

Tápiószőlős Község Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.
Tel./fax.: 53/385-001, 53/585-510

TÁPIÓSZŐLŐS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2014. NOVEMBER 24-EI RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS
ÜLÉSÉN KÉSZÜLT JEGYZŐKÖNYVE

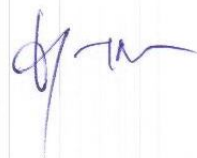
Határozatmutató

Hozott határozatok:

- | | |
|--|---|
| 185/2014.(XI.24.) sz. önk. határozata: | Molnár István nyolcadik osztályos tanuló Arany János Tehetséggondozó Programban történő részvételének támogatásáról |
| 186/2014.(XI.24.) sz. önk. határozata: | Pap Károly nyolcadik osztályos tanuló Arany János Tehetséggondozó Programban történő részvételének támogatásáról |
| 187/2014.(XI.24.) sz. önk. határozata: | Sebők Attila nyolcadik osztályos tanuló Arany János Tehetséggondozó Programban történő részvételének támogatásáról |
| 188/2014.(XI.24.) sz. önk. határozata: | 2015. évi belső ellenőrzési feladat ellátására Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal ajánlatának elfogadásáról |
| 189/2014.(XI.24.) sz. önk. határozata: | 2015. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról |
| 190/2014.(XI.24.) sz. önk. határozata: | Tápiószőlősi Polgárőr Egyesület 2014. évi támogatásáról |
| 191/2014.(XI.24.) sz. önk. határozata: | Tápiószőlősi Polgárőr Egyesület 2015. évi támogatásáról |
| 192/2014.(XI.24.) sz. önk. határozata: | Tápiószőlősi 0240/4 hrsz.-ú ingatlan megvásárlásáról |

[Handwritten signature]

193/2014.(XI.24.) sz. önk. határozata:	Szennyvíz-beruházáshoz Argon-Geo Kft. vállalkezési szerződésének jóváhagyásáról
194/2014.(XI.24.) sz. önk. határozata:	Szennyvíz-beruházáshoz Dr. Tóth Balázs ügyvéd megbízásáról
195/2014.(XI.24.) sz. önk. határozata:	Tápiószőlősi 079/6 hrsz.-ú ingatlan elbirtoklási perében egyezségi ajánlat jóváhagyásáról
196/2014.(XI.24.) sz. önk. határozata:	Tápiószőlős új Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzatának elkészítéséről
197/2014.(XI.24.) sz. önk. határozata:	Tanyagondnoki szolgálat megszervezéséről
198/2014.(XI.24.) sz. önk. határozata:	Tápiószőlős, Ságvári Endre úton lévő önkormányzati lakások tetőszigeteléssel történő ellátásáról
199/2014.(XI.24.) sz. önk. határozata:	Laptop vásárlásának jóváhagyásáról
200/2014.(XI.24.) sz. önk. határozata:	Polgármesteri Hivatal melletti raktárépület tetejének javítására érkezett árajánlat jóváhagyásáról
201/2014.(XI.24.) sz. önk. határozata:	Stihlfűrész vásárlásának engedélyezéséről
202/2014.(XI.24.) sz. önk. határozata:	2015. augusztus 22-én tartandó esküvőre Központi Konyha bérbeadásáról



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének,
a Községháza tanácskozótermében (2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.)
2014. november 24-én 17.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános **üléséről**.

Ülés kezdetén jelen vannak:

Dr. Szoboszlai Árpád *polgármester*,
Balogné Oláh Johanna, *alpolgármester*
Keresztúri Hajnalka, Kézérné Borsik Erika,
Kiss Béláné, Pintér János *képviselők*,

Tóthné Szombati Erika *jegyző*

Szilvásiné Vankó Krisztina *jegyzőkönyvvezető*

(Jelenléti ív jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete.)

Ülésvezető: Dr. Szoboszlai Árpád polgármester

Dr. Szoboszlai Árpád polgármester köszönti a megjelenteket, majd a jelenléti ívből megállapítja, hogy a megválasztott 7 főből 6 fő jelen van az ülés kezdetén, tehát a képviselő-testület határozatképes. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja, Keresztúri Hajnalka és Kézérné Borsik Erika képviselőket kéri, aki a javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja jegyzőkönyv-hitelesítőnek Keresztúri Hajnalka és Kézérné Borsik Erika képviselőket.

Megkérdezi, hogy képviselők napirendelőtti hozzászólásával kíván-e valaki élni megállapítja, hogy igen és megadja a szót alpolgármester asszonynak.

