

Tápiószőlős Község Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.
Tel./fax.: 53/385-001, 53/585-510

TÁPIÓSZŐLŐS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2014. DECEMBER 16-AI RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS
ÜLÉSÉN KÉSZÜLT JEGYZŐKÖNYVE

Határozatmutató

Hozott határozatok:

- 205/2014.(XII.16.) sz. önk. határozata: Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által kibocsátott 1 db részvény megvásárlásáról
- 206/2014.(XII.16.) sz. önk. határozata: Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-vel bérleti-üzemeltetési szerződés megkötéséről

Balga

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének,
a Községháza tanácskozótermében (2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.)
2014. december 16-án 18 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános **üléséről**.

Ülés kezdetén jelen vannak:

Balogné Oláh Johanna, *alpolgármester*
Keresztúri Hajnala, Pintér János,
Szűcs József *képviselők*,

Tóthné Szombati Erika *jegyző*

Szilvásiné Vankó Krisztina *jegyzőkönyvvezető*

(Jelenléti ív jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete.)

Ülésvezető: Balogné Oláh Johanna alpolgármester

Balogné Oláh Johanna alpolgármester asszony köszönti a megjelenteket és elmondja, hogy polgármester úr Budapesten van és megbízta azzal, hogy az ülést ő vezesse le, majd a jelenléti ívből megállapítja, hogy a megválasztott 7 főből 4 fő jelen van az ülés kezdetén, tehát a képviselő-testület határozatképes. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja, Keresztúri Hajnalka és Szűcs József képviselőket kéri, aki a javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja jegyzőkönyv-hitelesítőnek Keresztúri Hajnalka és Szűcs József képviselőket.

Balogné Oláh Johanna ismerteti a tervezett napirendi pontot, amely a következő:

1.) Víziközmű-vagyon üzemeltetése

Felteszi szavazásra a tervezett napirendi pontot, aki egyetért, az kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület az elhangzott napirendi javaslatot módosítás nélkül 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja.

1.) napirend: Víziközmű-vagyon üzemeltetése

*Előterjesztő: Balogné Oláh Johanna alpolgármester
Írásbeli előterjesztés alapján*

Handwritten signature: Balogné Oláh Johanna

Balogné Oláh Johanna elmondja, hogy kettő határozatra lenne szükség. Az anyagot mindenki megkapta.

(Határozati javaslat jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete)

Balogné Oláh Johanna az egyik határozat az lenne, hogy 1 darab részvényt vásároljunk, kéri aki egyetért, az kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
205/2014. (XII.16.) sz. önk. határozata
részvény vásárlásáról

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011.évi CCIX. törvény 16. § (6) bekezdésében rögzített feltételnek megfelelően Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által kibocsátott 1 db, 10.000.- Ft névértékű részvényének a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt-től történő megvásárlásához az MNV Zrt. által meghatározott 7.200.- Ft vételáron.

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által kibocsátott törzsrészvény megvásárlásával a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011.évi CCIX. törvény 29.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján versenyeztetési eljárás lefolytatása nélkül köthető meg a Tápiószőlős Község Önkormányzatának tulajdonában lévő víziközmű-vagyon tekintetében a bérleti-üzemeltetési szerződés.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, aláírására, a vételár kiegyenlítésére.

Határidő: azonnal
Felelős: a polgármester

Balogné Oláh Johanna felolvassa a második határozati javaslatot.

(Határozati javaslat jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

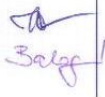
Nyíri Mihály szerint a 15 év az nagyon hosszú idő.

Tóthné Szombati Erika elmondja, hogy annyit mondtak, hogy 15 évre kell ezt megkötni. Szerződésből felolvassa a szerződés megszűnésére vonatkozó részt.

(Bérleti-üzemeltetési szerződés jelen jegyzőkönyv 4. számú melléklete)

Nyíri Mihály szerint érdekes az a dolog, hogy az átvevő azért a tárgyért, ami megsemmisült a bérleti szerződést megszüntetjük, ha átveszi, akkor feleljen érte. Bérleti díj fizetése van benne?

Tóthné Szombati Erika elmondja hogy benne van. Felolvassa a szerződésből a bérleti díjra vonatkozó részt.

Szűcs József a tulajdonos mi vagyunk mint Önkormányzat. Tudunk ÁFÁ-s számlát kiállítani?

Tóthné Szombati Erika válaszolja, hogy tudnak számlát kiállítani.

Keresztúri Hajnalka irreálisan magasnak tartja a 15 évet.

Nyíri Mihály szerint a gördülő fejlesztésű ütemterv szerint lehet logikus. De a felmondás még mindig nem stimmel.

Veres Mihály ha van valami véleményeltérés azt bele kell fogalmazni.

Balogné Oláh Johana kérdezi, hogy akkor módosítsák a 15 évet?

Tóthné Szombati Erika elmondja hogy az a baj, hogy nem tudják miért 15 év.

