használatbavételkor egy összegben elszámolt értékcsökkenési leírás	108 949	0	108 949	0
573	Terv sz. értékcsökkenés TAO	1 549 218	0	1 549 218	0
8	ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉGE ÉS RÁFORDÍTÁSOK	747 977	248 000	499 977	0
814	Büfé árubeszerzés értéke	248 000	248 000	0	0
86	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	482 132	0	482 132	0
867	Adók, illetékek, hozzájárulások	28 800	0	28 800	0
8671	Költségvetéssel elszámolt adók és illetékek, hozzájárulások	28 800	0	28 800	0
869	Különféle egyéb ráfordítások	453 332	0	453 332	0
8695	Tulfizetés	47 400	0	47 400	0
8696	Nem a vállalkozás érdekében felmerült ktg. - adóalap növelő	405 107	0	405 107	0
8699	Kerekítés	825	0	825	0
87	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁ SAI	17 845	0	17 845	0
876	Átváltáskori, értékeléskori árfolyamvesztesség	17 845	0	17 845	0
8762	Külföldi pénzürtékre szóló eszk. és kötelezettségek pénzügyileg	17 845	0	17 845	0
9	ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK	60 427 156	77 070 827	0	16 643 671
91	BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE	70 000	1 081 000	0	1 011 000
911	Sportszolgáltatás bevétele	20 000	437 000	0	417 000
914	Sportpálya bérbe adása	50 000	644 000	0	594 000
96	EGYÉB BEVÉTELEK	60 357 156	75 955 822	0	15 598 666
963	Működési célú támogatás	0	3 000 000	0	3 000 000
9634	Költségek, ráfordítások ellentételezésére kapott támogatás, juttatás	0	3 000 000	0	3 000 000
9641	Hitelezői elengedett kötelezettség	0	460 175	0	460 175
967	Visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás, juttatás	60 357 156	72 459 179	0	12 102 023
9671	Fejlesztési célú támogatás	60 357 156	60 357 156	0	0
96715	TAO fejlesztési célú támogatás 2018-2019-2020	50 444 656	50 444 656	0	0
96716	TAO fejlesztési célú támogatás 2021	1 982 500	1 982 500	0	0
96717	TAO fejlesztési célú támogatás 2022	7 930 000	7 930 000	0	0
9673	Fejlesztési támogatás-utánpótlás	0	12 056 463	0	12 056 463
96731	Vállalkozásoktól kapott fejlesztési célú támogatás	0	1 108 668	0	1 108 668
96732	Vállalkozásoktól kapott működési célú támogatás	0	10 947 795	0	10 947 795
96741	SZJA 1 %	0	45 560	0	45 560
969	Különféle egyéb bevételek	0	36 468	0	36 468
9692	Különféle egyéb bevételek	0	36 344	0	36 344
9699	Kerekítés	0	124	0	124
97	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0	34 005	0	34 005
979	Egyéb pénzügyi műveletek	0	34 005	0	34 005
9795	Kötelezettségek átváltáskori árfolyam nyereség	0	34 005	0	34 005
1-4 számlaosztály összesen		963 824 173	962 835 978	988 195	
5-9 számlaosztály összesen		84 957 806	85 946 001		988 195
Mindösszesen		1 048 781 979	1 048 781 979		



TÁPIÓSZŐLŐS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.

Tel.: 06-53/385-001

KRID: 403175349

E-mail: jegyzo@tapioszolos.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. június 05. napján tartandó nyílt ülésére.**

Tárgy: A Szőlős – Hús Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évre vonatkozó éves beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntéshozatal.

Előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szőlős – Hús Korlátolt Felelősségű Társaság Hivatalunk részére megküldte a 2023. évre vonatkozó éves beszámolóját, eredménykimutatását, független könyvvizsgálói jelentését, jegyzőkönyvét és mérlegét, amely jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem előterjesztésem megtárgyalását és annak elfogadását!

Tápiószőlős, 2024. május 31.



Dr. Szoboszlay Árpád Károly
polgármester

Határozati javaslat
A Szőlős – Hús Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évre vonatkozó éves
beszámolójának elfogadásáról

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szőlős – Hús Korlátolt Felelősségű Társaság által elkészített 2023. évre vonatkozó éves beszámolóját a mellékletben foglaltaknak megfelelően

1. elfogadja.
2. nem fogadja el.

Felelős: Dr. Szoboszlay Árpád Károly polgármester

Határidő: azonnal

Szőlős-Hús Kft.

2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.

Adószám: 26749712-2-13

Cégjegyzékszám: 13-09-200031

KSH-szám: 26749712-1011-113-13

EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ

2023.12.31

cégszerű aláírás

POLGÁRMESTERI HIVATAL 2769 TÁPIÓSZŐLŐS, KOSSUTH L. U. 65.	
Év: 2024 év 06 hó 03 nap	
KT/72-11 2024	Melléklet: db
Munka: 2024. 06. 03.	Ügyintéző neve: Szabó Lilla

Szőlős-Hús Kft.

2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.

Adószám: 26749712-2-13

Cégjegyzékszám: 13-09-200031

KSH-szám: 26749712-1011-113-13

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

2023. évi

egyszerűsített éves beszámolóhoz

Tápiószőlős, 2024.05.08.



cégszerű aláírás

Általános rész

A Szőlős-Hús Kft. tevékenységét . évben kezdte meg.

A társaság alaptevékenysége: .

A vállalkozás korlátolt felelősségű társaságként működik, a törzstőke nagysága . A társaság tulajdonosai belföldi magánszemélyek.

Képviselőre jogosultak:

Név	Lakhely
Dankó Zsolt	8600 Siófok, Bláthy Ottó utca 12. 3. emelet 12.

A számviteli információs rendszer kialakítását és működtetését saját könyvelési részleg végzi.

A vállalkozásnál a könyvvizsgálat kötelező, a beszámolót bejegyzett könyvvizsgáló ellenőrizte.

A könyvvizsgáló a beszámoló könyvvizsgálataért könyvvizsgálati díjat számított fel, melynek összegéről a könyvvizsgálói közfelügyeleti feladatokat ellátó hatóság részére, annak kérésére a vállalkozás tájékoztatást ad. A könyvvizsgáló számára kizárólag a könyvvizsgálatért történt díjfizetés.

A mérlegkészítés pénzneme Ft. A mérlegkészítés időpontja 2024.02.28.