Balogné Oláh Johanna szeretné tolmácsolni a lakosok kérelmét, hogy a Pándi út Rákóczi út kereszteződéséhez tegyenek fel egy tükört.

Keresztúri Hajnalka egyetért a tükör felhelyezésével.

Kézérné Borsik Erika szerint a faluban több ilyen hely van, ahová el lehetne helyezni a tükört. Majd, ha lesz rá pénz, kiteszik. Feleslegesnek érzi.

Veres Mihály szerint nem a tükör a megoldás, hanem a fekvőrendőr.

Dr. Szoboszlai Árpád felkéri Tóthné Szombati Erika jegyző asszonyt, hogy ismertesse a tervezett napirendi pontokat.

Tóthné Szombati Erika jegyző ismerteti a tervezett napirendi pontokat, amelyek a következők:

- 1.) Nyolcadik osztályos tanulók Arany János Tehetséggondozó Programban való részvételének támogatása
- 2.) 2015. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
- 3.) Tápiószőlősi Polgárőr Egyesület támogatás iránti kérelme
- 4.) Tápiószőlősi 0240/4. hrsz.-ú ingatlan megvásárlása
- 5.) Szennyvíz-beruházással kapcsolatos döntések meghozatala
- 6.) Mezi őrszolgálat létesítése
- 7.) Tápiószőlősi 079/6. hrsz.-ú ingatlan elbirtoklására irányuló perrel Kapcsolatos döntés meghozatala
- 8.) Új településrendezési terv készítése
- 9.) Tanyagondnoki szolgáltatás megszervezése
- 10.) Önkormányzati lakások tetőszigeteléssel történő ellátása
- 11.) Laptop vásárlásának jóváhagyása
- 12.) „Raktárépület” tetejének javítására érkezett árajánlat elfogadása
- 13.) Stihlfűrész vásárlása
- 14.) Központi Konyha esküvőre történő igénybevételének engedélyezése

Dr. Szoboszlai Árpád felteszi szavazásra a tervezett napirendi pontokat, aki egyetért, az kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület az elhangzott napirendi javaslatot módosítás nélkül 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja.

1.) napirend: Nyolcadik osztályos tanulók Arany János Tehetséggondozó Programban való részvételének támogatása

*Előterjesztő: Tóthné Szombati Erika jegyző
Írásbeli előterjesztés alapján*

Tóthné szombati Erika ismerteti a kérelmet. Elmondja, hogy csak elviekben támogatja az önkormányzat a tanulókat és minden tanulónak külön határozatot kell hozni.

(Kérelem jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete)

Dr. Szoboszlai Árpád felteszi szavazásra, aki elfogadja Molnár István támogatását, az kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
185/2014. (XI.24.) sz. önk. határozata

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy **Molnár István** nyolcadik osztályos tanuló (anyja neve: Kósa Aranka) Tápiószőlős település képviselőtestületében részt vegyen az Arany János Tehetséggondozó Programban.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete csak elviekben támogatja a tanulót, anyagi támogatást nem tud nyújtani számára.

Felkéri a polgármestert, hogy a tanuló Arany János Tehetséggondozó Programba történő jelentkezéshez készült pályázatát és a jelen határozatot az alábbi határidőre a tanuló által az első helyen kiválasztott középiskola részére küldje meg.

Határidő: 2014. december 11.
Felelős: Dr. Szoboszlai Árpád polgármester

Dr. Szoboszlai Árpád felteszi szavazásra, aki elfogadja Pap Károly támogatását, az kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

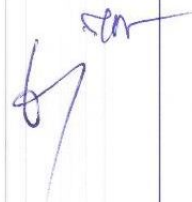
Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
186/2014. (XI.24.) sz. önk. határozata

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy Pap Károly nyolcadik osztályos tanuló (anyja neve: Nagy Gyöngyi) Tápiószőlős település képviselőtestületében részt vegyen az Arany János Tehetséggondozó Programban.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete csak elviekben támogatja a tanulót, anyagi támogatást nem tud nyújtani számára.

Felkéri a polgármestert, hogy a tanuló Arany János Tehetséggondozó Programba történő jelentkezéshez készült pályázatát és a jelen határozatot az alábbi határidőre a tanuló által az első helyen kiválasztott középiskola részére küldje meg.