Pintér Gyula szerint felméri a tápiószőlői helyzetet és csinálnak egy ütemtervet, ahol nyilván hosszú távon gondolkodnak.

Keresztúri Hajnalka elmondja őt még mindig aggasztja ez a hosszú idő.

Balogné Oláh Johanna elmondja hogy fel lehet bontani később.

Nyíri Mihály ezt a szerződést alá kell írni, de tenne egy olyan kikötést, hogy ha a 2015-ben társult feleknek ugyanilyen feltételű szerződésmintát küldtek ki akkor ez vállalható.

Pintér Gyula azt mondja ennek az aláírója polgármester úr, majd ő szól, ha valami nem stimmel.

Szűcs József elmondja hogy ez nem így van mert, ha feljogosítják a polgármestert aláírásra, akkor nem teheti meg, hogy nem ír alá.

Tóthné Szombati Erika elmondja hogy ez így van.

Pintér János szerint fel kell hívni Újszilvást, hogy ők hogyan írták alá.

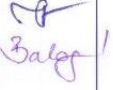
Balogné Oláh Johanna is azt gondolja, hogy nem találtak ki tápiószőlős arculatára egy másik szerződés mintát.

Pintér Gyula felhívja telefonon dr. Szoboszlai Árpád polgármester urat, és megkérdezi tőle, hogy a többi település is ugyan ezt a szerződést írta-e alá. Majd tájékoztatja a képviselőket, hogy egységes a szerződés minden település ezt írta alá.

Balogné Oláh Johanna felteszi szavazásra az ivóvíz-közművek működtetése tárgyában történő bérleti-üzemeltetési szerződés megkötését, kéri aki egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének

206/2014. (XII.16.) sz. önk. határozata
az önkormányzat törzsvagyont képező ivóvíz-közművek működtetése tárgyában
történő bérleti-üzemeltetési szerződés megkötéséről

A Képviselő-testület elhatározza, hogy az Önkormányzat, mint ellátásért felelős a kizárólagos tulajdonát, törzsvagyont képező víziközművek (ivóvíz-közművek) működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az ivóvíz szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében bérleti-üzemeltetési szerződést köt 15 évig terjedő határozott időtartamra a Magyar Állam többségi tulajdonában lévő, ivóvíz-szolgáltatás céljára, a víziközművek működtetésére létrehozott Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: Szolnok, Kossuth Lajos út 5., cégjegyzékszám: Cg.16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16) víziközmű-szolgáltatóval a jelen határozat mellékletét képező bérleti-üzemeltetési szerződésben szabályozott részletes feltételekkel.

Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja 2015. január 1.

Egyben a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által kibocsátott 1 db 10.000.- Ft névértékű részvény megvásárlását követően a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársasággal a bérleti-üzemeltetési szerződést, a határozat mellékletét képező tartalommal megkösse.

Határidő: folyamatos

Felelős: a polgármester

A napirend megtárgyalását követően alpolgármester asszony megköszöni a jelenlévők részvételét és az ülést 18.35 órakor bezárja.

Balogh Oláh Johanna
Baloghné Oláh Johanna
alpolgármester

K. m. f.



Tóthné Szombati Erika
Tóthné Szombati Erika
jegyző

Keresztúri Hajnaka
Keresztúri Hajnaka
jegyzőkönyv-hitelesítő

Szűcs József
Szűcs József
jegyzőkönyv-hitelesítő

Szilvásiné Vankó Krisztina
Szilvásiné Vankó Krisztina
jegyzőkönyvvezető

J E L E N L É T I Í V

Készült Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. december 16-án 18.00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésén.

Dr. Szoboszlai Árpád
polgármester

Baloghné Oláh Johanna
alpolgármester

Baloghné Oláh Johanna

Keresztúri Hajnalka

Keresztúri Hajnalka

Kézérvné Borsik Erika

Kiss Béláné

Pintér János

Pintér János

Szűcs József

Szűcs József

Képviselők

Pintér Gyula
külsős alpolgármester

Pintér Gyula

Tóthné Szombati Erika
jegyző

Tóthné Szombati Erika

Farkas Sándor
Roma Nemz. Önk. Elnöke

Komjáti Ferenc Dávid
Kulturális, Ifjúsági és Sport Biz. külsős tagja

Komjáti Ferenc Dávid

Fejér Kornélia
Kulturális, Ifjúsági és Sport Biz. külsős tagja

Nyíri Mihály
Településfejlesztési és Közbesz. Bizottság külsős tagja

Nyíri Mihály

J E L E N L É T I Í V

Készült Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. december 16-án 18.00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésén.

B í r ó Zoltán

Településfejlesztési és Közbesz. Bizottság külsős tagja

V e r e s Mihály

Jogi és Ügyrendi Bizottság külsős tagja

L a j t a i Sándorné

Pénzügyi Ellenőrző Biz. külsős tagja

H e g e d ű s Sándorné

Szociális Bizottság külsős tagja

tanácskozási joggal meghívottak

S z i l v á s i n é Vankó Krisztina
jegyzőkönyvvezető