Jelen beszámoló (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet) a Sztv. 16. § (5) bekezdése szerint azokat az információkat tartalmazza, melyek a nyilvánosságra hozatal szempontjából fontosak. A fontosságot a költség-haszon összevetésének elve alapján határoztuk meg.

Számviteli politika

A cég beszámolási kötelezettségét a kettős könyvvitel rendszerében egyszerűsített éves beszámolóval, azon belül összköltség típusú eredménykimutatással teljesíti. Mérlegét "A" változatban készíti.

A könyveket a kettős könyvvitel rendszerében vezeti. A könyvelésre kiadott számlacsoportokat, számlákat, al- és részletező számlákat, azok számjeleit és megnevezését a számlatükörbe fogja össze. A számlatükör és a szöveges számlarend együtt teszi lehetővé, hogy a könyveit a számviteli törvény előírásai szerint vezesse.

Értécsökkenési leírás módja:

Az évenként elszámolandó értécsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik.

Az értécsökkenés tervezésekor a cég az eszközök elhasználódásának ideje függvényében lineáris leírást alkalmazott.

Kis értékű eszközök értécsökkenési leírása:

A 200.000 Ft alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értécsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értécsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték:

IHa a maradványérték nem jelentős, akkor az értécsökkenési leírás tervezése során az 0 Ft-tal vehető figyelembe. Nem jelentős a maradványérték, ha az nem éri el az eszköz beszerzési értékének

10%-át, vagy az eszköz csak eredeti rendeltetésétől megfosztva (szétszedve), vagy hulladékként értékesíthető, továbbá ha az eszköz várhatóan nem lesz értékesíthető.

A szoftverek és a számítástechnikai eszközök maradványértéke 0 Ft.

Ha a vállalkozó szempontjából meghatározó jelentőségű tárgyi eszközöknél az évenként elszámolásra kerülő értékcsökkenés megállapításakor (megtervezésekor) figyelembe vett körülményekben (az adott eszköz használatának időtartamában, az adott eszköz értékében vagy a várható maradványértékben) lényeges változás következett be, akkor a terv szerinti értékcsökkenés megváltoztatható. A változás eredményre gyakorolt számszerűsített hatása a kiegészítő mellékletben bemutatásra kerül.

Terven felüli értékcsökkenést kell az immateriális jószágnál, a tárgyi eszközöknél elszámolni akkor, ha

- az immateriális jószág, a tárgyi eszköz (ideértve a beruházást is) könyv szerinti értéke tartósan és jelentősen magasabb, mint ezen eszköz piaci értéke;
- az immateriális jószág, a tárgyi eszköz (ideértve a beruházást is) értéke tartósan lecsökken, mert az immateriális jószág, a tárgyi eszköz (ideértve a beruházást is) a vállalkozási tevékenység változása miatt feleslegessé vált, vagy megrongálódás, megsemmisülés, illetve hiány következtében rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan;
- a vagyoni értékű jog a szerződés módosulása miatt csak korlátozottan vagy egyáltalán nem érvényesíthető;
- a befejezett kísérleti fejlesztés révén megvalósuló tevékenységet korlátozzák vagy megszüntetik, illetve az eredménytelen lesz;
- az üzleti vagy cégérték vagy az alapítás-átstrukturizálás aktivált értékének könyv szerinti értéke – a jövőbeni gazdasági hasznokra vonatkozó várakozásokat befolyásoló körülmények változása következtében – tartósan és jelentősen meghaladja annak piaci értékét (a várható megtérülésként meghatározott összeget).

A terven felüli értékcsökkenést olyan mértékig kell végrehajtani, hogy az immateriális jószág, a tárgyi eszköz, a beruházás használhatóságának megfelelő, a mérlegkészítéskor érvényes (ismert) piaci értéken szerepeljen a mérlegben. Amennyiben az immateriális jószág, a tárgyi eszköz, a beruházás rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan, megsemmisült vagy hiányzik, azt az immateriális javak, a tárgyi eszközök, a beruházások közül - a terven felüli értékcsökkenés elszámolása után - ki kell vezetni. A piaci érték alapján meghatározott terven felüli értékcsökkenést a mérleg fordulónapjával, az eszközök állományból történő kivezetése esetén meghatározott terven felüli értékcsökkenést a kivezetés időpontjával kell elszámolni.

Nem számolható el terv szerinti, illetve terven felüli értékcsökkenés a már teljesen leírt, illetve a tervezett maradványértéket elért immateriális jószágnál, tárgyi eszközöknél.

A készletek értékelése átlagos beszerzési (előállítási) áron (mérlegelt átlagáron) történik.

Az értékelési eljárások az előző évihez képest nem változtak.

Az előző évi mérlegkészítésnél alkalmazott értékelési elvek nem változtak.

Analitikus nyilvántartást vezet a cég a vevői követelésekről és a szállítói tartozásokról. A munkabérek és egyéb személyi jellegű kifizetések analitikus nyilvántartási kötelezettségének a bérszámfejtés keretében tesz eleget. A két vagy több évet érintő gazdasági események eredményre gyakorolt hatásának kiszűrésére aktív és passzív időbeli elhatárolás számlát alkalmaz.

Jelentős összegű hiba: ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - (előjeltől független) abszolút értékének együttes összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2%-át, illetve ha a mérlegfőösszeg 2%-a nem haladja meg az 1 millió Ft-ot, akkor az 1 millió Ft-ot.

A cégnél az év során jelentősebb hiba miatt önellenőrzés nem történt. A cégnél az év során történt ellenőrzések jelentősebb összegű eltéréseket nem állapítottak meg.

Tájékoztató rész

Az ügyvezetés tagjai tevékenységükért 5400 ezer Ft járandóságot vettek fel.

A társaság a vezető tisztségviselők részére sem előleget, sem kölcsönt nem folyósított.

Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

A társaság üzleti vagy cégértéket nem képez.

Befektetett eszközök összetétele

Befektetett eszközök	Összeg (e Ft)
Immateriális javak	0
Tárgyi eszközök	4878
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	220
Műszaki berendezések, gépek, járművek	4658
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	0
Beruházások	0
Beruházásokra adott előlegek	0
Összesen	4878

A társaság szempontjából meghatározó jelentőségű tárgyi eszközöknél az azok beszerzésekor (üzembe helyezésekor) megtervezett értékcsökkenés elszámolásában változás nem történt.

A társaság szempontjából meghatározó jelentőségű tárgyi eszközöknél az azok beszerzésekor (üzembe helyezésekor) megtervezett várható maradványértékben változás nem történt.