Határidő: 2014. december 11.
Felelős: Dr. Szoboszlai Árpád polgármester



Dr. Szoboszlai Árpád felteszi szavazásra, aki elfogadja Sebők Attila támogatását, az kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
187/2014. (XI.24.) sz. önk. határozata

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy Sebők Attila nyolcadik osztályos tanuló (anyja neve: Burka Ilona) Tápiószőlős település képviselőtestületében részt vegyen az Arany János Tehetséggondozó Programban.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete csak elviekben támogatja a tanulót, anyagi támogatást nem tud nyújtani számára.

Felkéri a polgármestert, hogy a tanuló Arany János Tehetséggondozó Programba történő jelentkezéshez készült pályázatát és a jelen határozatot az alábbi határidőre a tanuló által az első helyen kiválasztott középiskola részére küldje meg.

Határidő: 2014. december 11.
Felelős: Dr. Szoboszlai Árpád polgármester

2.) napirend: 2015. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

*Előterjesztő: Tóthné Szombati Erika jegyző
Írásbeli előterjesztés alapján*

Tóthné Szombati Erika ismerteti a belső ellenőrzési tervet. Elmondja, hogy 7-8 éve a Ceglédi Közös Önkormányzat végzi ezt a feladatot. Ennek összege 380.000.- Ft + ÁFA

(Árajánlat 2015. évi belső ellenőrzésre és 2015. évi belső ellenőrzési terv jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

Dr. Szoboszlai Árpád felteszi szavazásra, hogy a belső ellenőrzési terv elkészítésével a Ceglédi Közös Önkormányzatot bízzák meg, aki egyetért, az kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
188/2014. (XI.24.) sz. önk. határozata

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. évi belső ellenőrzési feladat ellátására a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal jelen határozat mellékletét képező ajánlatát (380.000.- Ft + ÁFA) elfogadja, a feladatellátásra igényt tart.

A szükséges intézkedések megtételével a Képviselő-testület a Jegyzőt bízza meg.



Határidő: azonnal
Felelős: a jegyző

Dr. Szoboszlai Árpád felteszi szavazásra, hogy elfogadják a belső ellenőrzési tervet kéri, aki egyetért, az kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
189/2014. (XI.24.) sz. önk. határozata

1. Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2015. évi belső ellenőrzési tervet.
2. Utasítja a Polgármester Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő azonnal
Felelős: a jegyző

3.) napirend: Tápiószőlősi Polgárőr Egyesület támogatás iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Szoboszlai Árpád polgármester
Szóbeli előterjesztés alapján

Tóthné Szombati Erika felolvassa a kérelmet.

(Tápiószőlősi Polgárőr Egyesület kérelme jelen jegyzőkönyv 4. számú melléklete)

Szűcs József képviselő úr megérkezik

Dr. Szoboszlai Árpád elmondja, hogy egy évre 400.000.- Ft-ot kérnek, de most arányosítva erre a 2 hónapra 80.000.- Ft-ot szavazzanak meg.

Pintér Gyula elmondja, hogy a polgárőrség átalakult új elnöke van Halupka István, helyettese Kósa Zoltán és titkár Papp Gábor.

Dr. Szoboszlai Árpád felteszi szavazásra hogy a polgárőr egyesületet részére 80.000.- Ft támogatást adjanak, kéri, aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
190/2014. (XI.24.) sz. önk. határozata

Tápiószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete

a Tápiószőlősi Polgárőr Egyesület (székhelye: Tápiószőlős, Zalka M. u. 64., elnöke: Halupka István, adószám: 18699519-1-13) számára 80.000.- Ft támogatást nyújt.

Felhívja támogatott figyelmét, hogy a támogatás összegével legkésőbb 2014. december 30. napjáig hitelesített számlamásolat benyújtásával el kell számolnia.

Megbízta a polgármestert, hogy a megítélt támogatás házi pénztárból történő kifizetéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal
Felelős: a polgármester

Dr. Szoboszlai Árpád felteszi szavazásra hogy a polgárőr egyesületet részére a következő évre 400.000.-Ft támogatást adjanak, évi két részletben kéri, aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
191/2014. (XI.24.) sz. önk. határozata

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a Tápiószőlősi Polgárőr Egyesület (székhelye: Tápiószőlős, Zalka M. u. 64., elnöke: Halupka István, adószám: 18699519-1-13) számára 2015. évben 400.000.- Ft támogatást nyújt az alábbi két részletben:
2015. január 15. napjáig 200.000.- Ft,
2015. július 15. napjáig 200.000.- Ft.

Felhívja támogatott figyelmét, hogy a támogatás összegével hitelesített számlamásolat benyújtásával el kell számolnia, az első részlettel legkésőbb 2015. június 30. napjáig, a második részlettel legkésőbb 2015. december 31. napjáig.

Megbízta a polgármestert, hogy a megítélt támogatás házi pénztárból történő kifizetéséről a fentieknek megfelelően gondoskodjon.

Határidő: a határozatban foglaltak szerint
Felelős: a polgármester

4.) napirend: Tápiószőlősi 0240/4. hrsz.-ú ingatlan megvásárlása

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád polgármester
Szóbeli előterjesztés alapján

Dr. Szoboszlai Árpád elmondja, hogy a START munkaprogramhoz beadták a létszámi igényt ennek megfelelően tervezték megvenni a Bezzeg János-féle ingatlant, ami 3000 m²-es kivett terület két épülettel. Ezt az ingatlant 250.000.-Ft-ért eladná az önkormányzatnak.

Kiss Béláné egyetért.

Dr. Szoboszlai Árpád felteszi szavazásra, aki egyetért ennek az ingatlan a megvásárlásával, az kézfenntartással jelezze azt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
192/2014. (XI.24.) sz. önk. határozata

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megvásárolja Bezzeg János (szül.: Tápiószőlős, 1953. 12. 23., an.: Boros Mária) 2769 Tápiószőlős, Felszabadulás útja 106. szám alatti lakos kizárólagos tulajdonát képező, tápiószőlősi 0240/4. hrsz. alatt nyilvántartott, kivett major megnevezésű, 3000 m² terület nagyságú külterületi ingatlant, melyen két felépítmény található.

Az ingatlan vételára: bruttó 250.000.- Ft, melyet az Önkormányzat a szerződés aláírásával egyidejűleg fizet meg eladó részére.

A Képviselő-testület az adásvételi szerződés elkészítésével és ellenjegyzésével Dr. Gál János (2760 Nagykáta, Bajcsy-Zsilinszky út 1. fsz. 4.) ügyvédet bízta meg, egyidejűleg meghatalmazza a földhivatal előtti eljárásban való képviseletre is.

A Képviselő-testület az ügyvédi megbízás és az adásvételi szerződés Önkormányzat képviseletében történő aláírásával a polgármestert bízta meg.

Határidő: azonnal
Felelős: a polgármester

5.) napirend: Szennyvíz-beruházással kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád polgármester
Írásbeli, illetve szóbeli előterjesztés alapján

Dr. Szoboszlai Árpád szerint a csatorna beruházás egyre kuszább lesz, de abba az irányba halad, hogy lesz. Jelenleg be van adva egy méltányossági kérelem. Ha a régi, ha az új pályázat lép életbe újra kell számolni a támogatás intenzitást, átszámításokat kell végezni, amiről már van döntés. Lenne egy cég az Argon-Geo Kft., aki elkészítené ezt az átszámolást. Ennek összege 500.000.-Ft lenne.

(Vállalkozási szerződés jelen jegyzőkönyv 5. számú melléklete)

Nyíri Mihály ők egy költségvetést fognak készíteni, hogy minőségbiztosítható legyen.

Dr. Szoboszlai Árpád felteszi szavazásra, aki egyetért azzal, hogy az Argon-Geo Kft.-vel vállalkozási szerződést kössenek az átszámítás elkészítésére, az kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
193/2014. (XI.24.) sz. önk. határozata



Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Tápiószőlős szennyvízelvezetésének és -tisztításának megoldása: építési beruházás szennyvízelvezető rendszer és szennyvíztisztító-telep kialakítására FIDIC piros könyv és FIDIC sárga könyv szerint (KEOP-1.2.0/09-11-2011-0031) tárgyú projekthez kapcsolódva úgy határoz, hogy a 145/2014. (X.21.) sz. önk. határozatban foglaltakat figyelembe véve, az Argon-Geo Kft-vel (1143 Budapest, Hungária krt. 134.) kötendő, jelen határozat mellékletét képező vállalkozási szerződést jóváhagyja.

A Képviselő-testület a szükséges intézkedések megtételével, a vállalkozási szerződés aláírásával a polgármestert bízta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

Dr. Szoboszlai Árpád elmondja, hogy dr. Tóth Balázs ügyvédet meg kell bízni a fő út állami tulajdonba adásának intézéséhez.