Forgóeszközök összetétele

Készletek

Készletek	Összeg (e Ft)
Anyagok	25066
Összesen	25066

Vevői követelések

A vevői követelések összege tárgyév december 31-én: 38.531 e Ft.

Egyéb követelések bemutatása:

Egyéb követelések	Összeg (e Ft)
Adó túlfizetések	426
Áfa visszaigénylés	6242
Összesen	6668

Pénzeszközök bemutatása:

Pénzeszközök	Összeg (e Ft)
Pénztár	439
Bankbetétek	5281
Összesen	5720

Aktív időbeli elhatárolások bemutatása:

Aktív időbeli elhatárolások összege: 85 e Ft, mely költség elhatárolás.

Saját tőke bemutatása

Megnevezés	Bevétel (e Ft)
Jegyzett tőke	18200
Eredménytartalék	-13364
Lekötött tartalék	5827
Adózott eredmény	-6520
Összesen	4143

Mivel a saját tőke összege nem éri el a jogszabályban meghatározott mértéket, tulajdonosi intézkedés szükséges. A jegyzett tőke leszállításra kerül, a tőketartalék javára. A tőketartalék átvezetésre kerül az eredménytartalékba, a veszteség fedezetére.

Lekötött tartalék:

Lekötött tartalék	Összeg (e Ft)
Fejlesztési tartalék	5827
Összesen	5827

Kötelezettségek

A cégnek nincs sem zálogjoggal, sem egyéb joggal biztosított kötelezettsége.

Szállítói kötelezettségek

Szállítói tartozások összege tárgyév december 31-én: 55.839 e ft.

Egyéb kötelezettségek	Összeg (e Ft)
Levont szja	1013
Efo közteher kötelezettség	511
Szociális hozzájárulási adó kötelezettség	865
Tápiószőlős polgármesteri hivatal iparüzési adó	2320
Tápiószőlős önkormányzat pótlék besz. szla	189
Keresetelszámolási számla	2895
Egysz.fogl.jöv.kif.számla	992
Nav társadalombiztosítási járulék	1511
Alföldi sertés mg. szöv. késedelmi kamat tartozás	15
Vevői túlfizetések	10678
Összesen	20989

A kötelezettségek visszafizetendő összege nem nagyobb a kapott összegnél.

Az összes olyan pénzügyi kötelezettség, ami a pénzügyi helyzet értékelése szempontjából jelentőséggel bír, megjelenik a mérlegben.

Passzív időbeli elhatárolások bemutatása:

Passzív időbeli elhatárolások összege: 0

Mérlegen kívüli egyéb tételek nincsenek.

A vállalkozás a tárgyévben környezetre ártalmas tevékenységet nem végzett, veszélyes hulladékkal nem rendelkezett, illetve gondoskodott annak megfelelő kezeléséről. A tevékenysége során mindig figyelembe veszi a környezetvédelmi előírásokat.

A mérlegben nem szereplő környezetvédelmi károk, kötelezettségek nem várhatók.

Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

A társaságnál az értékesítés árbevétele az alábbiak szerint alakult:

Megnevezés	Bevétel (e Ft)
Nagykereskedelmi tevékenység árbevétele	1035907
Kiskereskedelmi tevékenység árbevétele	39259
Összesen	1075166

A társaságnál az egyéb bevételek értéke az alábbiakból tevődött össze:

Megnevezés	Bevétel (e Ft)
Tápiószőlős önkormányzat működési támogatás	10765
Egyéb bevételek	803
Összesen	11568

A vállalkozás támogatási program keretében dotációt nem kapott.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek az üzleti évben nem voltak.

A társaságnál az anyagköltség értéke az alábbiakból tevődött össze:

Megnevezés	Költség (e Ft)
Gázolaj	11381
Segédanyagok	1201
Alkatrészek, kenőanyagok	2282
Alapanyag	876765
Irodaszerek, nyomtatványok	182
Irodai egyéb anyagok	124
Munkaruha, védőruha	441
Szerszámok, eszközök	630
Tisztítószer, eü költségek	1174
Védőital	29
Egyéb anyagköltség	1785
Csomagoló anyag	484
Vízdíj	733
Gázdíj	1118
Áramdíj	21808
Összesen	920137

A társaságnál az igénybe vett szolgáltatások értéke az alábbiakból tevődött össze:

Költségcím	Költségek (e Ft)
Szállítás-rakodás, raktározás költségei	14643
Bérleti díjak	395
Karbantartási, javítási költségek	6275
Hírdetés, reklám, propaganda költségei	234
Utazási és kiküldetési költségek (napidíj nélkül)	108
Könyvelés, könyvvizsgálati díj	2344
Posta költség	4
Telefon, fax, internet	107
Belföldi útdíj	331
Munkaruha tisztítás	3803
Hatósági húsvizsg., élelmiszer bakteriolog. vizsg.	1927
Tápiószőlős önkorm. üzemeltetési díj	16000
Melléktermék kezelési díj	1027
Egyéb igénybevett szolgáltatások értéke	3984
Összesen	51182

A társaságnál az egyéb szolgáltatások értéke az alábbiakból tevődött össze:

Megnevezés	Összeg (e Ft)
Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetéke	1
Biztosítási díj	290
Bankköltség	4577
Összesen	4868

ELÁBÉ értéke: 32.138 e Ft.

Személyi jellegű ráfordítások bemutatása:

Megnevezés	Összeg (e Ft)
Alkalmazottak bére	45868
Megbízási díj	5400
Betegszabadság	917
Efo bér	16666
Efo közteher	3018
Táppénz hozzájárulás	47
Gépkocsi költségterítés	720
Szociális hozzájárulás	4944
Összesen	77580

Munkavállalók létszámadatai

Állománycsoport	Fizikai	Szellemi
Átlagos statisztikai állományi létszám (fő)	11	3

Értékesítési leírás bemutatása:

Megnevezés	Bevétel (e Ft)
Terv szerinti értékcsökkenési leírás	962
Használatbavételkor egy összegben elszámolt écs leírás	39
Összesen	1001

Az egyéb ráfordítások alakulása:

Költségcím	Költségek (e Ft)
Szállítóknak fizetett késedelmi kamat	598
Késedelmi kamat, adóbírság (tao növelő)	189
Iparüzési adó	1665
Gépjárműadó	57
Végrehajtási költségek	1411
Kerekítések	28
Egyéb ráfordítás	444
Összesen	4392

Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások az üzleti évben nem voltak.