(Megkeresés Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központtól jelen jegyzőkönyv 6. számú melléklete)

Felteszi szavazásra, aki egyetért dr. Tóth Balázs megbízásával, az kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
194/2014. (XI.24.) sz. önk. határozata

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Tápiószőlős szennyvízelvezetésének és -tisztításának megoldása: építési beruházás szennyvízelvezető rendszer és szennyvíztisztító-telep kialakítására FIDIC piros könyv és FIDIC sárga könyv szerint (KEOP-1.2.0/09-11-2011-0031) tárgyú projekthez kapcsolódva – figyelemmel a 87/2014. (V.23.) sz. önk. határozatban foglaltakra – úgy határoz, hogy a tápiószőlősi 730. hrsz.-ú országos közút (Bicskei – Kossuth Lajos - Felszabadulás út) állami tulajdonba való visszaadásával kapcsolatban Tápiószőlős Község Önkormányzatának bármely hatóság előtti képviseletével, teljes körű ügyintézéssel megbízza Dr. Tóth B. Balázs (1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 51. I. 5.) ügyvédet.

A Képviselő-testület a szükséges intézkedések megtételével a polgármestert bízta meg.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: a polgármester

6.) napirend: Mezi őrszolgálat létesítése

Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád polgármester
Írásbeli előterjesztés alapján

Dr. Szoboszlai Árpád elmondja, hogy az állam havi 90.000.-Ft/főre ad támogatást. 2 főt szeretnének alkalmazni. Vannak egyéb költségek pl. formaruha, vadászfegyver, tok tisztítókészlet, ami összesen 335.000.-Ft-ot tesz ki, ezen kívül van vizsgaköltség stb. ez 150.000.-Ft plusz járulék. Az állam ezek felét állja 2.280.000.- Ft-ba állna meg a munkabér és üzemanyag. Így egy mezőőr kb. 1,5 millió Ft-ba kerülne személyenként. A költségeket a gazdák állják adó formájában.

(Mezei őrszolgálat létesítése tervezet jelen jegyzőkönyv 7. számú melléklete)

Tóthné Szombati Erika elmondja a képviselőknek, hogy rendeletet kell majd hozni, majd tájékoztatásul ismerteti Vasad település rendeletét.

(Vasad község rendelete a mezei őrszolgálat létesítéséről jelen jegyzőkönyv 8. számú melléklete)

Dr. Szoboszlai Árpád szerint ez 2.500 ha érinthet, 700 Ft/ha lehetne. Egyelőre elviekben kellene erről dönteni.

Szűcs József ezzel kapcsolatban annyit szeretne mondani, hogy negatív visszhangot hallott. Utána kellene nézni, hogy megéri-e ezt a szolgálatot létrehozni. Mert igazán nem csinálnak semmit és elég sok pénzbe kerülnek. Attól tart, hogy a befektetett költséget nem hozza vissza. Kíváncsi mekkora az eredményessége.

Dr. Szoboszlai Árpád újszilváson 3 mezőőr van és úgy gondolja, nem fizetik hiába őket. A gazdák véleményét is figyelembe kell venni, de a lakosok biztonságérzetét növeli ez a szolgálat.

Kiss Béláné kérdezi Pintér Jánostól, hogy volt-e nagyobb lopás, nagyobb kártétel az utóbbi időben?

Pintér János elmondja, hogy folyamatosan történnek ilyen esetek és nem érti, hogy az erdő miért nincs benne. A gazdákkal kell egyeztetni.

Tóthné Szombati Erika mert a törvény nem engedi.

Pintér János szerint sok a hektáronkénti összeg.

Farkas Sándor javasolja minél hamarabb felállítani, mert a gazdáknak ez 1-2 forintjába kerül. Nem beszélve arról, hogy ha az erdőben van valami, akkor senki nem akadályozza meg, hogy tegyen ellene.

Balogné Oláh Johanna elviekben támogatja a mezei őrszolgálat felállítását, de addig nem szeretne dönteni, amíg a gazdákkal nem egyeztettek, mert ha ők nem látják értelmét, akkor felesleges az egész.

Nyíri Mihály elmondja, hogy ha a gazdák nem fizetnek, akkor ez adók módjára behajtható lesz.

Fehér Kornélia kérdezi, hogy zártkertekre vonatkozik a rendelet?

Keresztúri Hajnalka elmondja ebből a példából igen, de ez attól függ, hogy milyen rendeletet hoznak.

Komjáti Ferenc kérdezi, hogy miért nincs beletervezve semmi komolyabb járulékos költség pl. miből fognak gépjárművet venni, vagy az üzemanyagot miből fogják finanszírozni?

Dr. Szoboszlai Árpád elmondja, hogy most nulláról indulnak. El kell indulni ezen az úton és majd kiforrtja magát. Ezt ígérték a kampányban és ezt nem csak ígérték teljesíteni is kell. Nyilván nem fognak biztosítani új terepjárót, de a benzinköltség bele van tervezve.