Adókötelezettség levezetése

A Társaság 2023. évre a jövedelem minimum szerint állapította meg a társasági adókötelezettségét.

Jövedelem minimum összege, egyben a társasági adóalap: 21.735 e Ft.

Társasági adó összege: 1.956 e Ft.

A Társaság adózott eredménye: -6.520 e Ft, amely az eredménytartalékba kerül.

Mutatószámok

Vagyoni helyzet mutatószámai

Az eladósodottság aránya tárgyévben 94,88%, előző évben 82,88% volt.

A nettó eladósodottság tárgyévben 7,63%, előző évben 1,81% volt.

A saját tőke - jegyzett tőke aránya 22,76%, előző évben 58,59% volt.

Pénzügyi helyzet mutatószámai

A teljes likviditási mutató értéke tárgyévben 0,99, előző évben 1,08.

A jövedelmezőség mutatói

A nettó termelési érték 65840 ezer Ft volt, ami az előző évnek 77,29%-a.

Az anyagmentes termelési érték 66841 ezer Ft volt, ami az előző évnek 77,49%-a.

Az összes tőke jövedelmezősége -157,37% volt.

A saját tőke jövedelmezősége -65,46% volt.

A megtermelt pénzüjvedelem értéke -5519 ezer Ft. Ugyanez az érték előző évben 2477 ezer Ft volt.

Az árbevétel-arányos pénzüjvedelem a tárgyévben -0,51%, az előző évben 0,25% volt.

A tőkearányos pénzüjvedelem a tárgyévben -133,21%, az előző évben 23,23% volt.

A sajáttőke-arányos adózott eredmény (ROE) tárgyévben -157,37%, előző évben 13,18% volt.

Az eszközarányos adózott eredmény (ROA) tárgyévben -8,05%, előző évben 1,96% volt.

Az EBIT tárgyévben -4564 ezer Ft, előző évben 3174 ezer Ft volt.

Az EBITDA tárgyévben -3563 ezer Ft, előző évben 4246 ezer Ft volt.

Jegyzőkönyv

Mely készült 2024.05.08. napján a Szőlős-Hús Kft. hivatalos helyiségében (2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.). A kft. tagjai külön értesítés nélkül jelentek meg a taggyűlésen. A taggyűlés határozatképesnek nyilvánított.

Jelen vannak:

Név	Szavazat (%)	Aláírás
Tápiószőlős Község Önkormányzata; képviseli dr. Szoboszlai Árpád Károly	100,00	
Dankó Zsolt (ügyvezető)		
Szavazati arány összesen	100,00	

Az ügyvezető megállapítja, hogy a taggyűlés határozatképes, mert azon a tagok 100,00%-a jelen van.

A jegyzőkönyvet Dankó Zsolt vezeti, hitelesítőnek dr. Szoboszlai Árpád Károly tagot választotta meg a taggyűlés.

A taggyűlés napirendi pontjai a következők:

- 1.) 2023. évi számviteli beszámoló elfogadása.
- 2.) Osztalék összegéről döntés.
- 3.) Felmentvény megadása az ügyvezetőnek.

A taggyűlés megtárgyalta a 2023. évi gazdálkodás eredményét és a róla készült eredménykimutatást. A 2023. évi adózott eredmény -6.520 ezer Ft, a társaság az évet veszteséggel zárta.

Az ügyvezető Dankó Zsolt nyilatkozik, hogy a beszámoló a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá a beszámoló a gazdálkodó működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközairől és forrásairól), pénzügyi helyzetéről és tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

Mivel a saját tőke összege nem éri el a jogszabályban meghatározott mértéket, tulajdonosi intézkedés szükséges. A jegyzett tőke leszállításra kerül, a tőketartalék javára. A tőketartalék átvezetésre kerül az eredménytartalékba, a veszteség fedezetére.

A napirendi pontokkal kapcsolatos előterjesztést követően sem nyilatkozat, sem további hozzászólás nem volt.



A napirendi pontokat megtárgyalták a jelenlévők és a következő, 1/2024.05.08. számú határozatot hozták.

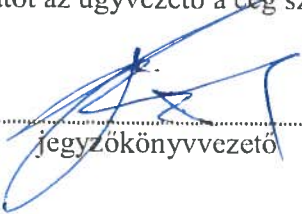
1.) A 2023. évi számviteli beszámolót -6.520 ezer Ft adózott eredménnyel, 80.971 ezer Ft mérlegfőösszeggel a taggyűlés elfogadta.

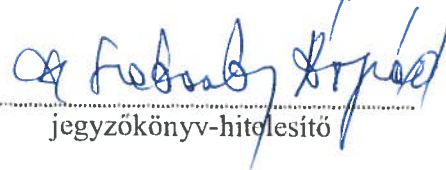
2.) Osztalék jóváhagyására nem került sor.

A taggyűlés a határozatot 1 igen szavazattal és 0 nem szavazattal fogadta el.

A határozatot az ügyvezető a cég székhelyén található határozatok könyvébe köteles bevezetni.

kmf.


.....
jegyzőkönyvvezető


.....
jegyzőkönyv-hitelesítő

MEGHATALMAZÁS

Alulírott Dankó Zsolt (lakcím: 8600 Siófok, Bláthy Ottó utca 12. 3. emelet 12.), mint a Szőlős-Hús Kft. (székhely: 2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65., cégjegyzékszám: 13-09-200031) ügyvezetője, meghatalmazom Kollár Gábornét (lakcím: 2711 Tápiószentmárton, Bartók Béla út 48/b., adóazonosító jel: 8378114767), a Szücsi Bt. számviteli, könyvviteli szolgáltatásra, adótanácsadásra jogosult gazdasági társaság, egyéb szervezet alkalmazottját, tagját, hogy a vállalkozás 2023. évre vonatkozó beszámolóját elektronikus úton nevemben és helyettem benyújtsa az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálatára felé. Az elektronikus beszámoló elektronikus űrlapból, valamint az alábbi - a papíralapon eredetiben, az arra jogosult által aláírt, megegyező tartalmú - csatolt dokumentumokból áll:

- mérleg,
- eredménykimutatás,
- kiegészítő melléklet,
- adózott eredmény felosztására vonatkozó határozat,
- független könyvvizsgálói jelentés.

Tápiószőlős, 2024.05.08.

.....
meghatalmazó

.....
meghatalmazott

Előttünk, mint tanúk előtt:

.....
név

.....
név

.....
lakcím

.....
lakcím

.....
aláírás

.....
aláírás

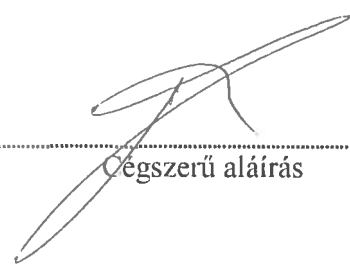
EREDMÉNYKIMUTATÁS 2023

Összköltség

Szőlős-Hús Kft.

Időszak: 2023.01.01 - 2023.12.31		Cégjegyzékszám: 13-09-200031 KSH-szám: 26749712-1011-113-13		
		Előző év 1000 Ft	Módosítás 1000 Ft	Tárgyév 1000 Ft
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	981.675		1.075.166
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (+-03+04)	-10.725		0
III.	Egyéb bevételek	859		11.568
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	884.691		1.008.325
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	77.556		77.580
VI.	Értécsökkenési leírás	1.072		1.001
VII.	Egyéb ráfordítások	5.316		4.392
A.	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I+-II+III-IV-V-VI-VII)	3.174		-4.564
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	0		0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	0		0
B.	Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	0		0
C.	Adózás előtti eredmény (+-A+-B)	3.174		-4.564
X.	Adófizetési kötelezettség	1.769		1.956
D.	Adózott eredmény (+-C-X)	1.405		-6.520

Tápiószőlős, 2024.05.08.


Cégszerű aláírás

MÉRLEG "A"

Szőlős-Hús Kft.

Időszak: 2023.01.01 - 2023.12.31

Cégjegyzékszám: 13-09-200031

KSH-szám: 26749712-1011-113-13

	Előző év 1000 Ft	Módosítás 1000 Ft	Tárgyév 1000 Ft
E S Z K Ö Z Ö K			
A. Befektetett eszközök	5.610		4.878
I. Immateriális javak	0		0
II. Tárgyi eszközök	5.610		4.878
III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
B. Forgóeszközök	65.950		75.985
I. Készletek	12.820		25.066
II. Követelések	40.073		45.199
III. Értékpapírok	0		0
IV. Pénzeszközök	13.057		5.720
C. Aktív időbeli elhatárolások	85		108
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	71.645		80.971
F O R R Á S O K			
D. Saját tőke	10.663		4.143
I. Jegyzett tőke	18.200		18.200
II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0		0
III. Tőketartalék	0		0
IV. Eredménytartalék	-14.769		-13.364
V. Lekötött tartalék	5.827		5.827
VI. Értékelési tartalék	0		0
VII. Adózott eredmény	1.405		-6.520
E. Céltartalékok	0		0
F. Kötelezettségek	59.378		76.828
I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	59.378		76.828
G. Passzív időbeli elhatárolások	1.604		0
FORRÁSOK ÖSSZESEN	71.645		80.971

Tápiószőlős, 2024.05.08.

.....
Cégszerű aláírás

FŐKÖNYVI KIVONAT

Szölös-Hús Kft (26749712-2-13) - 2023



Időszak: 2023.01.01-2023.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
1	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	9 012 011	4 133 927	4 878 084	0
12	INGATLANOK ÉS KAPCSOLÓDÓ VAGYONI ÉRTÉKŰ JOGOK	230 000	9 527	220 473	0
124	Egyéb építmények	230 000	0	230 000	0
129	Ingatlanok terv szerinti értékcsökkenése	0	9 527	0	9 527
1294	Építmény terv szerinti értékcsökkenése	0	9 527	0	9 527
13	MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK, JÁRMŰVEK	7 645 526	2 987 915	4 657 611	0
131	Termelő gépek, berendezések, szerszámok, gyártóeszközök	6 949 056	0	6 949 056	0
135	200 e Ft alatti műszaki berendezések, felszerelések	696 470	0	696 470	0
139	Műszaki berendezések, gépek, járművek terv szerinti	0	2 987 915	0	2 987 915
1391	Műszaki berendezések, gépek terv szerinti értékcsökkenése	0	2 291 445	0	2 291 445
1395	200 e Ft alatti műszaki berendezések, felszerelések értékcsökkenése	0	696 470	0	696 470
14	EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK	866 745	866 745	0	0
143	Irodai, igazgatási berendezések és felszerelések	164 961	0	164 961	0
145	200 e Ft alatti egyéb berendezések, felszerelések	701 784	0	701 784	0
149	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek terv szerinti	0	866 745	0	866 745
1493	Irodai gépek, berendezések, felszerelések terv szerinti écs.	0	164 961	0	164 961
1495	200 e Ft alatti egyéb berendezések, felszerelések értékcsökkenése	0	701 784	0	701 784
16	BERUHÁZÁSOK, FELÚJÍTÁSOK	269 740	269 740	0	0
161	Befejezetlen beruházások	269 740	269 740	0	0
2	KÉSZLETEK	41 113 840	16 048 310	25 065 530	0
21	NYERS- ÉS ALAPANYAGOK	41 113 840	16 048 310	25 065 530	0
211	Alapanyagok	41 113 840	16 048 310	25 065 530	0
3	KÖVETELÉSEK, PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK ÉS AKTÍV IDŐBELI	2 619 360 445	2 583 679 615	35 680 830	0
31	KÖVETELÉSEK ÁRUSZÁLLÍTÁSBÓL ÉS SZOLGÁLTATÁSBÓL	957 682 633	927 830 114	29 852 519	0
311	Belföldi vevő követelések forintban	957 682 633	927 830 114	29 852 519	0
35	ADOTT ELŐLEGEK	62 155 988	62 155 988	0	0
3521	Beruházásra adott előleg-VÁGÓHÍD	79 500	79 500	0	0
353	Készletekre adott előlegek	79 080	79 080	0	0
354	Szállítói előleg	61 997 408	61 997 408	0	0
36	EGYÉB KÖVETELÉSEK	700 000	700 000	0	0
361	Munkavállalókkal szembeni követelések	700 000	700 000	0	0
3613	Egyéb elszámolások a munkavállalókkal szemben	700 000	700 000	0	0
38	PÉNZESZKÖZÖK	1 598 629 362	1 592 908 889	5 720 473	0
381	Pénztár	253 840 897	253 401 972	438 925	0
3811	Pénztár-számla	253 840 897	253 401 972	438 925	0
384	Bankszámlák	1 134 694 965	1 129 413 417	5 281 548	0
3841	Elszámolási betétszámla	1 134 694 965	1 129 413 417	5 281 548	0
389	Átvezetési számla	210 093 500	210 093 500	0	0
3891	Pénztár és bankszámlák közötti átvezetési számla	210 093 500	210 093 500	0	0
39	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	192 462	84 624	107 838	0
392	Költségek, ráfordítások időbeli elhatárolása	192 462	84 624	107 838	0
3923	Költségek, egyéb fizetett kamatok, egyéb ráfordítások elhatárolása	192 462	84 624	107 838	0
4	FORRÁSOK	1 619 112 659	1 691 256 871	0	72 144 212
41	SAJÁT TŐKE	22 845 000	33 507 922	0	10 662 922
411	Jegyzett tőke	0	18 200 000	0	18 200 000
4111	Jegyzett tőke	0	18 200 000	0	18 200 000
41301	Eredménytartalék 2019	9 230 468	0	9 230 468	0