Veres Mihály szerint ezt a tevékenységet nagyon kemény kézzel kell fogni. Ez egy rendvédelmi szervezet a rendőrséggel a polgárőrséggel együtt fog működni. A gazdákat össze kell hívni. És törekedni kell rá, hogy meg legyen valósítva.

Kézérmé Borsik Erika kérdezi, hogy az erdő és a halastó, ha ki van véve törvény szerint, akkor lehetne-e egy erdészt biztosítani? Tehát a mezőőr igazoltathat bárkit nem?

Pintér Gyula igazoltathatja, de hozzájárulást az erdő tulajdonosoknak nem kell fizetni.

Dr. Szoboszlai Árpád szerint ki kell jelölni egy időpontot a gazdáknak pl. a december 8-a hétfőre?

Pintér Gyula december 9-ét javasolja

Dr. Szoboszlai Árpád kérdezi, hogy hány hektártól hívják meg a gyűlésre a gazdákat? 5 hektár fölött jó?

Keresztúri Hajnalka szerint igen.

Dr. Szoboszlai Árpád elmondja, hogy december 9-én a faluházba 18. órára kiküldi a meghívókat.

Szűcs József képviselő úr kimegy a teremből.

Pintér Gyula elmondja, hogy körülbelül 10 fő lesz, aki meghívott lesz felesleges a faluházban tartani a gyűlést.

Dr. Szoboszlai Árpád szerint ez jogos az ülés legyen a Polgármesteri hivatal tanácstermében.

7.) napirend: Tápiószőlősi 079/6. hrsz.-ú ingatlan elbirtoklására irányuló perrel kapcsolatos döntés meghozatala

*Előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpád polgármester
Írásbeli előterjesztés alapján*



Tóthné Szombati Erika felolvassa az egyezségi ajánlatot.

(Egyezségi ajánlat jelen jegyzőkönyv 9. számú melléklete)

Kézérné Borsik Erika kérdezi, hogy azt nem lehetne beleírni, hogy a jelenlegi állapotot elfogadja?

Dr. Szoboszlai Árpád megkérdezi dr. Gál János ügyvédet. Kéri, aki egyetért, az ajánlattal az kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
195/2014. (XI.24.) sz. önk. határozata

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Ceglédi Járásbíróság előtt a 6.P.178/2014. szám alatt folyamatban lévő perben az alábbi egyezségi ajánlat kerüljön megküldésre a Felperes részére:

„Tisztelt Felperes!

A Ceglédi Járásbíróság előtt a 6.P.20.178/2014. szám alatt folyamatban lévő perben az alábbi egyezségi ajánlatot tesszük.

Hozzájárulunk a kereseti követelése teljesítéséhez, amennyiben perköltség igénytel nem lép fel, valamint amennyiben az egyezség végrehajtása bármilyen költségbe kerül, annak megfizetését vállalja.

Amennyiben egyezségi ajánlatunkat nem a fogadja el, a perben bizonyítani fogjuk, hogy az elbirtoklási ideje megszakadt, tehát keresete alaptalan.

Kérjük egyezségi ajánlatunk elfogadását és arra mielőbbi írásbeli választát.“

A Képviselő-testület fenti egyezségi ajánlat Tápiószőlős Község Önkormányzata, mint alperes képviseletében történő aláírásával dr. Szoboszlai Árpád polgármestert bízta meg.

Határidő: azonnal
Felelős: a polgármester

8.) napirend: Új településrendezési terv készítése

*Előterjesztő: Keresztúri Hajnalka, a Településfejlesztési és
Közbeszerzési Bizottság elnöke*
Szóbeli előterjesztés alapján

Keresztúri Hajnalka elmondja, hogy szükséges módosítani a tervet. Erre több ok is van. Egyrészt 5 évente a tervet felül kell vizsgálni. Bizonyos részek módosítására szükség lenne nagyon fejlődtek a vállalkozók és szükségük van bizonyos területekre. Lesz december 5-én



egy vállalkozói fórum, ahol szeretné meghallgatni a vállalkozókat. A községnek erre az időszakra főépítést kell alkalmazni. Vagy olyan céget keresni, aki építést alkalmaz.

(Települési Rendezési Terv készítés tervezete jelen jegyzőkönyv 10. számú melléklete)

Dr. Szoboszlai Árpád kérdezi, hogy lakossági fórum lesz-e?

Keresztúri Hajnalka szerint érdemes lenne egy fórumot tartani.

Nyíri Mihály a lakosokat a terv elkészülte előtt, nem javasolja tájékoztatni.