FŐKÖNYVI KIVONAT

Szőlős-Hús Kft (26749712-2-13) - 2023



Időszak: 2023.01.01-2023.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
41302	Eredménytartalék 2020	0	6 670 256	0	6 670 256
41303	Eredménytartalék 2021	12 209 182	0	12 209 182	0
41304	Eredménytartalék 2022	0	1 405 350	0	1 405 350
414	Lekötött tartalék	0	5 826 966	0	5 826 966
41421	Fejlesztési tartalék 2020	0	5 826 966	0	5 826 966
419	Mérleg szerinti eredmény	1 405 350	1 405 350	0	0
45	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	1 166 452 884	1 224 291 427	0	57 838 543
451	Rövid lejáratú kölcsön	10 010 000	10 010 000	0	0
4512	Egyéb rövid lejáratú kölcsönök	10 010 000	10 010 000	0	0
453	Vevőtől kapott előlegek	16 456 930	16 456 930	0	0
454	Szállítók	1 139 985 954	1 197 824 497	0	57 838 543
4541	Belföldi szállítók	1 129 979 520	1 185 818 681	0	55 839 161
4549	Nem számlázott szállítások, szolgáltatások	10 006 434	12 005 816	0	1 999 382
461	Társasági adó elszámolása	3 515 000	3 146 000	369 000	0
4611	Társasági adó elszámolása	3 515 000	3 146 000	369 000	0
462	Személyi jövedelemadó elszámolása	5 649 599	6 662 599	0	1 013 000
4621	Levont SZJA	5 649 599	6 662 599	0	1 013 000
463	Költségvetési befizetési kötelezettségek	7 214 108	8 590 108	0	1 376 000
4631	Tárgyevi kgtvetési befizetési kötelezettség	7 214 108	8 590 108	0	1 376 000
46312	EFO közteher kötelezettség	2 719 000	3 230 000	0	511 000
46313	Szociális hozzájárulási adó kötelezettség	4 495 106	5 360 106	0	865 000
46317	NAV önellenőrzési pótlék	2	2	0	0
466	Előzetesen felszámított ÁFA	76 836 716	76 836 716	0	0
4661	27 % előzetesen felszámított ÁFA	76 836 716	76 836 716	0	0
467	Fizetendő általános forgalmi adó	58 914 538	58 914 538	0	0
4671	27% felszámított ÁFA	58 914 538	58 914 538	0	0
468	Általános forgalmi adó elszámolási számla	79 579 601	73 337 801	6 241 800	0
4681	Általános forgalmi adó elszámolási számla	79 579 601	73 337 801	6 241 800	0
469	Helyi adók elszámolási számla	640 630	3 149 468	0	2 508 838
4695	Helyi iparüzési adó elszámolási számla	526 630	3 035 468	0	2 508 838
46951	Tápiószőlős Polgármesteri Hivatal iparüzési adó	525 346	2 845 669	0	2 320 323
46952	Tápiószőlős Önkormányzat pótlék besz. szla	1 284	189 799	0	188 515
4696	Gépjárműadó elszámolási számla	114 000	114 000	0	0
46962	NAV gépjárműadó	114 000	114 000	0	0
471	Jövedelemadó elszámolási számla	71 112 780	74 999 733	0	3 886 953
4711	Keresetelszámolási számla	54 266 680	57 161 633	0	2 894 953
4712	Egysz.fogl.jöv.kif.számla	16 846 100	17 838 100	0	992 000
4731	NAV Társadalombiztosítási járulék	8 824 952	10 335 952	0	1 511 000
4732	NAV táppénz hozzájárulás	104 814	47 368	57 446	0
479	Különféle rövid lejáratú egyéb kötelezettségek	19 721 125	19 736 327	0	15 202
4793	Egyéb kötelezettségek (végrehajtás)	4 409 596	4 409 596	0	0
47931	Álföldi Sertés Mg. Szöv. késedelmi kamat tartozás	0	15 202	0	15 202
47952	Hörömpő János 0089-V-1534/2010/92	129 327	129 327	0	0
47954	089.V.0035/2023/38 Csicsó Norbert	195 260	195 260	0	0
47958	Hörömpő János 089.V.1445/2022/41	157 528	157 528	0	0
4796	Áfa átvétetési számla	392 085	392 085	0	0
4797	Fordított áfás beszerzés technikai számla	14 528	14 528	0	0