Veres Mihály ő teljes mértékben egyetért a lakossági fórummal, aminek egyeztetés-szerűnek kellene lennie.

Keresztúri Hajnalka a helyi építési szabályokat is módosítani kell. Ez egy komplett tervmódosítás lesz. Egy településfejlesztési irányt kell meghatározni egy teljes körű koncepciót.

Dr. Szoboszlai Árpád szerint a falu 60 %-ában a földeken gaz van.

Nyíri Mihály szerint haladjanak tovább.

Dr. Szoboszlai Árpád felteszi szavazásra, aki egyetért azzal, hogy új településrendezési terv készítsenek, az kézfenntartással jelezze azt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
196/2014. (XI.24.) sz. önk. határozata

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
új Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat elkészítése mellett dönt.

A Képviselő-testület a szükséges intézkedések megtételével a polgármestert, valamint
a Településfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság Elnökét hatalmazza fel.

Határidő: folyamatos
Felelős: a határozatban foglaltak szerint

9.) napirend: Tanyagondnoki szolgáltatás megszervezése

Előterjesztő: dr. Szoboszlai Árpád polgármester
Írásbeli előterjesztés alapján

Dr. Szoboszlai Árpád elmondja, hogy jogszabály szerint igénylehető lenne a tanyagondnoki szolgálat költségei a községnek. Két és fél millió forint lenne ez évente egy főre, ami igényelhető támogatás. Ez egy embernek munkát jelentene.

(Tanyagondnoki szolgálat törvényi háttere jelen jegyzőkönyv 11. számú melléklete)

Kiss Béláné szerint ezt már régen be kellett volna vezetni.

Tóthné Szombati Erika szerint kellene egy elvi döntés.

Dr. Szoboszlai Árpád felteszi szavazásra, aki egyetért a tanyagondnoki szolgáltatás megszervezésével, az kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
197/2014. (XI.24.) sz. önk. határozata**

**Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
tanyagondnoki szolgáltatás megszervezését határozza el.**

**A Képviselő-testület a szükséges intézkedések megtételével a
polgármestert hatalmazza fel.**

**Határidő: folyamatos
Felelős: a polgármester**

10.) napirend: Önkormányzati lakások tetőszigeteléssel történő ellátása

*Előterjesztő: dr. Szoboszlai Árpád polgármester
Szóbeli előterjesztés alapján*

Dr. Szoboszlai Árpád elmondja, hogy Ságvári Endre úti önkormányzati 4 lakásból egy van leszigetelve. Sok a panasz a lakók részéről, vizesednek, penészednek a falak. Megnézték 130-140.000.- Ft lenne, egy ház leszigetelése, úgy gondolja, ez megoldaná a problémákat.

Balogné Oláh Johanna egyetért.

Dr. Szoboszlai Árpád felteszi szavazásra, hogy a Ságvári Endre úton lévő lakásokat tetőszigeteléssel lássák el. Kéri, aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
198/2014. (XI.24.) sz. önk. határozata**

**Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a Tápiószőlős, Ságvári Endre úton lévő önkormányzati lakások
tetőszigeteléssel történő ellátása mellett dönt.**

**A felmerülő költségek fedezésére 130.000.- Ft pénzügyi keret
felhasználását engedélyezi.**

**A Képviselő-testület a szükséges intézkedések megtételével a
polgármestert hatalmazza fel.**

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: a polgármester

11.) napirend: Laptop vásárlásának jóváhagyása

*Előterjesztő: dr. Szoboszlai Árpád polgármester
Szóbeli előterjesztés alapján*

Dr. Szoboszlai Árpád elmondja, hogy szükség lenne egy laptopra a tulajdoni viszonyok tisztázására, méretek tisztázására stb.

(Laptop számla jelen jegyzőkönyv 12. számú melléklete)

Pintér Gyula szerint a digitális térképhez frissítést kell kérni a földhivaltaltól.

Szűcs József képviselő úr visszajön a terembe.

Dr. Szoboszlai Árpád felteszi szavazásra hogy az Önkormányzat 140.000.-Ft értékben laptopot vásároljon. Kéri, aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
199/2014. (XI.24.) sz. önk. határozata**

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat részére egy darab laptop és tartozékainak kb. bruttó 140.000.- Ft értékben történő vásárlását jóváhagyja, a szükséges pénzügyi keret felhasználását engedélyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

12.) napirend: „Raktárépület” tetejének javítására érkezett árajánlat elfogadása

*Előterjesztő: dr. Szoboszlai Árpád polgármester
Írásbeli előterjesztés alapján*

Dr. Szoboszlai Árpád elmondja, hogy a kazánház és épületei eláznak, ennek a megoldására szeretnének rendes tetőt kialakítani. Macsik János árajánlatot tett az anyagköltsége, ami 383.000.-Ft lenne. Az önkormányzat dolgozói a munkát meg tudják oldani.