FŐKÖNYVI KIVONAT

Szölös-Hús Kft (26749712-2-13) - 2023



Időszak: 2023.01.01-2023.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
4799	Rövid lejáratú különféle egyéb kötelezettségek	14 422 801	14 422 801	0	0
48	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	1 753 580	1 753 580	0	0
482	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	1 753 580	1 753 580	0	0
4821	Mérlegfordulónap előtti időszakot terhelő költségek, ráfordítások	1 657 578	1 657 578	0	0
4823	Fizetendő kamatok elhatárolása	96 002	96 002	0	0
49	ÉVI MÉRLEGSZÁMLÁK	95 947 332	95 947 332	0	0
491	Nyitómérleg számla	95 947 332	95 947 332	0	0
5	KÖLTSÉGNEMEK	1 083 369 650	28 602 205	1 054 767 445	0
51	ANYAGKÖLTSÉGEK	948 734 709	28 597 273	920 137 436	0
511	Vásárolt anyagok költségei	920 218 770	28 589 605	891 629 165	0
5113	Gázolaj	11 381 340	0	11 381 340	0
5114	Segédanyagok	1 200 756	0	1 200 756	0
5115	Alkatrészek, kenőanyagok	2 334 277	52 325	2 281 952	0
5116	Alapanyag	905 302 397	28 537 280	876 765 117	0
512	Egy éven belül elhasználódó eszközök költségei	2 550 457	0	2 550 457	0
5122	Irodaszerek, nyomtatványok	181 752	0	181 752	0
5123	Irodai egyéb anyagok	123 867	0	123 867	0
5124	Munkaruha, védőruha	440 700	0	440 700	0
5125	Szerszámok, eszközök	630 197	0	630 197	0
5126	Tisztítószeres, eü költségek	1 173 941	0	1 173 941	0
5131	Védőital	29 188	0	29 188	0
5139	Egyéb anyagköltség	1 786 471	1 748	1 784 723	0
514	Csomagoló anyag	484 335	0	484 335	0
5171	Vizdíj	739 564	5 920	733 644	0
5172	Gázdíj	1 117 795	0	1 117 795	0
5173	Áramdíj	21 808 129	0	21 808 129	0
52	IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	51 185 871	4 002	51 181 869	0
521	Szállítás-rakodás, raktározás költségei	14 646 831	4 002	14 642 829	0
522	Bérelti díjak	182 320	0	182 320	0
5221	Bérelti díj-VÁGÓHÍD	213 005	0	213 005	0
523	Karbantartási, javítási költségek	6 274 658	0	6 274 658	0
524	Hirdetés, reklám, propaganda költségei	234 000	0	234 000	0
526	Utazási és kiküldetési költségek (napidíj nélkül)	108 000	0	108 000	0
527	Könyvelés, könyvvizsgálati díj	2 344 051	0	2 344 051	0
529	Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei	27 183 006	0	27 183 006	0
5291	Posta költség	4 320	0	4 320	0
5292	Telefon, fax, internet	107 199	0	107 199	0
5295	Belföldi útdíj	331 080	0	331 080	0
52961	Munkaruha tisztítás	3 802 584	0	3 802 584	0
52962	Hatósági húsvizsg., élelmiszer bakteriol.vizsg.	1 927 050	0	1 927 050	0
52963	Tápiószőlős Önkorm. üzemeltetési díj	16 000 000	0	16 000 000	0
52964	Melléktermék kezelési díj	1 026 684	0	1 026 684	0
5299	Egyéb igénybevett szolgáltatások értéke	3 984 089	0	3 984 089	0
52993	Egyéb igénybevett szolgáltatás	3 984 089	0	3 984 089	0
53	EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	4 868 581	930	4 867 651	0
531	Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	1 000	0	1 000	0
533	Biztosítási díj	291 062	930	290 132	0

FŐKÖNYVI KIVONAT

Szőlős-Hús Kft (26749712-2-13) - 2023



Időszak: 2023.01.01-2023.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
535	Bankköltség	4 576 519	0	4 576 519	0
54	BÉRKÖLTSÉG	51 267 786	0	51 267 786	0
541	Bérköltség	51 267 786	0	51 267 786	0
5411	Alkalmazottak bére	45 867 786	0	45 867 786	0
5413	Megbízási díj	5 400 000	0	5 400 000	0
55	SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEK	21 367 686	0	21 367 686	0
552	Betegszabadság	916 960	0	916 960	0
5541	EFO bér	16 666 100	0	16 666 100	0
5542	EFO közteher	3 018 000	0	3 018 000	0
557	Táppénz hozzájárulás	47 368	0	47 368	0
55902	Gépkocsi költségátértesítés	719 258	0	719 258	0
56	BÉRJÁRULÉKOK	4 943 599	0	4 943 599	0
565	Szociális hozzájárulás	4 943 599	0	4 943 599	0
57	ÉRTÉKSÖKKENÉSI LEÍRÁS	1 001 418	0	1 001 418	0
571	Terv szerinti értékcsökkenési leírás	961 678	0	961 678	0
572	Használatbavételkor egy összegben elszámolt értékcsökkenési leírás	39 740	0	39 740	0
8	ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉGE ÉS RÁFORDÍTÁSOK	38 486 420	0	38 486 420	0
814	Eladott áruk beszerzési értéke	32 138 195	0	32 138 195	0
8141	Belföldi árubeszerzés	32 138 195	0	32 138 195	0
86	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	4 391 865	0	4 391 865	0
863	Mérlegfordulónap előtt bekövetkezett eseményeknek az üzleti	786 661	0	786 661	0
8633	Szállítóknak fizetett késedelmi kamat	598 146	0	598 146	0
8634	Késedelmi kamat, adóbírság (TAO növelő)	188 515	0	188 515	0
867	Adók, illetékek, hozzájárulások	1 722 381	0	1 722 381	0
86721	Iparüzési adó	1 665 381	0	1 665 381	0
86723	Gépjárműadó	57 000	0	57 000	0
869	Különféle egyéb ráfordítások	1 882 823	0	1 882 823	0
8693	Végrehajtási költségek	1 410 815	0	1 410 815	0
8698	Kerekítések	28 397	0	28 397	0
8699	Egyéb ráfordítás	443 611	0	443 611	0
87	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	360	0	360	0
876	Átváltáskori, értékeléskori árfolyamvesztés	360	0	360	0
8762	Árfolyamvesztés	360	0	360	0
89	NYERESÉGET TERHELŐ ADÓK	1 956 000	0	1 956 000	0
891	Társasági adó	1 956 000	0	1 956 000	0
9	ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK	20 189 337	1 106 923 434	0	1 086 734 097
91	BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE	20 189 337	1 095 355 001	0	1 075 165 664
9111	Kiskereskedelmi tev.árbevétele	0	39 259 168	0	39 259 168
9112	Nagykereskedelmi tev.árbevétele	20 189 337	1 056 095 833	0	1 035 906 496
96	EGYÉB BEVÉTELEK	0	11 567 960	0	11 567 960
967	Visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás, juttatás	0	10 764 596	0	10 764 596
9672	Tápiószőlős Önkormányzat működési támogatás	0	10 764 596	0	10 764 596
969	Különféle egyéb bevételek	0	803 364	0	803 364
9693	Kivezetett kötelezettségek	0	751 002	0	751 002
9698	Kerekítések	0	4 860	0	4 860
9699	Egyéb különféle bevétel	0	47 502	0	47 502
97	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0	473	0	473

FŐKÖNYVI KIVONAT

Szőlős-Hús Kft (26749712-2-13) - 2023



Időszak: 2023.01.01-2023.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
974	Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	0	473	0	473
97411	Kapott kamatok	0	473	0	473
	1-4 számlaosztály összesen	4 288 598 955	4 295 118 723		6 519 768
	5-9 számlaosztály összesen	1 142 045 407	1 135 525 639	6 519 768	
	Mindösszesen	5 430 644 362	5 430 644 362		

6. számú fóliás beszámoló 2024. június 02..