(Macsik János ajánlata jelen jegyzőkönyv 13. számú melléklete)

Felteszi szavazásra, aki elfogadja az árajánlatot, az kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
200/2014. (XI.24.) sz. önk. határozata

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő, Polgármesteri Hivatal épülete melletti lapos tetős raktárépület tetejének javítására jelen határozat mellékletét képező, Macsik János tápiószőlősi vállalkozó által benyújtott árajánlatot (bruttó 383.867.- Ft + a segédanyagokra 15.000.- Ft) elfogadja, az ennek megfelelő pénzügyi keret felhasználását engedélyezi.

A Képviselő-testület a szükséges intézkedések megtételével a polgármestert bízta meg.

Határidő: folyamatos
Felelős: a polgármester

13.) napirend: Stihlfűrész vásárlása

Előterjesztő: dr. Szoboszlai Árpád polgármester
Szóbeli előterjesztés alapján

Dr. Szoboszlai Árpád elmondja, hogy az előző polgármester betegsége miatt nem volt összehívva a testület. A szociális tűzifa megigénylését elvesztették, ezért a helyi területekről lehet fát betermelni. Ezekből szeretnének biztosítani a tűzifát. Szükség lenne egy ipari Stihlfűrészre.

Kézérné Borsik Erika megkérdezi, hogy van-e valakinek favágáshoz, fakitermeléshez szakképzettsége, mert ő úgy tudja, erre szükség van. Meg kellene nézni van-e tanfolyam, ahol képezni lehet egy embert.

Dr. Szoboszlai Árpád sort kerítenek a beiskolázásra, ha szükséges. Felteszi szavazásra, aki egyetért azzal, hogy vásároljanak egy Stihlfűrészt, az kézfelemeléssel jelezze azt.

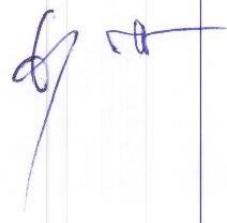
A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
201/2014. (XI.24.) sz. önk. határozata

Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat részére stihlfűrész vásárlása mellett határoz, melyre maximum 270.000.- Ft pénzügyi keret felhasználását engedélyezi.

A Képviselő-testület a szükséges intézkedések megtételével a polgármestert bízta meg.

Határidő: folyamatos
Felelős: a polgármester



14.) napirend: Központi Konyha esküvőre történő igénybevételének engedélyezése

*Előterjesztő: dr. Szoboszlay Árpád polgármester
Szóbeli előterjesztés alapján*

Tóthné Szombati Erika felolvassa a kérelmet.

(Kérelem jelen jegyzőkönyv 14. számú melléklete)

Dr. Szoboszlay Árpád felteszi szavazásra, hogy a Központi Konyhát esküvő megrendezésére bérbe adják, kéri, aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Tápiószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
202/2014. (XI.24.) sz. önk. határozata**

**Tápiószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Komjáti Izabella Tápiószőlős, Bicskei út 12. szám alatti lakos és vőlegénye, Székely
Tibor részére bruttó 100.000.- Ft bérleti díj ellenében bérbe adja az Önkormányzat
tulajdonában lévő Központi Konyhát és ebédlőt felszereléssel együtt a 2015. augusztus
22-én tartandó családi rendezvényre (esküvőre).**

**A szükséges intézkedések megtételével a Képviselő-testület a polgármestert és az
élelmezésvezetőt bízta meg.**

Határidő: azonnal, illetve 2015. 08. 22.

Felelős: a polgármester és az élelmezésvezető

A napirendi pontok megtárgyalását követően a polgármester megköszöni a jelenlévők részvételét és az ülést 18.45 órakor bezárja.

Dr. Szoboszlay Árpád
Dr. Szoboszlay Árpád
polgármester

K. m. f.



Tóthné Szombati Erika
Tóthné Szombati Erika
jegyző

Keresztúri Hajnalka
Keresztúri Hajnalka
jegyzőkönyv-hitelesítő

Kézérné Borsik Erika
Kézérné Borsik Erika
jegyzőkönyv-hitelesítő

Szilvásiné Vankó Krisztina
Szilvásiné Vankó Krisztina
jegyzőkönyvvezető