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt Testületi ülés óta eltelt eseményekről szeretném tájékoztatni Önöket.

A növényeink szépen fejlődnek, betegség, kártevő nincs.

A növények biológiai védelemmel el lettek látva, kártevő nem található a fóliaházban. A fűtők szépen kötnek, a 12. szint virágzik.

Minden a tervszerint alakul eddig, a paradicsom érik, az első szedés május 16-án megtörtént, azóta folyamatos. Eddig értékesítésre került 555#, valamint hétfőn szedtünk 200#-el, és csütörtökön is hasonló mennyiség várható. A bevételi oldal még nem teljesen ismert, az elszámolás ezen a héten várható.

Kiadási oldalon május hónapban jelentkezett a biológiai védelem etető anyagának ára, műtrágya, egy kaptár poszméh, valamint IsonetT a tuták ellen..

Ezek összege: , Br. 106.680Ft, Br.329.602 , Br. 22.860 Ft, Br.38.967 =498.109 Ft

A szabadságok kiadása is komoly szervezési feladat elé állított bennünket, mivel egy-egy kolléga szabadságolása, betegsége nagy fejtörést okoz a munka folyamatos biztosításában.

A velem történt sajnálatos betegség a telep működését, a munkák elvégzését semmilyen módon nem hátráltatja, a munkák rendben folynak, a napom túlnyomó részét ott töltöm.

A Belügyminisztérium havonta ellenőrzést tart, minden alkalommal megelégedéssel távoznak.

Egy ilyen telepen a technika ördöge heti gyakorisággal tette próbára a türelmünket. Minden erőnkkel azon vagyunk/voltunk, hogy gyorsan megoldjuk azokat.

Ezúton is kérem, hogy akit érdekel a munkánk, jöjjön ki a telepre, látogasson meg bennünket, lássa azt a munkát, amit naponta teszünk a közös cél érdekében!

Tisztelettel: Balogné Oláh Johanna







2024.06.04. 3.

Tápiószőlős Község Önkormányzata

Dr. Szoboszlai Árpád Polgármester Úr részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírottak:

Józsa László

Komjáti Ferenc Dávid

Remzső István

Straubingerné Keresztúri Hajnalka

Balogné Oláh Johanna

POLGÁRMESTERI HIVATAL 2769 TÁPIÓSZŐLŐS, KOSSUTH L. U. 65.	
Erkezett: 2024. év 06. hó 04. nap	
KT/73-1/2024	Melléklet: 0 db
Előadó: / 1.	
Gyűlési szám:	Ügyintéző neve: Szabó Lilla
Munkanaptól szám:	

helyi önkormányzati képviselők kérjük, hogy a 2024. június 05.-én 15:30-ra összehívott képviselő-testületi ülésre

Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2017. (II.15.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról 23 § (2) bekezdése szerint képviselőként előterjesztett javaslatunk alapján a meghívóban nem szereplő sürgősséggel beterjesztett előterjesztés napirendre vételéről gondoskodjon.

ELŐTERJESZTÉS

A tárgy pontos meghatározása: Második játszótér létrehozása Tápiószőlős településen.

Javaslat céljának és indokainak felsorolása az előzmények felsorolásával:

A jelenleg futó Önkormányzati választási kampány felhívta a figyelmünket, hogy jelentős társadalmi igény mutatkozik egy további (második) játszótér létrehozására. Ennek oka, hogy településünk nagy területen helyezkedik el és a község fő útja meglehetősen hosszú. Ebből következik, hogy a falu központjában található játszótér a lakosok egy jelentős részének nem megközelíthető gyalogosan - babakocsival.

Előterjesztőként mindannyian gyermekes (van, aki már unokás) szülők vagyunk, így a társadalmi igényt megértettük és teljes vállszélességgel támogatjuk!

A beruházásra 3.500.000 Ft-ot kívánunk elkölteni, mely a játszótér játékeit, illetve a szükséges építőanyagokat fedezné. Az elkészítéshez szükséges egy potenciális helyszínt meghatározni, lehetőség szerint valamelyik Önkormányzati tulajdonban lévő területen, hogy ennek további költségét elkerüljük. A játszótér felépítését társadalmi munkában tervezzük, ugyanis kellenek

a lakossági összefogások a közösség építése céljából. Jól bizonyította ezt az első játszótér megépítése, mely szintén széleskörű lakossági összefogásban készült el.

A projekt fedezetére a testület megalakulásakor létrejött, közös megállapodásunkat gondoltuk. Azaz, hogy a testület - a környező településektől eltérően - tisztelet díj megállapítása nélkül, ingyen végzi megbízatását, ezzel jelentős (10-20 millió forint közötti) költségvetési tételt megspórolva. Akkor elhatároztuk, hogy ezt az összeget a településen élő emberek javára fogjuk felhasználni, melyről a képviselők fognak dönteni. Ennek értelmében ennek most egy csekély része felett szeretnénk rendelkezni, hasonlóra ez idáig sose tartottunk még igényt.

Határozati javaslat:

Tápiószőlős község képviselő-testülete úgy dönt, hogy a játszótér létrehozását támogatja. Ehhez egy önkormányzati tulajdonban lévő területet biztosít. Továbbá a játékok, illetve, a szükséges építőanyagok vásárlására 3.500.000 Ft (hárommillió-ötszázezer forint) pénzbeli hozzájárulást nyújt a társadalmi munkával megépítésre kerülő játszótérhez. A projekt lebonyolításával az előterjesztőket bízuk meg.

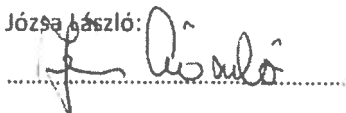
Határidő: megegyezés szerint

Felelős: Polgármester és az előterjesztők

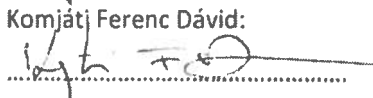
Tápiószőlős, 2024. 06. 03.

Aláírások:

Józsa János:



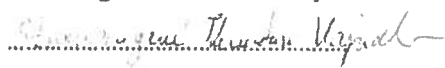
Komjádi Ferenc Dávid:



Remsző István:



Straubingerné Keresztúri Hajnalka:



Balogné Oláh Johanna:

